

Aluehallitus 31.10.2022 § 162

§ 162

## **Maakuntien tilakeskus Oy:n osakkeiden vastaanottaminen ja osakassopimuksen hyväksyminen**

Valmistelijat ja lisätiedot (etunimi.sukunimi@luvn.fi):  
Syrjänen Markus  
Rajahalme Ville  
Ojaniemi Pasi

### **Päätösehdotus**

Hyvinvointialuejohtaja Svahn Sanna

Aluehallitus päättää

1. hyväksyä Maakuntien tilakeskus Oy:n (2809806-2) osakkeiden vastaanottamisen liitteenä olevan osakkeiden luovutuskirjan mukaisesti;
2. hyväksyä Maakuntien tilakeskus Oy:n osakkeiden luovutuskirjan ja osakassopimuksen liitteiden mukaisesti ja
3. valtuuttaa talousvalmistelujohtajan allekirjoittamaan hyvinvointialueen puolesta osakassopimuksen sekä muut mahdolliset osakkuuden edellyttämät asiakirjat sekä tarvittaessa hyväksymään mahdollisesti asiakirjoissa ennen allekirjoittamista havaittavat tekniset kirjoitus- ja laskuvirheen korjaukset taikka muut niihin verrattavat vähäluonteiset korjaus- tai muutostarpeet.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Aluehallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

### **Selostus**

Hyvinvointialuelain (611/2021) 21 §:n mukaisesti hyvinvointialueiden yhteiseen omistukseen perustetaan valtakunnallinen toimitila- ja kiinteistöhallinnon osaamiskeskus (myöh. osaamiskeskus). Osaamiskeskus on hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän yhteisesti omistama osakeyhtiö, jossa myös valtio on osakkaana.

Osaamiskeskuksen lakisääteisenä tehtävänä on ylläpitää hyvinvointialueiden yhteistä tilatietojärjestelmää ja siihen liittyviä palveluja sekä antaa vuosittain hyvinvointialueille ja valtiolle selvitys hyvinvointialueiden tekemistä toimitiloja koskevista investointipäätöksistä ja niiden vaikutuksista hyvinvointialueiden talouteen.

Osaamiskeskus toimii hyvinvointialueiden sidosyksikkönä tuottaen palveluitaan hyvinvointialueille "in-house" -periaatteella. Osaamiskeskuksen asiakkaita ovat osakkaat ja ne hyvinvointialueiden määräysvallassa olevat, osaamiskeskuksen toimialan tehtäviä hoitavat yhteisöt, jotka eivät toimi hyvinvointialuelain 131 §:ssä tarkoitetulla tavalla kilpailutilanteessa markkinoilla. Hyvinvointialueen ja sen tytäryhteisön on

käytettävä hyvinvointialuelain 21 §:ssä tarkoitettua tilatietojärjestelmää ja siihen liittyviä palveluja.

Osaamiskeskus perustetaan valtion omistamasta Maakuntien tilakeskus Oy:stä siirtämällä sen osakkeet vastikkeetta valtiolta hyvinvointialueille, Helsingille ja HUS-yhtymälle 1.1.2023. Hyvinvointialueiden omistukseen tulevat osakkeet jakautuvat hyvinvointialueiden kesken niiden asukasluvun mukaisessa suhteessa. Asukaslukuna otetaan huomioon hyvinvointialueisiin kuuluvien kuntien asukasluku 31. päivänä joulukuuta 2021. HUS-yhtymän omistukseen tulee kolmasosa kunkin Uudenmaan hyvinvointialueen ja Helsingin kaupungin omistukseen tulevista osakkeista. Valtiolle jää kuitenkin hyvinvointialuelaisissa ja voimaanpanolaisissa (616/2021) edellytetty pieni osakeomistus osaamiskeskukseen ja valtio on myös osakassopimuksen osapuoli. Asiasta on säädetty voimaanpanolain 63 §:ssä.

Hyvinvointialueiden edustajat ovat osallistuneet syksyn 2022 aikana Valtiovarainministeriön johdolla osaamiskeskuksen perustamisneuvotteluihin, joissa Maakuntien tilakeskus Oy:n yhtiöjärjestys ja osakassopimus on neuvoteltu sellaiseen muotoon, että sen katsotaan olevan esiteltävissä kaikkien hyvinvointialueiden, HUS-yhtymän ja Helsingin kaupungin päätöksentekoilimille hyväksyttäväksi.

Osaamiskeskuksen toimintaa rahoitetaan ensisijaisesti tulorahoituksella eli palveluista perittävillä käyttömaksuilla. Lakisääteisten palveluiden laskutus perustuu osaamiskeskuksen vuosittain laatimaan ja hallituksen hyväksymään talousarvioon. Laskutus tasataan tarvittaessa jälkikäteen. Muista ei-lakisääteisistä palveluista veloitetaan palvelun tilaajaa. Harkinnanvaraisista rahoitusjärjestelyistä on määrätty osakassopimuksessa.

Hyvinvointialueet nimittävät osaamiskeskuksen hallituksen jäsenistä kuusi siten, että Etelä-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistyöalueeseen kuuluvat hyvinvointialueet nimittävät yhdessä kaksi jäsentä ja muihin yhteistyöalueisiin kuuluvat hyvinvointialueet kukin yhdessä yhden jäsenen. Loput kaksi jäsentä nimittää valtio. Osaamiskeskuksen hallitusjäsenien nimeämisestä päätetään erikseen loppuvuoden 2022 aikana.

Hallintosäännön 41 § mukaan aluehallitus päättää yhtiöiden ja muiden yhteisöjen sekä säätiöiden perustamisesta, osakkeiden ja osuuksien ostamisesta ja myymisestä, mikäli osakkeiden ja osuuksien arvo on enintään 10 miljoonaa euroa. Em. säännöksen nojalla aluehallitus päättää Maakuntien tilakeskus Oy:n osakkuuteen liittyvän osakkeiden luovutuskirjan ja osakassopimuksen hyväksymisestä.

## **Liitteet**

- 1 Maakuntien tilakeskuksen osakkeiden luovutuskirja
- 2 Osakassopimus - Maakuntien tilakeskus Oy

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

## **Päätöshistoria**