

Aluevaltuusto 29.03.2022 § 27

§ 27

## **Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyväksi ilmoitetun sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevan irtaimen omaisuuden selvitys ja esitys**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jarno Moisala  
Ville Rajahalme  
etunimi.sukunimi@luvn.fi

### **Päätösehdotus**

Aluevaltuusto päättää

1. ottaa omaisuutta koskevan liitteen mukaisen selvityksen ja esityksen vastaan ja merkitsee sen tiedoksi, ja
2. että asia saatetaan uudelleen aluehallituksen valmisteluun ja tuodaan aluevaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Aluevaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

### **Selostus**

### **Päätöshistoria**

Aluehallitus 22.03.2022 § 22

### **Päätösehdotus**

Valmistelujohtaja, talous Ville Rajahalme

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää

1. ottaa omaisuutta koskevan liitteen mukaisen selvityksen ja esityksen vastaan ja merkitsee sen tiedoksi, ja
2. että asia saatetaan uudelleen aluehallituksen valmisteluun ja tuodaan aluevaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Käsittely**

## Päätös

Aluehallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

## Selostus

### Lainsäädäntötausta

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä sekä pelastustoimen järjestämisestä annettujen lakien mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta annettun lain 616/2021 (ns. voimaansaattolaki) 26 § velvoittaa kunnat tekemään viimeistään 28 helmikuuta 2022 hyvinvointialueelle selvityksen 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista sekä arvion henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Kunnan on voimaansaattolain 26.3 §:n mukaisesti täydennettävä antamaansa selvitystä viimeistään 30 päivänä kesäkuuta 2022, jos siirtyvissä toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Hyvinvointialueen aluevaltuuston on voimaansaattolain 28 §:ssä säädetyn mukaisesti käsiteltävä kunnalta saatu selvitys viimeistään 31 päivänä maaliskuuta 2022 ja päätettävä sen perusteella 22–25 §:ssä irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Hyvinvointialue voi voimaansaattolain 26.2 §:n nojalla pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa.

Voimaansaattolain 40 §:ssä säädetään, että 20 §:ssä tarkoitettujen kuntayhtymien omaisuus ja 23 §:ssä tarkoitettu irtain omaisuus siirtyy hyvinvointialueelle voimaansaattolain nojalla. Edellä 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa. Hyvinvointialueen on haettava lainhuutoa kuuden kuukauden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä.

Hyvinvointialueelle siirtyvät voimaansaattolain 23 §:n mukaisesti 1 päivänä tammikuuta 2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat. Hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan siirry osakeyhtiöiden osakkeet 2 momentissa tarkoitettuja osakkeita lukuun ottamatta. Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystoimen palvelujen tuottaminen. Edellä 1 ja 2 momentista poiketen hyvinvointialueelle ei siirry sellainen

kunnan omistama irtaimisto ja osakkeet, jotka kunta omistaa työterveyshuoltolaissa (1383/2001) säädettyjen velvoitteidensa täyttämiseksi. Edellä 2 momentissa tarkoitettujen osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta kunta ja hyvinvointialue voivat sopia irtaimen omaisuuden siirtymisestä myös toisin kuin 1 momentissa säädetään.

### **Erityishuoltopiirien kuntayhtymät Eteva ja Kårkulla**

Erityishuoltopiirien kuntayhtymät Eteva ja Kårkulla siirretään varoineen ja velkoineen sekä sitoumuksineen hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

Kuntayhtymien varat, velat ja sitoumukset liitetään siihen hyvinvointialueeseen, jonka alueeseen kuntayhtymän jäsenkunnat kuuluvat. Jos kuntayhtymän jäsenkunnat kuuluvat useampaan hyvinvointialueeseen, varat, velat ja sitoumukset on jaettava hyvinvointialueiden välillä jäsenkuntien omistusosuuksien suhteessa, paitsi jos varojen, velkojen ja sitoumusten siirrot olisivat hyvinvointialueiden taloudelliseen kantokykyyn nähden vähäisiä. Hyvinvointialueet voivat sopia varojen, velkojen ja sitoumusten jakamisesta myös toisin.

Eteva ja Kårkulla eivät ole tämän voimaanpanolain 28 §:n mukaisen päätöksenteon kohteena, eikä niiltä saatuja selvityksiä siten käsitellä tämän päätöksen yhteydessä.

### **Päätöksenteko kunnissa ja selvitysten sisältö**

Kaikki kunnat ja kuntayhtymä ovat toimittaneet voimaanpanolain 26 §:n mukaisen selvityksen sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta.

Selvitykset ovat sisältäneet Länsi-Uudenmaan toimittaman tietopyyntöpohjan mukaisesti tiedot pysyvien vastaavien hyödykkeistä, muusta olennaisesta käyttötaloudusrahoitteisesta irtaimesta omaisuudesta, omistetuista sekä leasing-rahoitetuista ajoneuvoista, muista leasing-vastuista, lahjoituksista (sisältäen hyvinvointialueelle siirtyvään toimintaan kohdistuvat testamentit), varastoista, muusta aineettomasta omaisuudesta, meneillään oleviin oikeudenkäynteihin liittyvistä korvausvaateista sekä yhtiöomistuksista. Omaisuuden kuvauksen lisäksi tietoihin kuuluu sovellettavilta osin tunnistetieto, tase- tai jäännösarvo taikka hankintahinta, käyttäjäorganisaatio, sijainti sekä tieto siitä, miltä organisaatiolta omaisuus on hyvinvointialueelle siirtymässä.

Kuntien ehdottamia siirtyviä yhtiöomistuksia hyvinvointialueelle on seitsemän yhtiön osalta. Näistä neljä on hyvinvointialueen alustavan analyysin perusteella suoraan lain nojalla siirtyviä yhtiöomistuksia, ja kaksi siirtyviä yhtiöomistuksia, mikäli hyvinvointialue ja kunta niin sopivat. Yhden yhtiöomistuksen luokittelun osalta analyysi on vielä kesken.

### **Selvitysten käsittely hyvinvointialueella**

Hyvinvointialue on vastaanottanut siirtokokonaisuutta koskevan selvityksen. Hyvinvointialueen tiedossa on, että osa selvityksistä on kuntien ja kuntayhtymien toimesta jouduttu toimittamaan puutteellisina lyhyestä valmisteluajasta, henkilöstön vähyydestä ja vaadittavien selvitysten laajuudesta johtuen.

Hyvinvointialueen tehtävänä on turvata palveluiden jatkuvuus hyvinvointialueella ja varmistaa palveluiden katkeamaton saatavuus. Hyvinvointialueen velvollisuutena on ennen siirtävästä irtaimesta omaisuudesta annetun selvityksen vastaanottamista varmistaa, että siirtokokonaisuus turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella. Voidakseen tehdä arvion siitä, että edellä mainittu toteutuu, on selvitys käytävä huolella läpi.

Kuntien ehdottamille siirtyville omaisuuserille on tehty alustava analyysi siitä, ovatko omaisuuserät hyvinvointialueen näkökulmasta selvästi vastaanotettavia erinä vai vaativatko ne kunnilta vielä lisäselvityksen. Omaisuuslistassa omaisuuserät on luokiteltu sen mukaan, onko selvitys omaisuuserän osalta selvä vai vaatiiko ilmoitettu omaisuuserä lisäselvityksen kunnalta.

Merkittävä osa lisäselvitystarpeista liittyy siirtyväksi ehdotetun omaisuuden tasearvoihin tai niiden puuttumiseen, mutta myös muita lisäselvitystarpeita on havaittu. Voimaanpanolain 26 §:n mukaiset lisäselvityspyynnöt pyritään lähettämään kunnille maaliskuun huhtikuun aikana.

Siirtyvien omaisuuserien käsittelyssä on tärkeää tunnistaa hyvinvointialueen toiminnan alkuvaiheeseen ajoittuvat uudet hankintatarpeet, jotta varsinaisen palvelutuotannon toiminnan jatkuvuus varmistetaan. Toinen tärkeä tavoite on lakisääteistä rekisteröintiä vaativien hyödykkeiden, muun muassa tiettyjen lääkinnällisten laitteiden, ajoneuvojen ja kiinteistöjen, osalta saannon yhteydessä suoritettavien rekisterimuutosten kartoittaminen ja valmistelu. Kolmantena tärkeänä tavoitteena on hyvinvointialueen taseen muodostaminen siirtyvän omaisuuden osalta, mikä edellyttää, että omaisuutta siirtävät kunnat toimittavat siirtyvien erien tasearvotiedot hyvinvointialueelle.

Tähän mennessä selväksi arvioitujen erien tase- tai jäännösarvo on:

- Pysyvien vastaavien hyödykkeet	3 731 081,64 euroa
- Omistetut ajoneuvot	5 930 201,75 euroa
- Leasing-rahoitetut ajoneuvot	7 378 483,01 euroa
- Muut leasing-vastuut	2 414 299,72 euroa
- Varastot	6 386 944,09 euroa
- Lahjoitukset	503 952,84 euroa

Selvien omaisuussiirtojen arvo on yhteensä 26 344 963,05 euroa. Luvut eivät sisällä siirtyvien yhtiöomistusten tasearvoja. Tarkempi omaisuusryhmittäinen erittely siirtyvistä omaisuuseristä ja tarkemmista tiedoista löytyy liitteeltä 1 sillä tarkkuudella kuin ne kunnista on hyvinvointialueelle toimitettu.

## Päätöshistoria