

Välfärdsområdesfullmäktige 29.03.2022 § 27

§ 27

## **Redogörelse för och förslag på lös egendom som används av social- och hälsovården samt räddningsväsendet, som angivits för överföring till Västra Nylands välfärdsområde**

Beredning och upplysningar:  
Jarno Moisala  
Ville Rajahalme  
fornamn.efternamn@luvn.fi

### **Förslag**

Välfärdsområdesfullmäktige beslutar

1. att ta emot redogörelsen och förslaget i enlighet med bilagan gällande egendom, och anteckna den för kännedom och
2. att ärendet förs till ny beredning av välfärdsområdesstyrelsen och skickas till välfärdsområdesfullmäktige för godkännande.

### **Behandling**

### **Beslut**

Välfärdsområdesfullmäktige godkände förslaget enhälligt.

### **Redogörelse**

### **Beslutshistoria**

Välfärdsområdesstyrelsen 22.03.2022 § 22

### **Förslag**

Beredningsdirektören för ekonomi Ville Rajahalme

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar föreslå välfärdsområdesfullmäktige att välfärdsområdesfullmäktige beslutar

1. att ta emot redogörelsen och förslaget i enlighet med bilagan gällande egendom, och anteckna den för kännedom och
2. att ärendet förs till ny beredning av välfärdsområdesstyrelsen och skickas till välfärdsområdesfullmäktige för godkännande.

### **Behandling**

### **Beslut**

Välfärdsområdesstyrelsen godkände förslaget enhälligt.

### **Redogörelse**

**Lagstiftningsbakgrund**

Ansvaret för att organisera social- och hälsovård och räddningsväsendet i enlighet med lagen om ordnande av social- och hälsovård och lagen om ordnande av räddningsväsendet överförs från kommunerna och samkommunerna till välfärdsområdet den 1 januari 2023.

Enligt 26 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen 616/2021 ska kommunerna senast den 28 februari 2022 ge välfärdsområdet en sammanställning över lokaler som används av social- och hälsovården och räddningsväsendet samt över lös egendom, avtal och ansvar som överförs, enligt vad som avses i 22, 23 och 25 §. Dessutom ska kommunen inom denna tid ge välfärdsområdet en uppskattning av antalet anställda som överförs med stöd av 18 §, lönekostnaderna och semesterlöneskulden som överförs med stöd av 24 §.

Enligt 26.3 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen ska kommunen komplettera sammanställningen senast den 30 juni 2022, om det sedan sammanställningen lämnades har skett väsentliga förändringar i de lokaler, den lösa egendom eller de avtal som avses i 1 mom. och om välfärdsområdet anser att den behöver kompletteras.

Enligt 28 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen ska välfärdsområdesfullmäktige behandla den sammanställning som avses i 26 § senast den 31 mars 2022 och utifrån den fatta beslut om överföring av i 22–25 § avsedd lös egendom, semesterlöneskuld, avtal och ansvar till välfärdsområdet och på välfärdsområdets ansvar.

Välfärdsområdet får med stöd av lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen av kommunen begära den kompletterande information och de handlingar det anser sig behöva. Om välfärdsområdet anser att dess möjligheter att ordna social- och hälsovården och räddningsväsendet i området inte tryggas av de lokaler, den lösa egendom och de avtal som övergår i dess besittning enligt den sammanställning som avses i 1 mom. ska välfärdsområdet hålla samråd med kommunen.

I 40 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen förordnas att i 20 § avsedda samkommuners egendom och deras lösa egendom som avses i 23 § övergår till välfärdsområdena med stöd av denna lag. Den sammanställning som avses i 26 § ovan och det beslut som avses i 28 § motsvarar åtkomsthändingar för egendomen. Välfärdsområdet ska söka lagfart inom sex månader från det att äganderätten har överförts.

Enligt 23 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen övergår till välfärdsområdet den 1 januari 2023 den lösa egendom, de rättigheter som gäller ägande, besittning och bruk av den lösa egendomen samt de immateriella rättigheter och tillstånd som hänger samman med den verksamhet som välfärdsområdet har organiseringsansvaret för. Aktier i aktiebolag, med undantag för de aktier som avses i 2 mom., övergår dock inte till välfärdsområdet. Aktierna i ett aktiebolag som kommunen äger för ordnande eller produktion av social- och hälsovårdstjänster övergår till

välårsdsomrÅdet, förutsatt att bolagets faktiska huvudsakliga verksamhet r produktion av social- och hlsovrdsstjnster. Med avvikelse från vad som anges i 1 och 2 mom. vergr inte lös egendom och aktier som kommunen äger för att fullgöra sina förpliktelser enligt lagen om företagshälsovård (1383/2001) till välfärdsomrÅdet. Med undantag för de aktier som avses i 2 mom. fr kommunen och välfärdsomrÅdet också komma överens på annat sätt än vad som anges i 1 mom. i fråga om överföring av lös egendom.

### **Specialomsorgsdistriktens samkommuner Eteva och Kårkulla**

Specialomsorgsdistriktens samkommuner Eteva och Kårkulla överförs den 1 januari 2023 med tillgnger och skulder samt förbindelser till välfärdsomrÅdena.

Samkommunernas tillgnger, skulder och förbindelser ansluts till det välfärdsomrÅde till vars omrÅde samkommunens medlemskommuner hr. Om samkommunens medlemskommuner hr till flera välfärdsomrÅden, ska tillgnger, skulder och förbindelser delas välfärdsomrÅdena emellan i relation till medlemskommunernas ägandeandel, förutom om överföringen av tillgnger, skulder och förbindelser skulle vara ringa sett till välfärdsomrÅdenas ekonomiska bärförmåga. VälfärdsomrÅdena kan även avtala annorlunda gällande fördelningen av tillgnger, skulder och förbindelser.

Eteva och Kårkulla r inte föremål för ett sådant beslutsfattande som avses i 28 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen, och således behandlas inte redogörelser från dem i samband med detta beslut.

### **Beslutsfattande i kommunerna och innehållet i redogörelserna**

Samtliga kommuner och samkommuner har lämnat in en redogörelse i enlighet med 26 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen om överföring av lös egendom som används av social- och hälsovården och räddningsväsendet.

Redogörelserna har i enlighet med mallen för begäran om information, som Västra Nyland har skickat, innehållit uppgifter om tillgnger i anlggningsstillgnger, annan väsentlig, driftsekonominfinansierad lös egendom, ägda och leasingfinansierade fordon, övriga leasingskulder, donationer (inkl. testamenten riktade till verksamhet som överförs till välfärdsomrÅdet), lager, andra immateriella tillgnger, skadeståndskrav med anknytning till pågående rttegnger samt företagsägande. Utöver beskrivningen av egendomen omfattar uppgifterna till tillämpliga delar identifikationsuppgifter, balans- eller restvärden eller anskaffningspris, anvndarorganisation, lägesbestämning samt uppgift om från vilken organisation egendomen övers till välfärdsomrÅdet.

Antalet fretagsganden som kommunerna har föreslagit fr överföring till välfärdsomrÅdet uppgår till totalt sju företag. Utgående från välfärdsomrÅdets preliminära analys är fyra av dessa fretagsganden som med stöd av lagen överförs direkt, och två fretagsganden som överförs om välfärdsomrÅdet och kommunen så överenskommer. För klassificeringen av ett företagsägande r analysen ännu pågående.

### **Behandling av redogörelserna inom välfärdsomrÅdet**

VälfärdsomrÅdet har emottagit en redogörelse gällande verfringshelheten. VälfärdsomrÅdet känner till att kommunerna och

samkommunerna har varit tvungna att lämna in en del av redogörelserna bristfälliga med anledning av den korta beredningstiden, bristen på personal och omfattningen för de redogörelser som krävs.

Välfärdsområdets uppgift är att trygga tjänsternas kontinuitet inom välfärdsområdet och säkerställa en obruten tillgång till tjänsterna.

Välfärdsområdets skyldighet är att innan emottagandet av den inlämnade redogörelsen av lös egendom som ska överföras, trygga organiseringen av social- och hälsovården och räddningsväsendet inom området. För att kunna göra en bedömning av om huruvida det ovan nämnda förverkligas, måste redogörelsen gås igenom omsorgsfullt.

För de tillgångar som av kommunen föreslagits för överföring har man gjort en preliminär analys av huruvida tillgångarna ur välfärdsområdets perspektiv är tydligt mottagningsbara poster eller om de ännu kräver ytterligare utredning av kommunerna. I egendomslistan har tillgångarna klassificerats efter huruvida redogörelsen är klar gällande tillgången eller om den angivna tillgången kräver ytterligare utredning av kommunen.

En anmärkningsvärd andel av behovet av ytterligare utredning är förknippad med egendomens balansvärde eller avsaknad av det, men även andra behov av ytterligare utredning har upptäckts. Begäran om ytterligare utredning i enlighet med 26 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen strävar man efter att skicka ut till kommunerna under mars–april.

I behandlingen av tillgångarna som överförs är det viktigt att identifiera nya upphandlingsbehov, som tidsmässigt allokeras till det inledande skedet av välfärdsområdets verksamhet, så att kontinuiteten för den faktiska serviceproduktionen kan tryggas. Ett annat viktigt mål är att för de tillgångars del som är föremål för lagstadgad registrering, bland annat vissa medicinska apparater, fordon och fastigheter, kartlägga och bereda registerändringar, som ska göras i samband med förvärvet. Ett tredje viktigt mål är att utarbeta välfärdsområdets balansräkning gällande egendomen som överförs, vilket förutsätter att kommunerna som överför egendomen lämnar in uppgifter till välfärdsområdet om balansvärdet för posterna som överförs.

Hitintills är balans- och restvärdet för de poster som bedömts klara:

Tillgångar i anläggningstillgångar	3 731 081,64 euro
Fordon som ägs	5 930 201,75 euro
Leasingfinansierade fordon	7 378 483,01 euro
Övriga leasingskulder	2 414 299,72 euro
Lager	6 386 944,09 euro
Donationer	503 952,84 euro

Värdet på egendomsöverföringar som är klara uppgår till totalt 26 344 963,05 euro. Beloppen omfattar inte balansvärden för företagsäganden som överförs. En närmare specifikation enligt egendomsgrupper gällande egendomsposter och mer detaljerad information som överförs finns i bilaga 1, angivna med den exakthet som kommunerna har lämnat in dem till välfärdsområdet.

## Beslutshistoria