

Välfärdsområdesstyrelsen 04.12.2023 § 207

§ 207

Utlåtande till miljöministeriet om utkastet till förordning om inkomstgränserna vid valet av hyresgäster till statsunderstödda hyresbostäder

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):
Moisala Jarno

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektör Svahn Sanna

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar att styrelsen inte har något att säga om utkastet till förordning om inkomstgränserna vid valet av hyresgäster till statsunderstödda hyresbostäder.

Behandling

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen godkände beslutsförslaget enhälligt.

Redogörelse

Miljöministeriet har begärt ett om utlåtande om utkastet till förordning om inkomstgränserna vid valet av hyresgäster till statsunderstödda hyresbostäder.

Enligt utkastet till förordning föreslås att valet av hyresgäster till hyresbostäder som beviljats arava- och räntestödslån ändras på så sätt att man i valet av hyresgäster tar i bruk maximiinkomstgränser, som gäller valet av nya hyresgäster och byte av bostäder. Hyresgästerna väljs på basis av behov av bostad, inkomster och tillgångar bland sökande vars inkomster är mindre än maximiinkomstgränserna. Enligt utkastet till förordning skulle det dock vara möjligt att avvika från maximiinkomstgränserna i enskilda fall. Enligt utkastet till förordning gäller inkomstgränserna inte vid hyresbostäder avsedda för specialgrupper.

Utkastet föreslås fortfarande ändras på så sätt att man utöver kommunerna lägger till välfärdsområdena som myndighet som beviljar tillfälliga undantagstillstånd, och detta gör man genom att ta bort hänvisningen till den gamla lagen om räntestöd.

Enligt 41 § i förvaltningsstadgan ska välfärdsområdesstyrelsen besluta om givande av utlåtanden i viktiga frågor som gäller hela välfärdsområdet.

Bilagor

Tilläggsmaterial

- Lausuntopyyntö asetusluonnoksesta asukasvalinnan tulorajoista valtion tukemissa vuokra-asunnoissa

För kännedom

Beslutshistoria