

LIIKKEENLUOVUTUSSOPIMUS

SOPIMUS HUS RAASEPORIN SAIRAALAN VUODEOSASTON, PÄIVYSTYKSEN JA TIETTYJEN TUKIPALVELUIDEN TOIMINTOJEN SIIRTÄMISESTÄ LIIKKEENLUOVUTUKSELLA HUS-YHTYMÄLTÄ LÄNSI-UUDENMAAN HYVINVOINTIALUEELLE

1 Sopijapuolet

Luovuttaja:

HUS-yhtymä (jatkossa ”HUS” tai ”luovuttaja”)
Osoite: PL 200, 00029 HUS
Y-tunnus: 1567535-0

Luovuttajan yhteyshenkilö sopimusasioissa:

Vuodeosastotoiminta: Raija Kontio, tulosaluejohtaja, puh. 040 7682627, raija.kontio@hus.fi
Kiirevastaanotto: Leena Vikatmaa, tulosaluejohtaja, puh. 050 4271743, leena.vikatmaa@hus.fi
Tukipalvelut: Tuula Lasander, toimialajohtaja, [puh. 0400 749033](tel:0400749033), tuula.lasander@hus.fi

Luovutuksensaaja:

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue (jäljempänä ”LUVN” tai ”luovutuksensaaja”)
Osoite: PL 33, 02033 Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue; kirjaamo@luvn.fi
Y-tunnus: 3221347-3

Luovutuksensaajan yhteyshenkilö sopimusasioissa:

Vuodeosastotoiminta: Roope Leppänen, sairaalapalveluiden palvelulinjajohtaja, puh. 046 877 2628, roope.leppanen@luvn.fi
Kiirevastaanotto: Anu Mustakari, palvelulinjajohtaja avosairaanhoidon palvelulinja, puh. 040 639 3120, anu.mustakari@luvn.fi
Tukipalvelut: Pasi Ojaniemi, tukipalvelujohtaja, puh. 050 385 9086, pasi.ojaniemi@luvn.fi

2 Johdanto

2.1 Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Tämän sopimuksen kohteena on HUSin Raaseporin sairaalan vuodeosasto (jatkossa ”vuodeosasto”), HUSin tuottaman perusterveydenhuollon päivystyksen (jatkossa ”kiirevastaanotto”) ja HUS Runkopalvelujen tuottamien tiettyjen tukipalveluiden (jatkossa ”Tukipalvelut”) siirtyminen liikkeenluovutuksena LUVNille.

Raaseporin sairaalan kampusaluetta kehitetään HUSin ja LUVNin yhteistyönä. Kehittämisen ensimmäisessä vaiheessa kotisairaalapalvelut siirtyivät HUSilta LUVNille 1.1.2024. Seuraavassa vaiheessa HUS ja LUVN ovat linjanneet, että HUSin perusterveydenhuollon päivystyksen tuottamiseen myönnetyn STM:n erityisluvan päättyessä 31.12.2024, järjestämisvastuu perusterveydenhuollon kiireellisen toiminnan ja perusterveydenhuollon tasoisen vuodeosastohoidon osalta siirtyy LUVNille. Nämä palvelut linkittyvät toisiinsa ja niiden järjestäminen yhden toimijan alaisuudessa on tarkoituksenmukaista.

Palveluiden kehittäminen on linjassa valtioneuvoston kehysriihen linjauksiin sairaala- ja päivystysverkon tulevaisuudesta. Hallituksen linjauksen mukaan vuoden 2026 alusta alkaen hyvinvointialueiden ja HUS-yhtymän on mahdollista ylläpitää yöaikaista perusterveydenhuollon päivystystä muun ohella kielellisten oikeuksien toteutumisen varmistamiseksi Raaseporissa. Aiemmasta poikkeuslupakäytännöstä luovutaan. Kaikki hyvinvointialueet voivat vapaasti järjestää ilta- ja viikonloppuaikaista kiirevastaanottoa, minkä toivotaan alueilla yleistyvän ja helpottavan sairaalapäivystysten ruuhkia. HUS ja LUVN ovat yhdessä suunnitelleet päivystyksen toiminnan muutoksen ympärivuorokautisesta ns. laajan aukiolon kiirevastaanotoksi, johon pyritään siirtämään HUSin toimesta jo syyskaudella 2024.

Edellä mainittujen toimintojen toteuttaminen edellyttää tukipalveluiden saatavuutta ja Raaseporin sairaalakampuksella ei ole tarkoituksenmukaista olla kahta tukipalveluiden tuottajaa. Siten tukipalveluiden on kohdassa 3 täsmennetyin osin siirryttävä samanaikaisesti muiden toimintojen siirtymisen kanssa.

HUS Yhtymähallitus on käsitellyt Raaseporin kampuksen kehittämisen suuntaviivoja kokouksessaan 13.11.2023 § 146 ja suunnitelmaa Raaseporin sairaalan toimintojen muutoksista vuoden 2024 aikana yhtymähallituksen kokouksessa 12.2.2024 § 13. HUS vuodeosastolla on pääasiassa hoidettu perusterveydenhuollon taseisia potilaita (n. 80%), mutta osa (n. 20%) on ollut erikoissairaanhoidon taseista hoitoa tarvitsevia potilaita. HUSin yhtymähallituksen 12.2.2024 hyväksymän suunnitelman mukaisesti vuodeosaston ja päivystyksen toimintojen muutokset aloitetaan syksyn aikana siten, että siirtymähetkellä toiminnalliset muutokset kampuksella olisivat vähäisempiä. Vuodeosastohoidon kannalta muutos tarkoittaa, että erikoissairaanhoidon potilaiden hoito pyritään toteuttamaan HUSin muiden sairaaloiden osastoilla.

Raaseporin sairaalan vuodeosastotoiminnan siirtäminen LUVNille on mainittuna osana Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen aluevaltuuston 12.12.2023 kokouksessaan hyväksymää talousarviota. Talousarviossa mainitaan myös perustason palveluiden vahvistaminen ja erikoissairaanhoidon kustannusten kasvun tasoittuminen. Kiirevastaanottojen perustaminen tukee tätä tavoitetta ja on LUVNin palvelustrategian mukainen ratkaisu.

Vuodeosastoa ja kiirevastaanottoa koskevat muutokset ovat LUVNin palvelujen verkoston linjausten mukaiset, jotka on hyväksytty 11.6.2024 aluevaltuuston kokouksessa.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista ja periaatteista, joilla luovuttajan alla kuvattu toiminta siirtyy sitä jatkavan luovutuksensaajan järjestettäväksi jäljempänä määritellystä luovutuspäivästä lukien.

2.2 Sopimusasiakirjat

Tähän sopimukseen kuuluvat sen erottamattomina osina seuraavat asiakirjaliitteet:

1. **Luovuttajan tuottamat luovutettavan toiminnan talouden ja toiminnan tunnusluvut** (sisältäen mm. talouden ja toiminnan toteuma- ja ennustetiedot, tilinpäätöstiedot edeltävältä tilinpäätösvuodelta, toteumatiedot kuluvalta vuodelta, ennustetiedot kuluvalle vuodelle)
2. **Luovuttajalta Luovutuksensaajalle siirtyvä omaisuus** (2a. lääkinnälliset laitteet, 2b. kalusteet ja kalusto, 2c. apuvälineet ja 2d. AV- ja ICT-laitteet)
3. **Liikkeenluovutuksen mukana siirtyvän vaihto-omaisuuden kuvaus sekä omaisuuden kustannuslaskentaperusteet ja kustannukset**
4. **Henkilöstön siirtoa koskevat ehdot** ("Henkilöstön siirtosopimus")
5. **Luettelo siirtyvistä sopimuksista**
6. **Vuokrasopimukset**

Kaikki sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan.

Mikäli sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, ristiriita ratkaistaan soveltamalla sopimusasiakirjoja seuraavassa keskinäisessä pätevyysjärjestyksessä:

1. Ensisijaisesti tämä sopimus
2. Tämän sopimuksen liitteet numerojärjestyksessä pienimmästä alkaen, kuitenkin niin, että liitteellä 4 on etusija muihin liitteisiin nähden.

3 Luovutettava toiminta

3.1 Luovutettava toiminta

Luovutettava toiminta muodostuu sopimuksen kohdan 2.1 mukaisesti eli seuraavasti:

- 1) luovuttajan nykyisen HUS Raaseporin sairaalan 21 paikkaisen vuodeosaston perusterveydenhuollon tasoiseksi katsottavasta sairaalaosaston toiminnasta;
- 2) luovuttajan nykyisen HUS Raaseporin sairaalan perusterveydenhuollon päivystyksen eli kiirevastaanoton ja
- 3) luovuttajan HUS Runkopalveluiden tuottamista Raaseporin kampuksen laitoshuollon, aula- ja asiointipalvelujen, ruokapalvelujen sekä sisälogistiikan tukipalveluista sekä

näihin toimintoihin kuuluvasta omaisuudesta, siirrettävissä olevista sopimuksista, tiloista ja varoista sekä henkilöstöstä tässä sopimuksessa ja sopimusliitteissä määritellyssä laajuudessa (jatkossa ”palvelutoiminta”). Sopijapuolten tarkoituksena on, että luovutuksensaaja voi jatkaa Palvelutoiminnan harjoittamista ilman katkoksia luovutuspäivästä lukien.

Selvyyden vuoksi todetaan, että luovuttajan vastuulle jää

1. HUS vuodeosastolla hoidettujen erikoisairaanhoidoa tarvitsevien potilaiden hoitovastuu, jonka on arvioitu olevan noin 20 % osaston nykyisestä toiminnasta. Näiden potilaiden vuodeosastohoito toteutetaan jatkossa HUSin muissa yksiköissä.
2. yöaikaan tapahtuva HUSin järjestämisvastuuseen kuuluva päivystyksellisen hoidon tarpeen arviointi ja toteuttaminen alueen potilaille HUSin yhteispäivystyksissä.
3. HUS Runkopalveluiden Raaseporin kampuksen HUSin omaan toimintaan liittyvä osastonsihteeripalveluiden ja puhelinvaihteen palveluiden tuottamisvastuu. HUS hoitaa myös omien potilaidensa ilmoittautumisen.

Erikseen sovittaessa LUVN saa käyttäjätunnukset HUSissa käytössä olevaan vainajien hallinnointijärjestelmään Raaseporin kampuksella. Mikäli LUVN hankkii oman vainajien hallinnointijärjestelmän HUSin järjestelmä poistuu käytöstä.

Palvelutoiminnan taloudellisen merkityksen ja laajuuden kuvaamiseksi tämän sopimuksen liitteenä 1 on luovuttajan laatimat palvelutoiminnan talouden ja toiminnan tunnusluvut.

Niissä tilanteissa, joissa luovutuksensaaja tuottaa jatkossa palvelutoiminnan avulla palvelua luovuttajalle, sopijapuolet ottavat palvelut osaksi aiemmin laadittua sopimusta tai laativat erillisen yhteistyösopimuksen tai palvelusopimuksen, jossa sovitaan yhteistoiminnan muodoista ja jatkamisesta liikkeenluovutuksen jälkeen sekä varmistetaan toiminnan jatkuvuus ja sopijapuolten vastuulle kuuluvien palveluiden tarjoaminen.

Liikkeenluovutuksessa siirtyvän palvelutoiminnan osalta järjestämisvastuu siirtyy luovutuksensaajalle luovutuspäivästä alkaen.

Tämä sopimus perustuu sopijapuolten toimivaltaisten elinten seuraaviin päätöksiin: HUS-yhtymän yhtymähallitus 19.8.2024 ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen aluehallitus 26.8.2024.

3.2 Henkilöstö

Ehdot, jotka koskevat henkilöstön siirtoa luovuttajalta luovutuksensaajalle on tarkemmin määritelty liitteessä 4.

Määräaikaisessa tai toistaiseksi voimassa olevassa palvelussuhteessa olevat henkilöt siirtyvät luovutuksensaajan palvelukseen ns. vanhoina työntekijöinä liikkeenluovutusta koskevien periaatteiden mukaisesti. Määräaikaiset palvelussuhteet pysyvät voimassa määräaikansa loppuun. Siirtyviin työntekijöihin ja viranhaltijoihin sovelletaan työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 25 §:ssä tarkoitettuja liikkeenluovutusta koskevia säännöksiä.

Ennen luovutuspäivää erääntyneistä siirtyvien työntekijöiden/viranhaltijoiden palkka- ja muista palvelussuhteesta johtuvista saatavista vastaavat luovuttaja ja luovutuksensaaja yhteisvastuullisesti suhteessa työntekijään/viranhaltijaan. Luovuttaja on kuitenkin vastuussa luovutuksensaajalle ennen luovutuspäivää erääntyneistä saatavista sekä kertyneistä, mutta vielä erääntymättömistä (lomat jne.) saatavista. Luovutuksensaaja vastaa luovutuspäivästä lähtien kertyvistä ja erääntyvistä siirtyvän henkilöstön palvelussuhteista johtuvista saatavista.

Luovuttaja vastaa kaikista siirtyvistä vastuista kuten muun muassa siirtyvän henkilöstön lomakorvauksista, lomapalkasta, säästövapaista, ylityökertymistä, liukuvan työajan työaikasaldoista, eläke- ja sosiaaliturva- yms. maksuista ja kaikista muista lakisääteisistä tai muuhun perusteeseen perustuvista työnantajavastuista siltä osin kuin ne kohdistuvat ja perustuvat aikaan ennen luovutuspäivää. Luovutuspäivän jälkeen kertyvistä työsuhteeseen perustuvista korvauksista vastaa luovutuksensaaja.

Liikkeenluovutuksessa siirtyvien henkilöiden luettelo (henkilörekisterinä tietosuojan piiriin kuuluva asiakirja) liitetään liitteeseen 4.

3.3 Luovutettava omaisuus

Luovutettava käyttö- ja vaihto-omaisuus, muu omaisuus, varat, aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on määritelty liitteissä 2 ja 3 ja ne siirtyvät luovutuksensaajalle luovutuspäivästä lukien. Liikkeenluovutuksen mukana siirtyvän omaisuuden kustannuslaskentaperusteet ja kustannukset on kuvattu liitteessä 3.

Luovuttaja vastaa siitä, että sillä on oikeus luovuttaa liitteen 2 ja 3 mukainen omaisuus luovutuksensaajalle.

Luovutuksensaaja on tietoinen siitä, että liitteessä 2 mainittu omaisuus on luovuttajan käytössä Palvelutoiminnassa luovutuspäivään asti. Omaisuus luovutetaan siinä kunnossa kuin se on luovutushetkellä. Lääkinnälliset laitteet on huollettu huolto-ohjelman mukaisesti. Luovuttajalla ei ole velvollisuutta korjata tai uusia liitteessä 2 olevia laitteita/kalusteita tai muuta käyttöomaisuutta, jos laite/kaluste/muu omaisuus sopimuksen allekirjoittamisen ja luovutuspäivän välisenä aikana rikkoutuu tai muusta syystä ei ole enää käyttökelpoinen tarkoitukseensa. Jos luovuttaja hankkii uuden korvaavan laitteen/tavaran tilalle, luovutuksensaaja korvaa hankintamenon luovuttajalle. Jos kyse on merkittävästä laitteesta sopijapuolet sopivat, kumpi hankkii uuden laitteen.

3.4 Velkoja ja saamisia

Liikkeenluovutuksen yhteydessä ei siirry saamisia tai velkoja, ellei liitteessä 2 ole nimenomaisesti tästä mainittu.

3.5 Sopimukset

Vuodeosastotoimintaa koskevia sopimuksia ei siirry.

Tukipalvelujen ruokapalveluiden osalta osapuolet sopivat, että ruokapalveluiden luovutettavaan toimintaan liittyvät sopimukset ovat myös luovutuksen saajan käytössä luovutuspäivästä lukien Raaseporin siirtyneiden toimintojen osalta. Nämä on tarkemmin eritelty liitteessä 5. Tukipalveluiden laitoshuollon, aula- ja asiointipalvelujen sekä sisälogistiikan toimintaa koskevia sopimuksia ei siirry.

Kiirevastaanoton luovutettavaan toimintaan liittyvät sopimukset, jotka on tarkemmin eritelty liitteessä 5, siirtyvät luovutuksensaajalle luovutuspäivästä lukien.

Luovuttaja vastaa siitä, että luovutettavaan toimintaan kuuluvien sopimusten sopijapuolet antavat suostumuksensa sopimusten siirtämiseen luovutuksensaajalle siten, että sopimukset voidaan siirtää luovutuspäivänä. Mikäli sopimuksia ei voida siirtää luovutuksensaajalle kolmannelle sopijapuolesta johtuvasta syystä, luovuttaja ja luovutuksensaaja neuvottelevat siitä, miten toiminto järjestetään jatkossa.

Luovuttaja toteaa, että siirtyvissä sopimuksissa ei ole sellaisia sopimuksia tai sopimusehtoja, jotka edellyttäisivät lain mukaan siirtyvien toimintojen yhtiöittämistä taikka niiden kirjanpidon eriyttämistä.

4 Luovutusajankohta

Luovutusajankohta eli liikkeenluovutuksen voimaantulopäivä vuoden vaihtuessa 1.1.2025 klo 00.00 ("luovutuspäivä").

5 Luovutettavasta toiminnasta maksettava korvaus

Luovuttavan omaisuuden kauppahinta on yhteensä 83 716,12 euroa (alv 0%). Luovutuksensaaja maksaa kauppahinnan eriteltyä laskua vastaan 15.12.2024 mennessä.

6 Luvat ja vastaavat toimintaan liittyvät viranomaisasiakirjat

Vuodeosastotoimintaa, kiirevastaanottotoimintaa tai tukipalveluita koskevia viranomaislupia tai asiakirjoja ei ole tunnistettu

7 Omistusoikeuden, hallintaoikeuden ja käyttöoikeuden sekä vaaranvastuun siirtyminen

Liikkeenluovutuksella luovutettavan omaisuuden omistusoikeus sekä hallinta- ja käyttöoikeus ja vaaranvastuu siirtyvät luovutuksensaajalle luovutuspäivänä.

Luovutettava omaisuus luovutetaan sellaisena kuin se on omistusoikeuden luovutusajankohtana.

Luovutuksensaajalla on ollut mahdollisuus tarkastaa luovutuksen kohde haluamassaan laajuudessa.

8 Vuokrattavat toimitilat

Luovutettavaan toimintaan liittyvät toimitilat ovat luovuttajan omaisuutta, ja luovutuksensaaja voi jatkaa niiden käyttämistä sopijapuolten välisen erillisen vuokrasopimuksen perusteella.

Sopijapuolet tekevät viimeistään tämän sopimuksen allekirjoituksen yhteydessä erillisen liitteen 6 mukaiset vuokrasopimukset toimitiloista.

Vuokranantajan ja vuokralaiset velvoitteet sekä vuokrauksen muut ehdot määräytyvät laadittavan vuokrasopimuksen mukaisesti.

9 Palvelutoiminnassa tarvittavat tukipalvelut

Sopijapuolet eivät tunnista ennen luovutuspäivää tällä liikkeenluovutuksella sopimusperusteisesti muita tuotettavia tukipalveluita kuin tässä sopimuksessa mainitut HUS Runkopalvelujen tietyt Tukipalvelut. Palvelutoiminnan edellyttämistä muista tukipalvelutoiminnoista luovutuksensaajalla on omat tukipalvelusopimukset, joiden piiriin luovutettavat toiminnot (vuodeosasto ja kiirevastaanotto) siirtyvät.

Mikäli tämän sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen ennen luovutuspäivää yhteisesti todettaisiin jokin tukipalvelutoiminto, jonka häiriötön jatkuvuus edellyttäisi väliaikaisesti sellaista tukipalvelua, jota luovuttaja on tuottanut paikallisesti omassa tuotannossa liikkeenluovutuksen kohteessaan, neuvottelevat sopijapuolet tällaisten tukipalvelujen tuottamisen jatkumisesta erikseen sovittavan siirtymäkauden ajaksi. Mikäli tukipalvelujen tarjoamisesta sovitaan, HUS tuottaa palvelun lähtökohtaisesti omakustannushintaan samoin ehdoin kuin omille yksiköilleen.

10 Palvelutoiminnan jatkaminen ja palveluiden tuottaminen luovuttajalle luovutuspäivän jälkeen

Vuodeosastotoiminnan ja kiirevastaanoton osalta palveluja ei tuoteta luovuttajalle luovutuspäivän jälkeen.

Tukipalveluiden osalta tuotetaan seuraavia palveluita: laitoshuolto, aula- ja asiointipalvelut, ruokapalvelut sekä sisälogistiset palvelut, joista Sopijapuolet tekevät erillisen palvelusopimuksen.

11 Luovuttajan vakuutukset ja vastuu

Luovuttaja vakuuttaa, että

- se ei ole jättänyt ilmoittamatta mitään sellaista tiedossaan olevaa seikkaa, joka saattaa olennaisesti vaikuttaa luovutuksen kohteeseen;
- liikkeenluovutuksen piiriin kuuluva liitteessä 2 yksilöity käyttöomaisuus on luovuttajan omistuksessa eikä siirtyvä omaisuus rasita mikään panttaus tai kiinnitys;
- tässä liikkeenluovutuksessa luovutuksensaajalle siirtyvät koneet, kalusto ja muu irtain omaisuus luovutetaan sellaisena kuin ne ovat; luovutuksensaaja on tarkastanut omaisuuden ennen tämän sopimuksen allekirjoittamista;
- luovuttajan tiedossa ei ole, että siirtyvien työntekijöiden osalta on todettu työkyvyttömyyttä taikka että on vireillä sellaisia työkyvyttömyyteen tai työtaturmiin liittyviä vaatimuksia tai hakemuksia, joista luovutuksensaajaa ei ole informoitu;
- se ei muuta ilman luovutuksensaajan etukäteen antamaa kirjallista suostumusta siirtyvän henkilöstön palvelussuhteen ehtoja sopimuksen allekirjoittamisen ja luovutushetken välisenä aikana;
- se informoi luovutuksensaajaa viipymättä ja kirjallisesti siirtyvän henkilöstön palvelussuhteiden mahdollisista keskeytyksistä ja päätymisistä ennen luovutushetkeä;

- palvelutoiminnassa on luovuttajan toimesta noudatettu kulloinkin voimassa olleita säännöksiä, määräyksiä ja mahdollisia lupaehtoja;
- luovuttajaa kohtaan ei ole vireillä luovutettavaa palvelutoimintaa koskevia oikeudenkäyntejä, hallinto-oikeudellisia toimenpiteitä tai muita viranomaismenettelyjä tuomioistuimissa tai viranomaisissa. Mikäli kuitenkin tällaisia seikkoja ilmenee, ja niiden peruste on ajassa ennen luovutushetkeä, vastaa luovuttaja tällaisiin prosesseihin liittyvistä kustannuksista;
- luovuttajan tiedossa ei ole tämän sopimuksen allekirjoittamishetkellä tiedossa siirtyviä henkilöitä koskien mitään sellaisia seikkoja, jotka saattaisivat johtaa oikeudenkäyntiin, hallintoprosessiin, välimiesmenettelyyn tai muuhun vastaavaan prosessiin. Mikäli kuitenkin tällaisia seikkoja ilmenee, ja niiden peruste on ajassa ennen luovutushetkeä, vastaa luovuttaja tällaisiin prosesseihin liittyvistä kustannuksista;

Luovuttaja sitoutuu viipymättä ja kirjallisesti informoimaan luovutuksensaajaa, mikäli sopimuksen allekirjoitushetken ja luovutusajankohdan välisenä aikana edellä mainituissa asioissa tapahtuu muutoksia.

Selvyyden vuoksi todetaan vielä, että luovuttaja on ilmoittanut etukäteen, että se maksaa osalle työntekijöistään työ- ja virkaehtosopimusta parempaa palkkaa.

Tämän liikkeenluovutus sopimuksen mukainen luovuttajan vastuu annetuista tiedoista ja vakuutuksista toteutuu ensisijaisesti siten, että Palvelutoiminnasta maksettavaa kauppahintaa alennetaan virhettä tai puutetta vastaavalla määrällä.

Luovuttaja huolehtii vastaisuudessaakin luovutettavaan Palvelutoimintaan kohdistuvista muistutuksista, kanteluista, vahingonkorvausvelvoitteista, reklamaatioista ja muista vastaavista vaatimuksista ja velvoitteista, siltä osin kuin ne koskevat aikaa ennen luovutuspäivää. Luovutuksensaajan on viipymättä kirjallisesti ilmoitettava luovuttajalle edellä mainituista asioista ja vaatimuksista. Luovuttajalla on oikeus ottaa huolehtiakseen ja vastatakseen edellä tässä sopimuskohdassa mainittujen asioiden hoitamisesta luovutuksensaajan puolesta ja valtuuttamana. Luovutuksensaaja sitoutuu avustamaan luovuttajaa tämän pyynnöstä.

12 Toiminnan siirtoon liittyvät toimenpiteet ja siirtosuunnitelma

Liikkeenluovutuksen valmistelussa sopijapuolet pyrkivät toteuttamaan liikkeenluovutuksen siten, että palvelutoiminnan häiriötön jatkuvuus ja potilasturvallisuus voidaan varmistaa. Sopijapuolet sitoutuvat myötävaikuttamaan siihen, että palvelutoiminnan siirto onnistuu ilman katkoksia.

12.1 Potilastiedot

Sopijapuolet toteavat, että luovutuksensaaja on luovutuspäivästä alkaen palvelutoiminnan piirissä olevien potilaiden potilastietojen rekisterinpitäjä. Luovuttaja on rekisterinpitäjä sen toiminnan aikana, luovutuspäivään saakka, syntyneiden potilastietojen osalta.

Vuodeosastotoiminnan osalta potilastietoja siirtyy luovutuksensaajalle. Vuodeosaston palvelutoiminnan osalta palvelun siirtämispäivästä alkaen luovutuksensaajalla on oikeus sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen käsittelystä (703/2023) annetun lain 15 §:n mukaan rekisterinpitäjänä saada luovuttajan potilastiedot niiden potilaiden osalta, jotka ovat palvelutoiminnassa luovutushetkellä. Sopijapuolten yhteisen näkemyksen mukaan palvelutoiminnan piirissä olevien potilaiden hoidon ja hoitosuhteen jatkuvuus sekä asianmukainen hoito on turvattava keskeytyksettä ja varmistettava, että luovutuksensaajalla on luovuttajan potilastietojärjestelmään kirjattujen potilastietojen osalta ajantasaiset tiedot.

Sopijapuolet toteavat, että kaikki palvelutoiminnan piirissä olevien potilaiden hoidon kannalta oleelliset potilastiedot eivät välttämättä ole luovutushetkellä ajan tasalla tai ylipäänsä saatavilla valtakunnallisessa tietojärjestelmäpalvelu Kannassa edellä mainitun lain sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen käsittelystä 15 §:n nojalla.

Tämän johdosta sopijapuolet sopivat, että luovuttaja luovuttaa 27.12.2024 luovutuksensaajalle kirjallisesti palvelutoiminnan piirissä olevien potilaiden nimet, henkilötunnukset, osoitteet, omaisen yhteystiedot, riskitiedot, ajantasaiset lääkitystiedot ja siirtoajankohdan jälkeiselle ajalle suunnitellut toimenpiteet kuten laboratorionäytepyynnöt.

Lisäksi sopijapuolet sopivat Apotti-lukuoikeuksien myöntämisestä palvelutoiminnan henkilöstölle 15.1.2025 asti, jotta sillä on mahdollisuus palvelutoiminnassa siirtohetkellä olevien potilaiden meneillään olevan hoitojakson kirjausten katseluun hoidonjatkuvuuden turvaamiseksi. Luovutuspäivästä eteenpäin luovutuksensaajalla on sosiaali- ja terveydenhuolto ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (29.6.2021/616) 64 a §:n (8.7.2022/654) nojalla oikeus salassapitosäännösten estämättä saada ja käyttää luovuttajan potilastietoja palvelutoiminnan piirissä olevien potilaiden hoidon edellyttämässä laajuudessa, mikäli potilas ei ole sitä kieltänyt.

Käyttäessään HUS-yhtymän Apotti-järjestelmää Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue sitoutuu siihen, että se käsittelee HUSin Apotti-järjestelmässä vain liikkeenluovutuksen yhteydessä Länsi-Uudenmaan hoitovastuulle siirtyvien potilaiden potilaskertomustietoja hoidon edellyttämässä laajuudessa.

Kiirevastaanoton osalta potilaiden hoidon kannalta oleelliset potilastiedot ovat nähtävissä Kanta-palveluista, eikä potilastietoja siten tarvitse siirtää.

13 Verot

Sopijapuolet toteavat, että palvelutoimintaa jatketaan luovutuksensaajan lukuun edellä kohdassa 4 määrittelystä luovutuspäivästä alkaen. Sopijapuolten näkemyksen mukaan toiminnan luovutus täyttää arvonlisäverolain 19 c §:n mukaiset kriteerit. Jos toiminnan luovutuksesta kuitenkin veroviranomaisen tulkinnan ja arvonlisäverolain 19 c §:n soveltamisedellytysten täyttämättä jäämisen vuoksi tulisi suoritettavaksi arvonlisävero, sitoutuu luovutuksensaaja maksamaan veron kokonaisuudessaan.

Luovutuksensaaja vakuuttaa arvonlisäverolain 209 j §:n mukaisena selvityksenä, että se ryhtyy käyttämään kaikkia luovutettuja tavaroita ja palveluja arvonlisäverotuksessa vähennykseen oikeuttavaan tarkoitukseen.

Mikäli tämän sopimuksen kohteena olevasta luovutettavasta omaisuudesta on suoritettava varainsiirtovero, varainsiirtoveron suorittaa luovutuksensaaja.

14 Salassapito

Sopijapuolet sitoutuvat pitämään salassa toisiltaan saamansa aineiston ja tiedot sikäli, kun ne ovat lain perusteella salassa pidettäviä sekä olemaan käyttämättä niitä muihin kuin tämän sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen.

Luovuttaja on tietoinen siitä, että luovutuksensaaja noudattaa toiminnassaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa (621/1999) sekä muussa lainsäädännössä olevia salassapitoa ja julkisuutta koskevia säännöksiä.

15 Erimielisyydet ja sovellettava laki

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lainsäädäntöä sen lainvalintasäännöksiä lukuun ottamatta.

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopijapuolten välisissä neuvotteluissa. Ellei neuvotteluissa löydetä ratkaisua, ratkaistaan erimielisyydet Helsingin käräjäoikeudessa.

16 Voimaantulo

Tämä sopimus tulee sopijapuolia sitovasti voimaan, kun molemmat sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

17 Sopimuskappaleet

Sopimus allekirjoitetaan sähköisesti, ja molemmat sopijapuolet saavat siitä oman saman sisältöisen kappaleensa.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Paikka ja päiväys: _____

Sanna Svahn
Hyvinvointialuejohtaja

HUS-yhtymä

Paikka ja päiväys: _____

Matti Bergendahl
toimitusjohtaja