

Aluehallitus 03.02.2025

Toimitilaohjelman hyväksyminen

Valmistelijat ja lisätiedot (etunimi.sukunimi@luvn.fi):
Syrjänen Markus
Purmonen Elina
Norros Anu

Päätösehdotus

Hyvinvointialuejohtaja Svahn Sanna

Aluehallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan toimitilaohjelman.

Käsittely

Päätös

Selostus

Tilahankkeiden tavoitteena on turvata Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen järjestämisvastuulla olevat palvelut. Toimitilaohjelman tilahankkeiden taustalla ovat aluevaltuuston 24.10.2023 § 60 hyväksymä palvelustrategia ja palvelujen verkoston kehittämisen strategisten linjausten mukainen palvelutuotannon tarve (AV 11.6.2024 § 36). Aluevaltuusto on myös hyväksynyt 10.12.2024 § 63 investointisuunnitelman vuosille 2025-2028 ja 2026-2029, missä päätetään pitkäaikaisista toimitilasitoumuksista. Toimitilaohjelman tilahankkeita ohjaavat myös toimitilojen tekninen kunto, vuokrasopimuskaudet ja tilojen soveltuvuus palvelutuotannon tarpeisiin

Aluehallitus vastaa palvelujen verkoston kehittämisen linjausten, talousarvion ja investointisuunnitelman toimeenpanosta hyvinvointialuelain 43 § mukaisesti osana aluevaltuuston päätösten täytäntöönpanoa.

Palvelujen verkoston kehittämisen strategisten linjausten valmistelussa tehtiin laaja sidosryhmien ja asukkaiden osallistamistyö. Lautakuntien, vaikuttamistoimielinten ja sidosryhmien lausunnot ovat esitetty oheismateriaalina aluevaltuuston päätöksessä 11.6.2024 § 36.

Toimitilaohjelmassa esitetään investointisuunnitelman mukaisten tilainvestointien kohdentuminen ja keskeiset tilahankkeet. Tilahankkeista esitetään kohdekohtaiset hankekortit, joissa kuvataan tilahankkeen tausta ja tavoitteet sekä seurataan tilahankkeiden etenemistä.

Tilahankkeet on jaoteltu kahteen kokonaisuuteen:

- Aluehallituksen hankesuunnitelman perusteella päättämät merkittävät tilahankkeet (hallintosäntö 42 § kohta 41)
- Muut kuin merkittävät tilahankkeet, joiden eteneminen tuodaan aluehallituksen seurattavaksi osana toimitilaohjelman päivitystä (hallintosäntö 91 § kohta 34)

Toimitilaohjelmassa esitetyt tilahankkeiden investointivaraukset ovat arvioita ja tarkentuvat suunnittelun edetessä. Uudet tilahankkeet esitetään toimitilaohjelman päivittämisen yhteydessä. Toimitilaohjelman mukaisten tilahankkeiden toteuttaminen edellyttää, että valtio hyväksyy hankkeet investointisuunnitelmissa vuosittain, ja että hyvinvointialueella on riittävä lainanottovaltuus hankkeiden toteuttamiseen.

Toimitilaohjelma ei sisällä käynnissä olevia ja päätettyjä tilahankkeita eikä yksittäisiä muutoksia palveluiden toimipisteissä.

Liitteet

- 1 Ehdotus toimitilaohjelmaksi

Oheismateriaali

Tiedoksi

Täytäntöönpano

Päätöshistoria