



Investeringsplan för Västra Nylands välfärdsområde 2026–2029

**Behandlad av välfärdsområdesstyrelsen 4.12.2024 § 204
Godkänd av välfärdsområdesfullmäktige 10.12.2024 § 63
Behandlad av välfärdsområdesstyrelsen 24.11.2025 § XX
Ändrad av välfärdsområdesfullmäktige 9.12.2025 § XX**

Innehåll

1	Välfärdsområdets investeringsplan.....	2
1.1	Investeringsplanens juridiska bakgrund.....	2
1.2	Godkännande av investeringsplanen.....	2
1.3	Investeringsplanens förhållande till långfristig finansiering	3
1.4	Investeringsplanens innehåll	4
1.5	Behandling av investeringsplanen i Södra Finlands samarbetsområde	4
2	Investeringsplanen för 2026–2029, sammanfattning	5
3	Social- och hälsovårdens delplan för 2026–2029	7
3.1	Bestående aktiva	8
3.1.1	Byggnader.....	8
3.1.2	Anskaffningar av utrustning och inventarier	8
3.1.3	IKT och övriga immateriella tillgångar.....	9
3.1.4	Övriga investeringar	12
3.2	Avtal som motsvarar investeringar	12
3.2.1	Anskaffningar av utrustning och inventarier	14
3.2.2	IKT och övriga immateriella tillgångar.....	15
3.3	Överlåtelse av egendom.....	15
4	Räddningsväsendets delplan för 2026–2029	17
4.1	Bestående aktiva	17
4.1.1	Byggnader.....	17
4.1.2	Anskaffningar av utrustning och inventarier	18
4.2	Avtal som motsvarar investeringar	18
4.2.1	Byggnader.....	19
4.2.2	IKT och övriga immateriella tillgångar.....	20
4.3	Överlåtelse av egendom.....	20
4.4	Investeringsstöd	20

1 Välfärdsområdets investeringsplan

1.1 Investeringsplanens juridiska bakgrund

Välfärdsområdet ska årligen utarbeta en investeringsplan för de investeringar i välfärdsområdeskoncernen som inleds under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem.

Investeringsplanen ska innehålla uppgifter om investeringar och avtal som motsvarar investeringar. Dessutom ska investeringsplanen innehålla uppgifter om planerade överlåtelse av välfärdsområdets lokaler och fastigheter samt andra tillgångar med lång verkningstid.

Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Investeringsplanen får inte stå i strid med fullmakten att uppta lån. Välfärdsområdet ska också genom ägarstyrning se till att välfärdsområdeskoncernens investeringar eller avtal som motsvarar investeringar eller överlåtelse av tillgångar med lång verkningstid inte strider mot med den godkända delplanen. I delplanerna för social- och hälsovården och räddningsväsendet ska hänsyn tas till samarbetsavtalet mellan välfärdsområden.

Enligt 25 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård (612/2021) ska delplanen för social- och hälsovården grunda sig på de riksomfattande målen för social- och hälsovården och på befolkningens behov av service.

Enligt 11 § i lagen om ordnande av räddningsväsendet (613/2021) ska delplanen för räddningsväsendet basera sig på de riksomfattande strategiska målen samt på nationella, regionala och lokala behov och olycksrisker och andra risker.

Välfärdsområdet ska vid planeringen av investeringar se till att fullmakten att uppta lån är tillräcklig för att genomföra investeringarna. Statsrådet ska årligen på förslag av finansministeriet besluta om välfärdsområdenas fullmakter att uppta långfristiga lån. Välfärdsområdet får uppta långfristiga lån endast för finansiering av investeringar i den godkända investeringsplanen.

1.2 Godkännande av investeringsplanen

Enligt 16 § i lagen om välfärdsområden ska ett förslag till investeringsplan lämnas till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet före utgången av kalenderåret.

Social- och hälsovårdsministeriet beslutar om godkännande av delplanen för social- och hälsovården. Inrikesministeriet fattar beslut om godkännande av delplanen för räddningsväsendet. Ministerierna kan antingen godkänna eller avslå en delplan.

En delplan kan avslås om

Investeringsplan 2026–2029

1. man i den inte har anvisat finansiering för alla investeringar och avtal som motsvarar investeringar som ingår i den,
2. den strider mot välfärdsområdenas samarbetsavtal,
3. det är uppenbart att en investering med omfattande eller ekonomiskt betydande verkningar som ingår i den eller ett avtal som motsvarar investeringen kan genomföras mer kostnadseffektivt i samarbete mellan välfärdsområdena, eller
4. det är uppenbart att en till sina verkningar omfattande eller ekonomiskt betydande investering som ingår i den eller ett avtal som motsvarar investeringen eller en sådan överlåtelse inte främjar ett kostnadseffektivt ordnande av social- och hälsovården.

Västra Nylands välfärdsområdesfullmäktige har den 10 december 2025 (§ 63) fattat beslut om den preliminära investeringsplanen för 2026–2029. Dessutom har välfärdsområdesfullmäktige uppdaterat investeringsplanen för 2025–2028 vid sitt sammanträde den 25 februari 2025 (§ 4). Investeringsplanen för 2026–2029 som presenteras i detta dokument har uppdaterats i slutet av 2025. Planåren 2027–2029 motsvarar åren i investeringsplanen för 2027–2030, som tas upp för beslutsfattande samtidigt som planen för 2026–2029 ändras.

1.3 Investeringsplanens förhållande till långfristig finansiering

Välfärdsområdet får ta långfristiga lån endast för finansiering av investeringar enligt investeringsplanen. Statsrådet beslutar årligen på förslag av finansministeriet om välfärdsområdenas fullmakt att uppta långfristiga lån, dvs. den så kallade fullmakten att uppta lån.

Fullmakten att uppta lån kan användas under flera år, om genomförandet av investeringsprojektet förutsätter det. På detta sätt tryggas finansieringen av investeringsprojekt som periodiseras över flera år. Användningen av fullmakten att uppta lån kan också skjutas upp om investeringsprojektet överförs till följande år.

Statsrådets tidigare beslut om beräkning av fullmakterna att uppta lån beaktas i beloppet av följande års fullmakt att uppta lån. Beloppet av fullmakten att uppta lån är beroende av välfärdsområdets ekonomiska situation och lånestock. Välfärdsområdets fullmakt att uppta lån utgörs av skillnaden mellan det maximibelopp som grundar sig på välfärdsområdets kalkylmässiga låneskötselbidrag och det estimerade lånebeloppet i början av räkenskapsperioden. Beloppet av fullmakten att uppta lån kan räknas ut förenklat genom att multiplicera årsbidraget med 10, vilket beskriver det maximala lånebeloppet och genom att från detta belopp dra av det estimerade lånebeloppet vid räkenskapsperiodens början. Som värde för årsbidraget används värdet enligt välfärdsområdets budget för året före räkenskapsperioden. Värdet kan rättas utifrån uppgifterna i uppföljningen av välfärdsområdets ekonomi. Vid beräkningen

av lånebeloppet inkluderas även kortfristiga lån i lånebeloppet samt följande års amorteringar på långfristiga lån.

1.4 Investeringsplanens innehåll

Denna investeringsplan innehåller en sammanfattningsdel samt delplanerna för social- och hälsovården och räddningsväsendet.

Investeringsplanen är innehållsmässigt indelad i investeringar, avtal som motsvarar investeringar, överlåtelser av egendom samt investeringsstöd. Investeringar och avtal som motsvarar investeringar har klassificerats i fyra olika investeringsgrupper: byggnader, utrustning och inventarier, IKT-tillgångar samt övriga investeringar.

Med investering avses anskaffning av markområden, maskiner och utrustning samt anskaffning av byggnader och ombyggnad eller genomgripande reparation av byggnader som ska tas upp i välfärdsområdets egen balansräkning. Investeringar är också övriga utgifter med lång verkningstid, såsom anskaffning av ett datasystem eller delägare eller deltagande i finansieringen av en annan sammanslutnings investering, när deltagandet är till nytta även i välfärdsområdets verksamhet. Sedvanliga underhålls- och årsreparationer av fastigheter samt eventuella reparationer av skador betraktas inte som investeringar och kan inte tas upp i balansräkningen.

Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, exempelvis datasystemprojekt och projekt med leasing-finansiering.

1.5 Behandling av investeringsplanen i Södra Finlands samarbetsområde

I delplanerna för social- och hälsovården och räddningsväsendet ska hänsyn tas till samarbetsavtalet mellan välfärdsområden. Investeringsplanen får inte strida mot samarbetsavtalet för de välfärdsområden som hör till samarbetsområdet för social- och hälsovården. Västra Nylands välfärdsområde hör till Södra Finlands samarbetsområde. I Södra Finlands samarbetsområde har man gått igenom investeringarna tillsammans med välfärdsområdena hösten 2025.

2 Investeringsplanen för 2026–2029, sammanfattning

Tabell 1: Investeringsplanen för 2026–2029, sammanfattning

(1000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Bestående aktiva	37 276	38 043	24 888	24 644	124 851
Byggnader	7 498	6 098	4 100	3 000	20 697
Utrustning och inventarier	13 266	12 595	12 388	13 744	51 993
IKT och övriga immateriella tillgångar	16 012	19 350	8 400	7 900	51 662
<i>varav harmonisering av klient- och patientdatasystemen</i>	<i>6 600</i>	<i>2 500</i>	<i>1 500</i>	<i>1 500</i>	11 000
Övriga investeringar	500	0	0	0	500
Avtal som motsvarar investeringar	267 020	171 614	75 136	49 702	563 472
Byggnader	265 020	169 614	73 136	47 702	555 472
Utrustning och inventarier	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000
IKT och övriga immateriella tillgångar	0	0	0	0	0
Överlåtelse av egendom	100	100	100	100	400
Utrustning och inventarier	100	100	100	100	400
Investeringsstöd	1 037	0	0	0	1 037

En närmare beskrivning av investeringsprojekten ges i delplanerna.

Västra Nylands välfärdsområde har inga dotterbolag, därmed innehåller investeringsplanen inga projekt som gäller välfärdsområdeskoncernen. HUS-sammanslutningen utarbetade en egen investeringsplan i enlighet med lagen om välfärdsområden.

Tabell 2: Investeringsplanens kassaflöde

Finansiering av investeringar (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Investeringsutgifter	-37 276	-38 043	-24 888	-24 644	-124 851
Finansieringsandelar för investeringsutgifter	1 037	0	0	0	1 037

Investeringsplan 2026–2029

Inkomster från försäljning av tillgångar bland bestående aktiva	100	100	100	100	400
Investeringsplanens kassaflöde	-36 139	-37 943	-24 788	-24 544	-123 414

Social- och hälsovårdens delplan för 2026–2029

3 Social- och hälsovårdens delplan för 2026–2029

Tabell 3: Social- och hälsovårdens delplan för 2026–2029

Investeringsplan (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Bestående aktiva	28 041	28 319	17 914	19 645	93 919
Byggnader	3 400	3 000	3 000	3 000	12 400
Anskaffningar av utrustning och inventarier	8 129	5 969	6 514	8 745	29 357
IKT och övriga immateriella tillgångar	16 012	19 350	8 400	7 900	51 662
<i>varav harmonisering av klient- och patientdatasystemen</i>	6 600	2 500	1 500	1 500	12 100
Övriga investeringar	500	0	0	0	500
Avtal som motsvarar investeringar	259 020	154 174	64 800	45 702	523 696
Byggnader	257 020	152 174	62 800	43 702	515 696
Anskaffningar av utrustning och inventarier	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000
IKT och övriga immateriella tillgångar	0	0	0	0	0
Överlåtelse av egendom	0	0	0	0	0
Anskaffningar av utrustning och inventarier	0	0	0	0	0
Investeringsstöd	0	0	0	0	0

Investeringsplanen för 2026–2029 säkerställer att social- och hälsovårdstjänsterna håller hög kvalitet och är jämlika i hela västra Nyland.

Med de nya lokalerna har man förberett sig på att ersätta gamla lokaler och koncentrera lokalbeståndet i enlighet med planen om nätverket av tjänster. Genom förändringarna som gäller verksamhetslokaler eftersträvas bland annat bättre lokaleffektivitet och bättre funktionalitet ur ett produktionsperspektiv. Med IKT-projekten säkerställs den kritiska IKT-infrastruktur som välfärdsområdets serviceproduktion kräver samt nödvändiga system. IKT-projekten utgör en central resurs för utvecklingen av tjänsterna i framtiden bland annat genom digitala servicemodeller som tillhandahålls kunderna.

3.1 Bestående aktiva

3.1.1 Byggnader

Västra Nylands välfärdsområde är verksam i regel i hyreslokaler och satsningarna på byggnader koncentreras till avtal som motsvarar investeringar. Byggnadsinvesteringarna i den egna balansräkningen omfattar ombyggnader i byggnader som ägs av Västra Nylands välfärdsområde samt funktionella ändringsarbeten i hyresfastigheter som hyresgästen ansvarar för.

Tabell 4: Byggnader

Byggnader (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Ändrings- och förbättringsarbeten på byggnader	3 400	3 000	3 000	3 000	12 400
Byggnader totalt	3 400	3 000	3 000	3 000	12 400

3.1.2 Anskaffningar av utrustning och inventarier

Största delen av de planerade utrustnings- och inventarieprojekten är investeringar som hänför sig till inredning av nya och ersättande lokaler samt IKT- och säkerhetsinfrastruktur.

Anskaffningar av inventarier utgör också hälso- och sjukvårdsutrustning och -maskiner. Tandvårdens vårdenheter kommer att förnyas under de kommande åren. Även räddningsverkets anskaffningar av utrustning för prehospita akutsjukvård ingår i delplanen för social- och hälsovården. Under 2026–2029 planerar man att skaffa olika defibrillatorer och akutvårdsutrustning till räddningsverket. Utöver dessa har man förberett sig på att skaffa ambulanser och en fältledningsbil för den prehospita akutsjukvården.

Tabell 5: Anskaffningar av utrustning och inventarier

Anskaffningar av utrustning och inventarier (1000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Fordon	941	800	1 000	1 000	3 741
Förstagångsinredning	1 110	740	1 240	1 600	4 690
Inventarier	292	280	280	260	1 112
IKT-infrastruktur	3 795	2 460	2 600	3 425	12 280
Medicintekniska produkter	998	1 038	794	1 540	4 370
Säkerhetsanskaffningar	992	651	600	920	3 163
Anskaffningar av utrustning och inventarier totalt	8 129	5 969	6 514	8 745	29 357

3.1.3 IKT och övriga immateriella tillgångar

Investeringarna i IKT och övriga immateriella tillgångar inkluderar bland annat harmonisering av de olika klient- och patientdatasystemen som överförs från kommunerna till Västra Nylands välfärdsområde, digitalisering av tjänster, utveckling av robotteknik och artificiell intelligens och obligatoriska uppdateringar av datasystem samt allmänna program för välfärdsområdets förvaltning.

Tabell 6: IKT och övriga immateriella tillgångar

IKT och övriga immateriella tillgångar (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
IKT-programvaror	16 012	19 350	8 400	7 900	51 662
IKT och övriga immateriella tillgångar totalt	16 012	19 350	8 400	7 900	51 662

Tabell 7: Närmare specifikation av IKT-projekten enligt den digitala vägkartans projektkorgar

Ändrad den 27 januari

Strategikorg 1 000 euro	Samarbetsklassificering	2026	2027	2028	2029	Totalt
Smidig vardag och artificiell intelligens	Artificiell intelligens	620	1 000	1 500	1 500	4 620
Smidig vardag och artificiell intelligens	Verksamhetsstyrning	0	500	500	300	1 300
Klient- och patientdatasystem	Klient- och patientdatasystem	6 600	2 500	1 500	1 500	12 100
Utveckling av digitala tjänster	Digitala tjänster	800	1 200	1 100	1 100	4 200
Förvaltningens system	Förvaltningens system	4 700	9 350	1 100	1 100	16 250
Teknologi som förs hem	Digitala tjänster	2 417	0	0	0	2 417
Teknologi som förs hem	Verksamhetsstyrning	0	2 000	1 200	1 200	4 400
Förnyelse av basinformationsteknik	Övriga	375	1 700	1 500	1 200	4 775
Förnyelse av basinformationsteknik	Verksamhetsstyrning	500	1 100	0	0	1 600
IKT och övriga immateriella totalt		16 012	19 350	8 400	7 900	51 662

Granskningsperioden för IKT-investeringar 2026–2029 fortsätter verkställa välfärdsområdets utvecklingsteman. I fråga om IKT-tjänster och digitala tjänster betonas **fyra prioriterade områden**:

Investeringsplan 2026–2029

- Utveckling av digitala tjänster
- Teknologi som förs hem
- Utveckling av bassystemen
- Smidig vardag och artificiell intelligens

Prioriteringar som genomsyrar hela välfärdsområdet är dessutom:

- Kunskapsbaserad ledning och analys
- Utveckling av servicenätet

I koordineringen av IKT-investeringarna i samarbetsområdet lyftes utkast till ovanstående huvudteman fram som särskilda samarbetsteman för välfärdsområdena, Helsingfors och HUS-sammanslutningen:

- Digitala tjänster
- Klient- och patientdatasystemen samt integrationer
- Artificiell intelligens
- Datasäkerhet

Prioriterat område för digitala tjänster

En central prioritering i utvecklingen är att främja och lyfta fram digitala tjänster som det primära kontaktsättet före 2026. Detta mål är också i linje med de nationella målen i regeringsprogrammet och uppfyller både kundernas och personalens förväntningar.

Teknik som förs hem

Det ökade servicebehovet i synnerhet inom tjänsterna för äldre förutsätter ett omfattande införande av teknik samt att man möjliggör ett tryggt boende hemma så länge som möjligt och stöder tjänster som tillhandahålls i hemmet.

Investeringsobjekt som redan är under beredning och som hör till temat är bland annat:

- Ledningscentralen för tjänster som stöder boende hemma
- Automater för läkemedelsdosering
- Fortsatt utveckling av tekniker som används inom tjänsterna som stöder boende hemma

Investeringsplan 2026–2029

Prioriteringen under de närmaste åren ligger också på verksamhetsmodeller för olika typer av innovationssamarbete för att påskynda införandet av ny välfärdsteknik som ännu befinner sig i ett tidigt skede. Helheten är också starkt kopplad till digitala tjänster.

Utveckling av bassystemen

Det största enskilda projektet är att förnya, harmonisera och integrera klient- och patientdatasystemen. Införandet av klient- och patientdatasystemet genomförs stegvis och det första införandet inleds i början av 2026. Harmoniseringen av klient- och patientdatasystemen kräver betydande investeringar i byggandet av såväl nya system som driftsmiljöer samt i integrationen och definitionen av verksamhetssätt och utbildningen. Även migrationen och arkiveringen av uppgifter i de system som slopas utgör en stor del av den totala investeringen. Å andra sidan eftersträvas betydande besparingar genom harmoniseringen av klient- och patientdatasystemen, vilket i serviceproduktionen möjliggör stordriftsfördelar över de gamla systemgränserna, enhetliga indikatorer och ledning samt klart lägre underhålls-, stöd- och utvecklingskostnader.

Andra centrala prioriteringar för bassystemhelheter för de närmaste åren är bland annat:

- Investeringsprojekt för system och tjänster inom ekonomi- och personalförvaltningen
- Utveckling av lösningar för serviceadministrationen
- Fortsatt utveckling av övriga system i förvaltning

Förbättring av smidigheten i vardagen

Särskilda samarbetsutkast i koordineringen i samarbetsområdet är försök med artificiell intelligens och en gemensam utveckling av produktionslösningar. Samarbetsområdet omfattar också informationssäkerhet och gemensamt beredskapsarbete.

Utnyttjandet av artificiell intelligens har blivit en utvecklingsprioritet för alla välfärdsområden. I västra Nyland har man inlett ett program för artificiell intelligens, där man gör omfattande samarbete med de övriga välfärdsområdena i fråga om bästa praxis, konsekvens- och riskbedömningar och teknologi.

Tema för kunskapsbaserad ledning

Uppbyggandet av grundläggande lösningar och kompetens för kunskapsbaserad ledning inleddes genast när välfärdsområdet startade sin verksamhet. Avsikten är att fortsätta detta arbete under de närmaste åren och utvidga såväl de indikatorer som används som kunskapens mängd och omfattning. Arbetet är särskilt viktigt som en del av reformen av bassystemen för att säkerställa kontinuiteten.

Utveckling av servicenätet

Investeringsplan 2026–2029

De egentliga lokalinvesteringarna behandlas på annat håll i denna investeringsplan, men de IKT-investeringar som hör till dem ingår i IKT-investeringshelheten. Investeringsutkast i anslutning till lokaler är bland annat investeringar i utrustning, datakommunikation och AV som gäller inredning och förbättring av nya lokaler.

3.1.4 Övriga investeringar

Till övriga investeringar hör aktier och andelar som förvärvas till Västra Nylands välfärdsområde. I övriga investeringar har det gjorts en allmän reservering för eventuella aktieteckningar.

Tabell 8: Övriga investeringar

Övriga investeringar (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Övriga investeringar	500	0	0	0	500
Övriga investeringar totalt	500	0	0	0	500

3.2 Avtal som motsvarar investeringar

Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller över flera år, exempelvis datasystemprojekt och anskaffningar av inventarier med leasingfinansiering.

I avtal som motsvarar investeringar specificeras det ekonomiska helhetsansvaret under projektens hela livscykel enligt förbindelseåren.

Byggnader

Investeringarna grundar sig på genomförandet av målen i strategin och räddningsväsendets beslut om servicenivå samt på den utvecklingsplan för välfärdsområdets nätverk av tjänster som välfärdsområdesfullmäktige godkänt 2024. Lokalinvesteringarna grundar sig på det lokalprogram som välfärdområdesstyrelsen godkände i februari 2025.

Västra Nylands välfärdsområde är verksam i regel i hyreslokaler. I investeringsplanen presenteras för hyreslokalerna det totala hyresansvarsbeloppet för nya lokaler under förbindelseåret för projektet. I hyresansvaret utgör andelen kapitalhyra för hela livscykeln. Vid fastställandet av värdet på lokalprojekt har projektens nettoeffekter inte beaktats, till exempel konsekvenserna av hyrorna för lokaler som avvecklas eller konsekvenser för verksamheten.

Förbindelserna i avtal som motsvarar investeringarna koncentreras till åren 2026 och 2027. För 2026 finns planerade förbindelser för sammanlagt 257,0 miljoner euro, för 2027 för sammanlagt 152,2 miljoner euro och för åren 2028–2029 för sammanlagt 106,5 miljoner euro. Objekt som motsvarar dessa tas i bruk under åren

Investeringsplan 2026–2029

2026–2032. Dessutom uppgår värdet av förbindelser utanför denna investeringsplan 2030 till 27,1 miljoner euro.

Tabell 9: Byggnader enligt förbindelseåret

Byggnader (1000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Vårdlokaler	127 026	104 380	12 000	39 702	283 108
Serviceboende	104 048	47 794	50 800	4 000	206 642
Övriga lokaler	25 946	0	0	0	25 946
Byggnader totalt	257 020	152 174	62 800	43 702	515 696

Tabell 10: Byggnader enligt ibruktagningsåret (informationsuppgift)

Byggnader (1000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Vårdlokaler	1 800	3 000	92 086	89 880	186 766
Serviceboende	0	0	0	96 048	96 048
Övriga lokaler	6 896	9 450	0	9 600	25 946
Byggnader totalt	8 696	12 450	92 086	195 528	308 760

Lokalprojekt vid hälsostationer, tandkliniker och familjecenter (vårdlokaler)

I planen för 2026 är de största förbindelserna ersättande lokalprojekt vid Alberga hälsostation och familjecenter i Esbo och Nummela hälsostation och familjecenter i Vichtis. I planen för 2027 ingår som ersättande lokalprojekt familjecentret och tandkliniken i Lojo, hälsostationen, familjecentret och tandkliniken i Raseborg samt hälsostationen i Hagalund. I fråga om Hangö hälsostation ingår det i planen också en reservation för ändringsarbeten i lokalerna.

Planen för 2028–2029 innehåller en reservering för ombyggnad av Hälsostationen Samaria i Esbo samt Grankulla och Ingå hälsostationer.

Serviceboende

Enligt riktlinjerna i strategin kommer man inom boendeservicen att lätta på servicestrukturen genom att ändra institutionsvården till långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg och genom att öka gemenskapsboende. Boendeservicen för äldre placeras regionalt med beaktande av enheternas kostnadseffektivitet. Inom

Investeringsplan 2026–2029

funktionshindersservicen ökas den egna produktionen som en del av anpassningen av ekonomin, eftersom enhetskostnaderna för den egna produktionen är lägre än för köpta tjänster.

I planen för 2026 ingår nya boendeenheter för äldre i Esbo och Kyrkslätt samt ett ersättande lokalprojekt i Hangö. Dessutom planeras en ersättande boendeenhet inom mentalvårds- och missbrukartjänsterna.

Planen för 2027 innehåller ersättande lokalprojekt: boendeenheten för äldre i Lojo, enheten för funktionshindersservice i Lojo och boendeenheten inom mentalvårds- och missbrukartjänsterna i Lojo. Som en ny lokal innehåller planen enheten för vård utom hemmet inom barnskyddet.

I planen för åren 2028–2030 ingår en boendeenhet för äldre i Esbo som ett ersättande lokalprojekt.

Övriga objekt

I lokalprojekten har man förberett sig på ändringsbehov i de nuvarande lokalerna. Dessa gör det möjligt att ta i bruk nya verksamhetsmodeller genom att ändra funktionaliteten i de nuvarande lokalerna.

Andra lokalprojekt för 2026 är ersättande lokaler inom förvaltningen samt ledningscentralen för tjänster som stöder boende hemma.

3.2.1 Anskaffningar av utrustning och inventarier

I avtal som motsvarar investeringar ingår också leasingfinansierad utrustning och maskiner. En årlig reservation på 2,0 miljoner har gjorts i investeringsplanen för leasingfinansierad utrustning och inventarier.

Tabell 11: Anskaffningar av utrustning och inventarier

Anskaffningar av utrustning och inventarier (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Anskaffningar av utrustning och inventarier totalt	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000

3.2.2 IKT och övriga immateriella tillgångar

Till avtal som motsvarar investeringar hör också långsiktiga IKT-avtal och andra avtal om immateriella tillgångar. Inga investeringsprojekt har identifierats i denna investeringsgrupp.

Tabell 12: IKT och övriga immateriella tillgångar

Investeringsplan 2026–2029

IKT och övriga immateriella tillgångar (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
IKT och immateriella tillgångar totalt	0	0	0	0	0

3.3 Överlåtelser av egendom

Överlåtelser av egendom omfattar försäljning av utrustning som införskaffats i balansräkningen när utrustningen ersätts med ny utrustning. I investeringsprogrammet har inga inkomster från överlåtelse av egendom identifierats.

Tabell 13: Överlåtelser av egendom

Överlåtelser av egendom (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Överlåtelser av egendom totalt	0	0	0	0	0

Delplan för räddningsväsendet 2026–2029

4 Räddningsväsendets delplan för 2026–2029

Tabell 15: Delplan för räddningsväsendet för 2026–2029

(1000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Bestående aktiva	9 235	9 724	6 974	4 999	30 933
Byggnader	4 098	3 098	1 100	0	8 297
Utrustning och inventarier	5 137	6 626	5 874	4 999	22 636
IKT och övriga immateriella tillgångar	0	0	0	0	0
varav harmonisering av klient- och patientdatasystemen	0	0	0	0	0
Övriga investeringar	0	0	0	0	0
Avtal som motsvarar investeringar	8 000	17 440	10 336	4 000	39 776
Byggnader	8 000	17 440	10 336	4 000	39 776
Överlåtelse av egendom	100	100	100	100	400
Investeringsstöd	1 037	0	0	0	1 037

Genom investeringsplanen för Västra Nylands välfärdsområde 2026–2029 säkerställs att räddningsväsendets tjänster håller hög kvalitet och är likvärdiga i hela västra Nyland. Genom att förnya utrustningen och inventarierna säkerställer man att räddningsväsendet har moderna och fungerande fordon. Gamla lokaler ersätts med nya och brandstationsnätverket utökas, vilket garanterar att tjänsterna är jämlika i hela välfärdsområdet

4.1 Bestående aktiva

4.1.1 Byggnader

I investeringar i byggnader ingår byggnader och områden som räddningsverket använder. Under 2026–2028 har man förberett sig på att genomföra Otnäs brandstation och under 2026 på byggnadsarbeten på övningsområdet i Karis. Investeringarna omfattar dessutom sådana funktionella förbättringar i hyresfastigheterna som hyresgästen ansvarar för, för att lokalerna ska fungera i serviceanvändningen.

Investeringsplan 2026–2029

Tabell 16: Byggnader

Byggnader (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Byggnader	4 098	3 098	1 100	0	8 297
Ändringsarbeten på byggnader	0	0	0	0	0
Byggnader totalt	4 098	3 098	1 100	0	8 297

4.1.2 Anskaffningar av utrustning och inventarier

I anskaffningen av utrustning och inventarier ingår fordon och anordningar avsedda för räddningsverkets bruk, som i huvudsak är ersättningsinvesteringar som upprätthåller den nuvarande prestationsförmågan. Under 2026–2029 har man planerat att skaffa flera oljebekämpningsbåtar som ersätter det föråldrade materielbeståndet samt annan oljebekämpningsutrustning till räddningsverket. Fordonsanskaffningar omfattar bland annat tunga släcknings-, tank- och tanksläckningsbilar. Lättare fordonsanskaffningar omfattar till exempel terräng- och menföresfordon samt lätta lastbilar. Övriga anskaffningar av utrustning omfattar simulatorer och gymutrustning för personalens träningsbruk samt annan utrustning som är avsedd för räddningsbruk.

Räddningsverkets anskaffningar av inventarier har angetts som bruttosummor. Räddningsverket får cirka en miljon euro i investeringsstöd för anskaffningar av inventarier. Den största delen av stöden riktas till anskaffningar av oljebekämpningsutrustning och resten till befolkningsskydd.

Tabell 17: Anskaffningar av utrustning och inventarier

Anskaffningar av utrustning och inventarier (1000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Fordon	2 110	5 085	4 265	3 650	15 110
Förstagångsinredning	0	50	50	180	280
Inventarier	2 997	1 221	1 419	689	6 326
IKT-infrastruktur	0	100	100	350	550
Medicintekniska produkter	0	0	0	0	0
Säkerhetsanskaffningar	30	170	40	130	370
Anskaffningar av utrustning och inventarier totalt	5 137	6 626	5 874	4 999	22 636

4.2 Avtal som motsvarar investeringar

I avtal som motsvarar investeringar specificeras årligen ett eurobelopp, vilket är de olika projektens ekonomiska helhetsansvar för välfärdsområdet under förbindelseåret för projekten.

4.2.1 Byggnader

Till avtal som motsvarar investeringar hör hyresavtal för nya lokaler. Västra Nylands välfärdsområde är verksam i regel i hyreslokaler. I investeringsplanen presenteras det totala hyresansvarsbeloppet för nya lokaler för det år då lokalen ska tas i bruk.

Räddningsväsendets servicenät har utvecklats i enlighet med servicenivåbeslutet. Investeringsplanen för 2026–2029 grundar sig på räddningsväsendets servicenivåbeslut som godkänts av välfärdsområdesfullmäktige och som gäller 2024–2026. I lokalplanerna har man förberett sig på att inrätta en ny läges- och ledningscentral samt brandstationsprojekt i Masaby, Veikkola och Alberga.

Tabell 18: Byggnader enligt förbindelseår

Byggnader (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Byggnader	8 000	17 440	10 336	4 000	39 776
Byggnader totalt	8 000	17 440	10 336	4 000	39 776

Tabell 19: Byggnader enligt ibruktagningsåret (informationsuppgift)

Byggnader (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Byggnader	0	0	0	13 440	13 440
Byggnader totalt	0	0	0	13 440	13 440

4.2.2 IKT och övriga immateriella tillgångar

Till avtal som motsvarar investeringar hör också långsiktiga IKT-avtal och andra avtal om immateriella tillgångar. Inga investeringsprojekt har tills vidare identifierats i denna investeringsgrupp.

Tabell 20: IKT och övriga immateriella tillgångar

IKT och övriga immateriella tillgångar (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
IKT och immateriella tillgångar totalt	0	0	0	0	0

4.3 Överlåtelse av egendom

Överlåtelse av egendom omfattar försäljning av utrustning som införskaffats i balansräkningen när utrustningen ersätts med ny utrustning.

Tabell 21: Överlåtelse av egendom

Överlåtelse av egendom (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Överlåtelse av egendom totalt	100	100	100	100	400

4.4 Investeringsstöd

Västra Nylands välfärdsområde får cirka en miljon euro i investeringsstöd för räddningsverkets anskaffningar av inventarier. Investeringsstöden riktar sig till största delen till anskaffningar av oljebekämpningsutrustning. Dessutom får välfärdsområdet investeringsstöd för anskaffningar av inventarier för befolkningsskydd.

Tabell 22: Investeringsstöd

Investeringsstöd (1 000 euro)	2026	2027	2028	2029	Totalt
Investeringsstöd	1 037	0	0	0	1 037