

Förslag till investeringsplan för 2027–2030

Välfärdsområdesfullmäktige 9.12.2025 § X

Välfärdsområdesstyrelsen 24.11.2025 § 254

Innehåll

1. Välfärdsområdets investeringsplan.....	3
1.1. Investeringsplanens juridiska bakgrund	3
1.2. Godkännande av investeringsplanen	3
1.3. Investeringsplanens förhållande till långfristig finansiering	4
1.4. Investeringsplanens innehåll	4
1.5. Behandling av investeringsplanen i Södra Finlands samarbetsområde....	5
2. Sammanfattning av investeringsplanen 2027–2030	6
3. Social- och hälsovårdens delplan för 2027–2030	8
3.1. Bestående aktiva	8
3.1.1. Byggnader	8
3.1.2. Anskaffningar av utrustning och inventarier	9
3.1.3. IKT och övriga immateriella tillgångar	9
3.1.4. Övriga investeringar	12
3.2. Avtal som motsvarar investeringar	12
3.2.1. Anskaffningar av utrustning och inventarier	13
3.2.2. IKT och övriga immateriella tillgångar	14
3.3. Överlåtelse av egendom	14
4. Räddningsväsendets delplan för 2027–2030	16
4.1. Bestående aktiva	16
4.1.1. Byggnader.....	16
4.1.2. Anskaffningar av utrustning och inventarier.....	17
4.2. Avtal som motsvarar investeringar	17
4.2.1. Byggnader.....	17
4.2.2. IKT och övriga immateriella tillgångar.....	18
4.3. Överlåtelse av egendom	18

PB 33, 02033 Västra Nylands välfärdsområde
luvn.fi

1. Velfärdsområdets investeringsplan

1.1. Investeringsplanens juridiska bakgrund

Velfärdsområdet ska årligen utarbeta en investeringsplan för de investeringar i velfärdsområdeskoncernen som inleds under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem. Investeringsplanen ska innehålla uppgifter om investeringar och avtal som motsvarar investeringar. Dessutom ska planen innehålla uppgifter om planerade överlåtelse av velfärdsområdets lokaler och fastigheter samt andra tillgångar med lång verkningstid.

Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Investeringsplanen får inte stå i strid med velfärdsområdets fullmakt att uppta lån. Velfärdsområdet ska också genom ägarstyrning se till att velfärdsområdeskoncernens investeringar eller avtal som motsvarar investeringar eller överlåtelse av tillgångar med lång verkningstid inte strider mot med den godkända delplanen. I delplanerna för social- och hälsovården och räddningsväsendet ska hänsyn tas till samarbetsavtalet mellan velfärdsområden.

Enligt 25 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård (612/2021) ska delplanen för social- och hälsovården grunda sig på de riksomfattande målen för social- och hälsovården och på befolkningens behov av service.

Enligt 11 § i lagen om ordnande av räddningsväsendet (613/2021) ska delplanen för räddningsväsendet basera sig på de riksomfattande strategiska målen samt på nationella, regionala och lokala behov och olycksrisker och andra risker.

Velfärdsområdet ska vid planeringen av investeringar se till att fullmakten att uppta lån är tillräcklig för att genomföra investeringarna. Statsrådet ska årligen på förslag av finansministeriet besluta om velfärdsområdenas fullmakter att uppta långfristiga lån. Velfärdsområdet får uppta långfristiga lån endast för finansiering av investeringar i den godkända investeringsplanen.

1.2. Godkännande av investeringsplanen

Enligt 16 § i lagen om velfärdsområden ska ett förslag till investeringsplan lämnas till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet före utgången av kalenderåret.

Social- och hälsovårdsministeriet beslutar om godkännande av delplanen för social- och hälsovården. Inrikesministeriet fattar beslut om godkännande av delplanen för räddningsväsendet. Ministerierna kan antingen godkänna eller avslå en delplan.

Ministerierna meddelar velfärdsområdet om godkännandet av investeringsplanen för åren 2027–2030 under våren 2026. Innan detta beslutar statsrådet om velfärdsområdets fullmakt att uppta lån för 2027. Velfärdsområdet kan på vårvintern 2026 komplettera den investeringsplan som det lämnat in före utgången av 2025 innan ministeriernas godkännandeprocess på våren, om den fastställda fullmakten att uppta lån förutsätter det, eller om det finns andra ändringsbehov i velfärdsområdets investeringsplan.

Social- och hälsovårdsministeriet beslutar om godkännande av delplanen för social- och hälsovården. Inrikesministeriet fattar beslut om godkännande av räddningsväsendets delplan.

Delplanen behöver inte godkännas om

1. man i den inte har anvisat finansiering för alla investeringar och avtal som motsvarar investeringar som ingår i den,
2. den strider mot välfärdsområdenas samarbetsavtal,
3. det är uppenbart att en investering med omfattande eller ekonomiskt betydande verkningar som ingår i den eller ett avtal som motsvarar investeringen kan genomföras mer kostnadseffektivt i samarbete mellan välfärdsområdena, eller
4. det är uppenbart att en till sina verkningar omfattande eller ekonomiskt betydande investering som ingår i den eller ett avtal som motsvarar investeringen eller en sådan överlåtelse inte främjar ett kostnadseffektivt ordnande av social- och hälsovården.

1.3. Investeringsplanens förhållande till långfristig finansiering

Välfärdsområdet får ta långfristiga lån endast för finansiering av investeringar enligt investeringsplanen. Statsrådet beslutar årligen på förslag av finansministeriet om välfärdsområdenas fullmakt att uppta långfristiga lån, det vill säga den så kallade fullmakten att uppta lån.

Fullmakten att uppta lån kan användas under flera år, om genomförandet av investeringsprojektet förutsätter det. På detta sätt tryggas finansieringen av investeringsprojekt som periodiseras över flera år. Användningen av fullmakten att uppta lån kan också skjutas upp om investeringsprojektet överförs till följande år.

Statsrådets tidigare beslut om beräkning av fullmakterna att uppta lån beaktas i beloppet av följande års fullmakt att uppta lån. Beloppet av fullmakten att uppta lån är beroende av välfärds pelastustoimen palvelutasopäätökseen områdets ekonomiska situation och lånestock. Välfärdsområdets fullmakt att uppta lån utgörs av skillnaden mellan det maximibelopp som grundar sig på välfärdsområdets kalkylmässiga låneskötselbidrag och det estimerade lånebeloppet i början av räkenskapsperioden. Beloppet av fullmakten att uppta lån kan räknas ut förenklat genom att multiplicera årsbidraget med 10, vilket beskriver det maximala lånebeloppet och genom att från detta belopp dra av det estimerade lånebeloppet vid räkenskapsperiodens början. Som värde för årsbidraget används värdet enligt välfärdsområdets budget för året före räkenskapsperioden. Värdet kan rättas utifrån uppgifterna i uppföljningen av välfärdsområdets ekonomi. Vid beräkningen av lånebeloppet inkluderas även kortfristiga lån i lånebeloppet samt följande års amorteringar på långfristiga lån.

1.4. Investeringsplanens innehåll

Denna investeringsplan innehåller en sammanfattningsdel samt delplanerna för social- och hälsovården och räddningsväsendet.

Investeringsplanen är innehållsmässigt indelad i investeringar, avtal som motsvarar investeringar, överlåtelser av egendom samt investeringsstöd. Investeringar och avtal som motsvarar investeringar har klassificerats i fyra olika investeringsgrupper: byggnader, utrustning och inventarier, IKT-tillgångar samt övriga investeringar.

Med investering avses anskaffning av markområden, maskiner och utrustning samt anskaffning av byggnader och ombyggnad eller genomgripande reparation av byggnader som ska tas upp i välfärdsområdets egen balansräkning. Investeringar är också övriga utgifter med

lång verkningstid, såsom anskaffning av ett datasystem eller delägare eller deltagande i finansieringen av en annan sammanslutnings investering, när deltagandet är till nytta även i välfärdsområdets verksamhet. Sedvanliga underhålls- och årsreparationer av fastigheter samt eventuella reparationer av skador betraktas inte som investeringar och kan inte tas upp i balansräkningen.

Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, exempelvis datasystemprojekt och projekt med leasingfinansiering.

1.5. Behandling av investeringsplanen i Södra Finlands samarbetsområde

I delplanerna för social- och hälsovården och räddningsväsendet ska hänsyn tas till samarbetsavtalet mellan välfärdsområden. Investeringsplanen får inte strida mot samarbetsavtalet för de välfärdsområden som hör till samarbetsområdet för social- och hälsovården. Västra Nylands välfärdsområde hör till Södra Finlands samarbetsområde.

I Södra Finlands samarbetsområde har man gått igenom investeringarna tillsammans med välfärdsområdena hösten 2025. I granskningen har man preliminärt identifierat eventuella gemensamma projekt enligt tema. Under början av 2026 preciseras eventuella gemensamma projekt vid behov i fortsatta diskussioner så att projekten kan läggas till i välfärdsområdenas investeringsplaner innan de slutligen godkänns av ministerierna.

2. Sammanfattning av investeringsplanen 2027–2030

Tabell 1: Investeringsplanen för 2027–2030, sammanfattning och beräkning av fullmakten att uppta lån

Investeringsplan (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Bestående aktiva	38 043	24 888	24 644	21 647	109 222
Byggnader	6 098	4 100	3 000	3 000	16 198
Anskaffningar av utrustning och inventarier	12 595	12 388	13 744	10 747	49 474
IKT och övriga immateriella tillgångar	19 350	8 400	7 900	7 900	43 550
varav harmonisering av klient- och patientdatasystemen	2 500	1 500	1 500	1 500	7 000
Övriga investeringar	0	0	0	0	0
Avtal som motsvarar investeringar	171 614	75 136	49 702	33 109	329 561
Byggnader	169 614	73 136	47 702	31 109	321 561
Anskaffningar av utrustning och inventarier	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000
IKT och övriga immateriella tillgångar	0	0	0	0	0
Överlåtelse av egendom	100	100	100	100	400
Anskaffningar av utrustning och inventarier	100	100	100	100	400
Investeringsstöd	0	0	0	0	0

En närmare beskrivning av investeringsprojekten ges i delplanerna.

Västra Nylands välfärdsområde har inga dotterbolag, därmed innehåller investeringsplanen inga projekt som gäller välfärdsområdeskoncernen. HUS-sammanslutningen utarbetade en egen investeringsplan i enlighet med lagen om välfärdsområden.

Tabell 2: Investeringsplanens kassaflöde

Finansiering av investeringar (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Investeringsutgifter	-38 043	-24 888	-24 644	-21 647	-109 222
Finansieringsandelar för investeringsutgifter	-	-	-	-	-
Inkomster från försäljning av tillgångar bland bestående aktiva	100	100	100	100	400
Investeringsplanens kassaflöde	-37 943	-24 788	-24 544	-21 547	-108 822

Social- och hälsovårdens delplan för 2027–2030

3. Social- och hälsovårdens delplan för 2027–2030

Tabell 3: Social- och hälsovårdens delplan för 2027–2030

Investeringsplan (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Bestående aktiva	28 319	17 914	19 645	16 874	82 752
Byggnader	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000
Anskaffningar av utrustning och inventarier	5 969	6 514	8 745	5 974	27 202
IKT och övriga immateriella tillgångar	19 350	8 400	7 900	7 900	43 550
<i>varav harmonisering av klient- och patientdatasystemen</i>	2 500	1 500	1 500	1 500	7 000
Övriga investeringar	0	0	0	0	0
Avtal som motsvarar investeringar	154 174	64 800	45 702	29 109	293 785
Byggnader	152 174	62 800	43 702	27 109	285 785
Anskaffningar av utrustning och inventarier	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000
IKT och övriga immateriella tillgångar	0	0	0	0	0
Överlåtelse av egendom	0	0	0	0	0
Anskaffningar av utrustning och inventarier	0	0	0	0	0
Investeringsstöd	0	0	0	0	0

Investeringsplanen för 2027–2030 säkerställer att social- och hälsovårdstjänsterna håller hög kvalitet och är jämlika i hela västra Nyland.

Med de nya lokalerna har man förberett sig på att ersätta gamla lokaler och koncentrera lokalbeståndet i enlighet med planen om nätverket av tjänster. Genom förändringarna som gäller verksamhetslokaler eftersträvas bland annat bättre lokaleffektivitet och bättre funktionalitet ur ett produktionsperspektiv. Lokalinvesteringarna i investeringsplanen grundar sig på lokalprogrammet som godkänts av välfärdsområdesstyrelsen. Med IKT-projekten säkerställs den kritiska IKT-infrastruktur som välfärdsområdets serviceproduktion kräver samt nödvändiga system. IKT-projekten utgör en central resurs för utvecklingen av tjänsterna i framtiden bland annat genom digitala servicemodeller som tillhandahålls kunderna.

3.1. Bestående aktiva

3.1.1. Byggnader

Västra Nylands välfärdsområde verkar i huvudsak i hyreslokaler och satsningarna på byggnader koncentreras till avtal som motsvarar investeringar. Byggnadsinvesteringarna i den egna balansräkningen omfattar ombyggnader i byggnader som ägs av Västra Nylands välfärdsområde samt funktionella ändringsarbeten i hyresfastigheter som hyresgästen ansvarar för.

Tabell 4: Byggnader

Byggnader (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Ändrings- och förbättringsarbeten på byggnader	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000
Byggnader totalt	3 000	3 000	3 000	3 000	12 200

3.1.2. Anskaffningar av utrustning och inventarier

Största delen av de planerade utrustnings- och inventarieprojekten är investeringar som hänför sig till inredning av nya och ersättande lokaler samt IKT- och säkerhetsinfrastruktur.

Anskaffningar av inventarier utgör också hälso- och sjukvårdsutrustning och -maskiner. Tandvårdens vårdenheter och utrustning kommer att förnyas under de kommande åren. Även räddningsverkets anskaffningar av utrustning för prehospital akutsjukvård ingår i delplanen för social- och hälsovården. Under 2027–2030 planerar man att skaffa olika defibrillatorer och akutvårdsutrustning till räddningsverket. Utöver dessa har man förberett sig på att skaffa ambulanser och en fältledningsbil för den prehospitla akutsjukvården.

Tabell 5: Anskaffningar av utrustning och inventarier

Anskaffningar av utrustning och inventarier (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Fordonsmateriel	800	1 000	1 000	800	3 600
Förstagångsinredning	740	1 240	1 600	1 010	4 590
Övrig utrustning och övriga inventarier	280	280	260	260	1 080
IKT-utrustning	2 460	2 600	3 425	2 600	11 085
Sjukhusutrustning och -inventarier	1 038	794	1 540	624	3 996
Säkerhetsanskaffningar	651	600	920	680	2 851
Anskaffningar av utrustning och inventarier totalt	5 969	6 514	8 745	5 974	27 202

3.1.3. IKT och övriga immateriella tillgångar

Investeringarna i IKT och övriga immateriella tillgångar inkluderar bland annat harmonisering av de olika klient- och patientdatasystemen som överförs från kommunerna till Västra Nylands välfärdsområde, digitalisering av tjänster, utveckling av robotteknik och artificiell intelligens och uppdateringar av informationssystem samt allmänna program för välfärdsområdets förvaltning.

Tabell 6: IKT och övriga immateriella tillgångar

IKT och övriga immateriella tillgångar (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
IKT-programvaror	19 350	8 400	7 900	7 900	43 550
IKT och övriga immateriella tillgångar totalt	19 350	8 400	7 900	7 900	43 550

Tabell 7: Närmare specifikation av IKT-projekten enligt projektkorgarna

Projektkorg 1000 euro	Samarbetsklassifi- cering	2027	2028	2029	2030	Totalt
Smidig vardag och artificiell intelligens	Artificiell intelligens	1 000	1 500	1 500	1 500	5 500
Smidig vardag och artificiell intelligens	Verksamhetsstyrning	500	500	300	300	1 600
Klient- och patient-datasystem	Klient- och patientdatasystem	2 500	1 500	1 500	1 500	7 000
Utveckling av digitala tjänster	Digitala tjänster	1 200	1 100	1 100	1 100	4 500
Förvaltningens system	Förvaltningens system	9 350	1 100	1 100	1 100	12 650
Teknik som förs hem	Produktionsstyrning	2 000	1 200	1 200	1 200	5 600
Förnyelse av basin-formationsteknik	Övriga	1 700	1 500	1 200	1 200	5 600
Förnyelse av basin-formationsteknik	Verksamhetsstyrning	1 100	-	-	-	1 100
IKT och övriga immateriella tillgångar totalt		19 350	8 400	7 900	7 900	43 550

Granskningsperioden för IKT-investeringar 2027–2030 fortsätter verkställa välfärdsområdets utvecklingsteman. I fråga om IKT-tjänster och digitala tjänster betonas **fyra prioriterade områden**:

- Utveckling av digitala tjänster
- Teknik som förs hem
- Utveckling av bassystemen
- Smidig vardag och artificiell intelligens

Prioriteringar som genomsyrar hela välfärdsområdet är dessutom:

- Kunskapsbaserad ledning och analys
- Utveckling av servicenätet

I koordineringen av IKT-investeringarna i samarbetsområdet lyftes utkast till ovanstående huvudteman fram som särskilda samarbetsteman för välfärdsområdena, Helsingfors och HUS-sammanslutningen:

- Digitala tjänster
- Klient- och patientdatasystemen samt integrationer
- Artificiell intelligens
- Datasäkerhet

PRIORITERAT OMRÅDE FÖR DIGITALA TJÄNSTER

En central prioritering i utvecklingen är att främja och lyfta fram digitala tjänster som det primära kontaktsättet före 2026. Detta mål är också i linje med de nationella målen i regeringsprogrammet och uppfyller både kundernas och personalens förväntningar.

TEKNIK SOM FÖRS HEM

Det ökade servicebehovet i synnerhet inom tjänsterna för äldre förutsätter ett omfattande införande av teknik samt att man möjliggör ett tryggt boende hemma så länge som möjligt och stöder tjänster som tillhandahålls i hemmet.

Investeringsobjekt som redan har inletts och delvis är under beredning och som hör till temat är bland annat:

- Ledningscentralen för tjänster som stöder boende hemma
- Automater för läkemedelsdosering
- Fortsatt utveckling av tekniker som används inom tjänsterna som stöder boende hemma

Prioriteringen under de närmaste åren ligger också på verksamhetsmodeller för olika typer av innovationssamarbete för att påskynda införandet av ny välfärdsteknik som ännu befinner sig i ett tidigt skede. Helheten är också starkt kopplad till digitala tjänster.

UTVECKLING AV BASSYSTEMEN

Det största enskilda projektet är att förnya, harmonisera och integrera klient- och patientdatasystemen. Införandet av klient- och patientdatasystemet genomförs stegvis och det första införandet inleds i början av 2026. Harmoniseringen av klient- och patientdatasystemen kräver betydande investeringar i byggandet av såväl nya system som driftsmiljöer samt i integrationen och definitionen av verksamhetssätt och utbildningen. Även migrationen och arkiveringen av uppgifter i de system som slopas utgör en stor del av den totala investeringen. Å andra sidan eftersträvas betydande besparingar genom harmoniseringen av klient- och patientdatasystemen, vilket i serviceproduktionen möjliggör stordriftsfördelar över de gamla systemgränserna, enhetliga indikatorer och ledning samt klart lägre underhålls-, stöd- och utvecklingskostnader.

Andra centrala prioriteringar för bassystemhelheter för de närmaste åren är bland annat:

- Investeringsprojekt för system och tjänster inom ekonomi- och personalförvaltningen
- Utveckling av lösningar för serviceadministrationen
- Fortsatt utveckling av övriga system inom förvaltningen

FÖRBÄTTRING AV SMIDIGHETEN I VARDAGEN OCH ARTIFICIELL INTELLIGENS

Särskilda samarbetsutkast i koordineringen i samarbetsområdet är försök med artificiell intelligens och en gemensam utveckling av produktionslösningar. Samarbetsområdet omfattar också datasäkerhet och gemensamt beredskapsarbete.

Utnyttjandet av artificiell intelligens har blivit en utvecklingsprioritet för alla välfärdsområden. I västra Nyland har man inlett ett program för artificiell intelligens där man i stor utsträckning samarbetar med andra välfärdsområden i fråga om bästa praxis, konsekvens- och riskbedömningar samt teknologier.

TEMA FÖR KUNSKAPSBASERAD LEDNING

Uppbyggandet av grundläggande lösningar och kompetens för kunskapsbaserad ledning inleddes genast när välfärdsområdet startade sin verksamhet. Avsikten är att fortsätta detta arbete under de närmaste åren och utvidga såväl tillämpade indikatorer som kunskapens

mängd och omfattning. Arbetet är särskilt viktigt som en del av reformen av bassystemen för att säkerställa kontinuiteten.

UTVECKLING AV SERVICENÄTET

De egentliga lokalinvesteringarna behandlas på annat håll i denna investeringsplan, men de IKT-investeringar som hör till dem ingår i IKT-investeringshelheten. Investeringsutkast i anslutning till lokaler är bland annat investeringar i utrustning, datakommunikation och AV som gäller inredning och förbättring av nya lokaler.

3.1.4. Övriga investeringar

Västra Nylands välfärdsområde har inga övriga investeringar 2027–2030.

Tabell 8: Övriga investeringar

Övriga investeringar (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Övriga investeringar	0	0	0	0	0
Övriga investeringar totalt	0	0	0	0	0

3.2. Avtal som motsvarar investeringar

Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, exempelvis datasystemprojekt och anskaffningar av inventarier med leasing-finansiering.

I avtal som motsvarar investeringar specificeras det ekonomiska helhetsansvaret under projektens hela livscykel enligt förbindelseåren.

BYGGNADER

Lokalinvesteringarna grundar sig på genomförandet av målen i strategin och räddningsväsendets beslut om servicenivån samt på den utvecklingsplan för välfärdsområdets servicenätverk som välfärdsområdesfullmäktige godkände 2024. Lokalinvesteringarna grundar sig på det lokalprogram som välfärdsområdesstyrelsen godkände i februari 2025.

Västra Nylands välfärdsområde verkar i huvudsak i hyreslokaler. I investeringsplanen presenteras för hyreslokalerna det totala hyresansvarsbeloppet för nya lokaler under förbindelseåret för projektet. I hyresansvaret utgör andelen kapitalhyra under hela livscykeln. Vid fastställandet av värdet på lokalprojekt har projektens nettoeffekter inte beaktats, till exempel konsekvenserna av hyrorna för lokaler som avvecklas eller konsekvenser för verksamheten.

Förbindelserna i avtal som motsvarar investeringar koncentreras till 2027. 2027 har man planerat att ingå förbindelser till ett sammanlagt värde av 152,2 miljoner euro och 2028–2030 till ett sammanlagt värde av 133,6 miljoner euro. Objekt som motsvarar dessa tas i bruk under 2028–2032. Dessutom finns det förbindelser på 257,0 miljoner euro utanför denna investeringsplan för 2026.

Tabell 9: Byggnader enligt förbindelseåret

Byggnader (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Vårdlokaler	104 380	12 000	39 702	23 109	179 191
Serviceboende	47 794	50 800	4 000	4 000	106 594
Övriga lokaler	0	0	0	0	0
Byggnader totalt	152 174	62 800	43 702	27 109	285 785

Tabell 10: Byggnader enligt ibruktagningsåret (informationsuppgift)

Byggnader (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Vårdlokaler	3 000	92 086	89 880	8 640	193 606
Serviceboende	0	0	96 048	90 594	186 642
Övriga lokaler	9 450	0	9 600	0	19 050
Byggnader totalt	12 450	92 086	195 528	99 234	399 298

LOKALPROJEKT VID HÄLSOSTATIONER, TANDKLINIKER OCH FAMILJECENTER (VÅRDLOKALER)

I planen för 2027 ingår som ersättande lokalprojekt familjecentret och tandkliniken i Lojo, hälsostationen, familjecentret och tandkliniken i Raseborg samt hälsostationen i Hagalund. I fråga om Hangö hälsostation ingår det i planen också en reservation för ändringsarbeten i lokalerna.

I planen för åren 2028–2030 ingår också en reservation för ombyggnader vid Samaria hälsostation (Esbo), Grankulla hälsostation, Kilo hälsostation (Esbo) och Ingå hälsostation.

SERVICEBOENDE

Enligt riktlinjerna i strategin kommer man inom boendeservicen att lätta på servicestrukturen genom att ändra institutionsvården till långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg och genom att öka gemenskapsboendet. Boendeservicen för äldre placeras regionalt med beaktande av enheternas kostnadseffektivitet. Inom funktionshinderservicen ökas den egna produktionen som en del av anpassningen av ekonomin, eftersom enhetskostnaderna för den egna produktionen är lägre än för köpta tjänster.

Planen för 2027 innehåller ersättande lokalprojekt: boendeenheten för äldre i Lojo, enheten för funktionshinderservice i Lojo och boendeenheten inom mentalvårds- och missbrukartjänsterna i Lojo. Som en ny lokal innehåller planen enheten för vård utom hemmet inom barnskyddet.

I planen för åren 2028–2030 ingår en boendeenhet för äldre i Esbo som ett ersättande lokalprojekt.

3.2.1. Anskaffningar av utrustning och inventarier

I avtal som motsvarar investeringar ingår också leasingfinansierad utrustning och maskiner. En årlig reservation på 2,0 miljoner har gjorts i investeringsplanen för leasingfinansierad utrustning och inventarier.

Tabell 11: Anskaffningar av utrustning och inventarier

Anskaffningar av utrustning och inventarier (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Anskaffningar av utrustning och inventarier totalt	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000

3.2.2. IKT och övriga immateriella tillgångar

Till avtal som motsvarar investeringar hör också långsiktiga IKT-avtal och andra avtal om immateriella tillgångar. Inga investeringsprojekt har identifierats i denna investeringsgrupp.

Tabell 12: IKT och övriga immateriella tillgångar

IKT och övriga immateriella tillgångar (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
IKT och immateriella tillgångar totalt	0	0	0	0	0

3.3. Överlåtelse av egendom

Överlåtelse av egendom omfattar försäljning av utrustning som införskaffats i balansräkningen när utrustningen ersätts med ny utrustning. I social- och hälsovårdens delplan har inga inkomster från överlåtelse av egendom identifierats.

Tabell 13: Överlåtelse av egendom

Överlåtelse av egendom (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Överlåtelse av egendom totalt	0	0	0	0	0

Räddningsväsendets delplan för 2027–2030

4. Räddningsväsendets delplan för 2027–2030

Tabell 15: Räddningsväsendets delplan för 2027–2030

Investeringsplan (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Bestående aktiva	9 724	6 974	4 999	4 773	26 470
Byggnader	3 098	1 100	0	0	4 198
Anskaffningar av utrustning och inventarier	6 626	5 874	4 999	4 773	22 272
IKT och övriga immateriella tillgångar	0	0	0	0	0
Avtal som motsvarar investeringar	17 440	10 336	4 000	4 000	35 776
Byggnader	17 440	10 336	4 000	4 000	35 776
Överlåtelse av egendom	100	100	100	100	400
Anskaffningar av utrustning och inventarier	100	100	100	100	400
Investeringsstöd	0	0	0	0	0

Genom investeringsplanen för Västra Nylands välfärdsområde 2027–2030 säkerställs att räddningsväsendets tjänster håller hög kvalitet och är likvärdiga i hela västra Nyland. Genom att förnya utrustningen och inventarierna säkerställer man att räddningsväsendet har moderna och fungerande fordon. Gamla lokaler ersätts med nya och brandstationsnätverket utökas, vilket garanterar att tjänsterna är jämlika i hela välfärdsområdet.

4.1. Bestående aktiva

4.1.1. Byggnader

I investeringar i byggnader ingår byggnader och områden som räddningsverket använder. Planeringen och byggandet av brandstationen i Otnäs inleds 2026 och byggarbetet fortsätter under åren 2027–2028. Investeringsplanen omfattar också mindre investeringar, såsom byggande av laddningsinfrastruktur och staket för brandstationen.

Tabell 16: Byggnader

Byggnader (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Byggnader	3 098	1 100	-	-	4 198
Ändrings- och förbättringsarbeten på byggnader	-	-	-	-	-
Byggnader totalt	3 098	1 100	-	-	4 198

4.1.2. Anskaffningar av utrustning och inventarier

I anskaffningen av utrustning och inventarier ingår fordon och anordningar avsedda för räddningsverkets bruk, som i huvudsak är ersättningsinvesteringar som upprätthåller den nuvarande prestationsförmågan. Under 2027–2030 har man planerat att skaffa flera oljebekämpningsbåtar som ersätter det föråldrade materielbeståndet samt annan oljebekämpningsutrustning till räddningsverket. Fordonsanskaffningarna omfattar bland annat tunga släcknings- och tankbilar samt tankförsedda släckningsfordon. Lättare fordonsanskaffningar omfattar till exempel terräng- och menföresfordon samt lätta lastbilar. Övriga anskaffningar av utrustning omfattar simulatorer och gymutrustning för personalens träningsbruk samt annan utrustning som är avsedd för räddningsbruk.

Tabell 17: Anskaffningar av utrustning och inventarier

Anskaffningar av utrustning och inventarier (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Fordonsmateriel	5 085	4 265	3 650	3 810	16 810
Förstagångsinredning	50	50	180	0	280
Övriga inventarier	1 221	1 419	689	963	4 292
IKT-utrustning	100	100	350	0	550
Säkerhetsanskaffningar	170	40	130	0	340
Anskaffningar av utrustning och inventarier totalt	6 626	5 874	4 999	4 773	22 272

4.2. Avtal som motsvarar investeringar

I avtal som motsvarar investeringar specificeras årligen ett eurobelopp, vilket är de olika projektens ekonomiska helhetsansvar för välfärdsområdet under förbindelseåret för projekten.

4.2.1. Byggnader

Till avtal som motsvarar investeringar hör hyresavtal för nya lokaler. Västra Nylands välfärdsområde är verksam i regel i hyreslokaler. I investeringsplanen presenteras det totala hyresansvarsbeloppet för nya lokaler för det år då lokalen ska tas i bruk.

Räddningsväsendets servicenät har utvecklats i enlighet med beslutet om servicenivån. Investeringsplanen för 2027–2030 grundar sig på räddningsväsendets beslut om servicenivån som godkänts av välfärdsområdesfullmäktige och som är i kraft 2024–2026. I lokalprojekten har man förberett sig på brandstationsprojekten i Masaby och Veikkola samt som ersättande lokalprojekt på brandstationsprojektet i Alberga.

Tabell 18: Byggnader enligt förbindelseår

Byggnader (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Byggnader	17 440	10 336	4 000	4 000	35 776
Byggnader totalt	17 440	10 336	4 000	4 000	35 776

Tabell 19: Byggnader enligt ibruktagningsåret (informationsuppgift)

Byggnader (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Byggnader	0	0	13 440	0	13 440
Byggnader totalt	0	0	13 440	0	13 440

4.2.2. IKT och övriga immateriella tillgångar

Till avtal som motsvarar investeringar hör också långsiktiga IKT-avtal och andra avtal om immateriella tillgångar. Inga investeringsprojekt har tills vidare identifierats i denna investeringsgrupp.

Tabell 20: IKT och övriga immateriella tillgångar

IKT och övriga immateriella tillgångar (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
IKT och immateriella tillgångar totalt	0	0	0	0	0

4.3. Överlåtelse av egendom

Överlåtelse av egendom omfattar försäljning av utrustning som införskaffats i balansräkningen när utrustningen ersätts med ny utrustning.

Tabell 21: Överlåtelse av egendom

Överlåtelse av egendom (1 000 euro)	2027	2028	2029	2030	Totalt
Överlåtelse av egendom totalt	100	100	100	100	400

**Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Västra Nylands välfärdsområde**