

Rådet för personer med funktionsnedsättning 05.03.2026

Antecknande av presentationen av projektplanen för en boendeenhet för särskilt krävande stöd inom funktionshindersservicen för kännedom

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):
Keskitalo Tuomas

Beslutsförslag

Rådet för personer med funktionsnedsättning beslutar anteckna presentationen av projektplanen för en boendeenhet för särskilt krävande stöd inom funktionshindersservicen för kännedom.

Behandling

Beslut

Redogörelse

Projektplan för en boendeenhet för särskilt krävande stöd

Välfärdsområdesfullmäktige har den 11 juni 2024 § 36 fattat beslut om de strategiska riktlinjerna för utveckling av nätverket av tjänster. Enligt riktlinjerna dimensioneras nätverket av tjänster inom boendeservicen för personer med funktionsnedsättning för att motsvara servicebehovet. Antalet klientplatser inom särskilt krävande boende utökas i den egna serviceproduktionen i enlighet med servicestrategin.

Välfärdsområdesstyrelsen har den 10 februari 2025, § 36, fattat beslut om ett lokalprogram för att verkställa de av fullmäktige fastställda riktlinjerna för nätverket av tjänster. Boendeenhet för särskilt krävande stöd inom funktionshindersservicen är ett lokalprojekt enligt lokalprogrammet och dess projektplan föreläggs välfärdsområdesstyrelsen för beslut.

I det bifogade projektplanen för boendeenheten för särskilt krävande stöd beskrivs

- behovet av serviceproduktion,
- sättet på vilket lokalprojektet genomförs och de strategiska principerna för lokalanskaffning,
- kund- och personalkonsekvenser, konsekvenser för nätverket av tjänster samt
- en totalekonomisk granskning av projektet, finansieringsplan och tidsschema.

****Proprieborgen för lån som tas ut för verkställighetskostnaderna för en boendeenhet för särskilt krävande stöd****

Uudenmaan Vammaispalvelut Oy låter bygga och hyr ut boendeenheten för särskilt krävande stöd som projektplanen gäller. Uudenmaan Vammaispalvelut Oy föreslår att välfärdsområdet beviljar en 100 procents proprieborgen för genomförandet av projektet.

Att bevilja proprieborgen har bedömts vara motiverat, eftersom den borgen som bolaget får för sitt lån förbättrar lånets säkerhetsstatus ur finansiärernas perspektiv och därmed direkt påverkar bolagets finansieringskostnader, som välfärdsområdet i sista hand själv ansvarar för.

Bedömning av de rättsliga ramvillkoren som ställts upp för proprieborgen

Enligt 134 § 1 mom. i lagen om välfärdsområden får lån eller borgen eller annan säkerhet som beviljats av välfärdsområdet får inte äventyra välfärdsområdets förmåga att svara för sina lagstadgade uppgifter. Välfärdsområdet får inte bevilja lån eller borgen eller annan säkerhet om de är förenade med en betydande ekonomisk risk. Välfärdsområdets intresse ska tryggas med tillräckliga säkerheter eller motsäkerheter.

Enligt 134 § 2 mom. i lagen om välfärdsområden får välfärdsområdet bevilja en sammanslutning som bedriver verksamhet i ett konkurrensläge på marknaden borgen eller annan säkerhet för en skuld eller annan förbindelse endast om sammanslutningen hör till välfärdsområdeskoncernen, om den kontrolleras av välfärdsområdena tillsammans, av ett eller flera välfärdsområden och staten tillsammans eller av ett eller flera välfärdsområden och en eller flera kommuner tillsammans.

Enligt 134 § 4 mom. i lagen om välfärdsområden ska välfärdsområdet dessutom beakta bestämmelserna i artiklarna 107 och 108 i fördraget om Europeiska unionens funktionssätt. I dessa författningar är det fråga om s.k. statligt stöd. I motiveringen till lagen om välfärdsområden konstateras bland annat att "Om lån eller garantier som ges av ett offentligt samfund inte ger någon fördel, utgör de inte statligt stöd utan följer normala marknadsvillkor".

De ovannämnda bestämmelserna i lagen om välfärdsområden uppfylls i detta fall, eftersom Uudenmaan Vammaispalvelut Oy är ett bolag som ägs gemensamt av välfärdsområdena, välfärdsområdets ekonomiska risk minimeras genom ett långvarigt hyresavtal med bolaget och motsäkerheter.

Välfärdsområdesfullmäktige har vid sitt sammanträde den 15 november 2022, § 81, fattat beslut om principer för finansierings- och placeringsverksamheten. I dokumentet fastställs närmare de villkor under vilka välfärdsområdet vid behov kan bevilja borgen. Detta beslut har beretts för beslutsfattande i enlighet med ovannämnda dokument.

Behörighet

Enligt lagen om välfärdsområden ska rådet för personer med funktionsnedsättning ges möjlighet att påverka planering, beredning, genomförande och uppföljning inom olika verksamheter i välfärdsområdet i frågor som är eller som rådet för personer med funktionsnedsättning bedömer vara av betydelse för personer med funktionsnedsättning och med hänsyn till de tjänster de behöver. Rådet för personer med funktionsnedsättning ska också tas med när former för delaktighet och hörande utvecklas i välfärdsområdet.

Enligt 42 § i förvaltningsstadgan ska välfärdsområdesstyrelsen inrätta de påverkansorgan som anges i lagen om välfärdsområden och sörja för deras verksamhetsförutsättningar.

Bilaga

Tilläggsmaterial

För kännedom

Verkställighet

Beslutshistoria