Aluehallitus 23.11.2026

Vuosien 2028-2031 investointisuunnitelman hyväksyminen (AV)

Valmistelijat ja lisätiedot (etunimi.sukunimi@luvn.fi):
Johanson Hanna
Päivärinta Ari

Päätösehdotus Hyvinvointialuejohtaja Svahn Sanna

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen investointisuunnitelman vuosille 2028-2031;

2. esittää sen edelleen valtiovarainministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle ja sisäministeriölle hyväksyttäväksi 31.5.2027 mennessä;

3. valtuuttaa talousjohtajan tekemään investointisuunnitelmaan ne vastaavat muutokset, jotka Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen aluehallitus mahdollisesti tekee 10.2.2025 § 36 hyväksymäänsä toimitilaohjelmaan 1.1.2027-31.5.2027 välisenä aikana ja

4. valtuuttaa talousjohtajan tekemään investointisuunnitelmaan mahdolliset tekniset korjaukset sekä tarvittaessa vähäiset täsmennykset.

Käsittely

Päätös

Selostus

Investointisuunnitelman valmistelun lähtökohdat

Hyvinvointialueesta annetun lain (611/2021, ”hyvinvointialuelaki”) 16 §:n mukaan hyvinvointialueen on

vuosittain laadittava investointisuunnitelma seuraavaa tilikautta seuraavien neljän tilikauden aikana aloitettavista hyvinvointialuekonsernin investoinneista ja niiden rahoituksesta.

Investointisuunnitelmaa koskeva esitys on toimitettava valtiovarainministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle ja sisäministeriölle 31.5.2027 mennessä.

Ministeriöt hyväksyvät investointisuunnitelman 2028-2031 ja hyväksytyn investointisuunnitelman pohjalta laaditaan hyvinvointialueen taloussuunnitelman 2028-2030 investointiosa, jossa täsmennetään investointihankkeita sekä investointien toimeenpanon sitovuusperiaatteita. Aluevaltuusto päättää vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta loppuvuonna 2027.

Investointisuunnitelma koostuu sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelmasta ja pelastustoimen osasuunnitelmasta. Sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelman hyväksymisestä päättää sosiaali- ja terveysministeriö. Pelastustoimen osasuunnitelman hyväksymisestä tekee päätöksen sisäministeriö. Investointisuunnitelman hylkäysperusteet on kuvattu tarkemmin liitteenä olevassa investointisuunnitelmassa.

Investointisuunnitelma sisältää tiedot investoinneista ja investointia vastaavista sopimuksista. Investointeja vastaavilla sopimuksilla tarkoitetaan pitkäaikaisia toimitilojen vuokrasopimuksia sekä muita sopimuksia, joissa on kysymys sitoutumisesta useampaa vuotta koskevaan sopimukseen kuten leasingvuokrasopimuksia. Lisäksi se sisältää tiedot hyvinvointialueen toimitilojen ja kiinteistöjen sekä muiden pitkävaikutteisten hyödykkeiden suunnitelluista luovutuksista.

Hyvinvointialueen on huolehdittava investointien suunnittelussa lainanottovaltuuden riittävyydestä investointien toteuttamiseen. Valtioneuvosto päättää valtiovarainministeriön esityksestä vuosittain hyvinvointialueiden pitkäaikaisen lainanottovaltuuksista. Vuoden 2028 lainanottovaltuudesta on määrä tehdä päätös keväällä 2027. Vuoden 2027 talousarvioesityksen perusteella suunnitelmavuodelle 2028 on muodostumassa ennakoidun vuosikatteen perusteella lainanottovaltuutta riittävästi hankkeiden toteuttamista varten. Investointisuunnitelman 2028–2031 hankkeita arvioidaan suhteessa lainanottovaltuuteen vuoden 2027 alkupuolella, kun tilinpäätöksen ennakkotiedot vuodelta 2026 ovat valmistuneet sekä vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma on vahvistettu aluevaltuustossa 8.12.2026.

Vuosien 2028-2031 investointisuunnitelman luonnoksen keskeiset nostot

Hyvinvointialueen investointihankkeiden suunnittelun perustan muodostavat aluevaltuuston hyväksymät strategia, pelastustoimen palvelutasopäätös ja palvelujen verkoston kehittämisen strategiset linjaukset, sekä aluehallituksen hyväksymä toimitilaohjelma.

Luonnos vuosien 2028-2031 investointisuunnitelmasta kokonaisuutena on laadittu siten, että se mahdollistaa palveluiden kehittämisen strategian mukaisella tavalla. Investointisuunnitelma on osittain ylätasoinen, ja sitä täsmennetään suunnitelmakauden aikana vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä.

Investointisuunnitelman tilahankkeissa on varauduttu palveluverkkosuunnitelman mukaisiin tilatarpeisiin sekä erinäisiin pienimuotoisempiin tilojen käytettävyyttä parantaviin muutostöihin. Tilakannan kehittäminen on teemoiteltu investointisuunnitelmassa SOTE-tiloihin, palveluasumiseen, pelastustoiminnan kohteisiin sekä muihin tilahankkeisiin. Tarkempi kohdetasoinen tilaverkko on kuvattu toimitilaohjelmassa.

ICT-investoinneissa on varauduttu strategian toteuttamista tukeviin hankkeisiin kuten digitaalisen asioinnin ja kotiin vietävän teknologian kehittämiseen sekä tekoälyhankkeisiin. Suunnitelma sisältää myös asiakas- ja potilastietojärjestelmän jatkokehittämisen hankkeita sekä hallinnon järjestelmien uusimista ja kehittämistä. ICT-hankkeita on ryhmitelty tarkemmin investointisuunnitelmassa.

Koneet, kalusto ja laitteet sisältävät pääasiassa ylläpitäviä elinkaarihankintoja. Merkittävimpiä hyödykeryhmiä ovat pelastuslaitoksen ajoneuvot, suun terveydenhuollon hoitoyksiköt sekä tilojen ensikertainen kalustaminen.

Molemmat osasuunnitelmat huomioiden taserahoitteisten hankkeiden arvo yhteensä vuosina 2028-2031 on 79,6 milj. euroa.

Investointeja vastaavien sopimusten arvoksi on ennakoitu yhteensä 419,5 milj. euroa vuosina 2028-2031. Valtaosa tilahankkeista on ennakoitu toteutettavan vuokramallilla ja sitoumukset hankkeisiin kohdentuvat suunnitelmassa toimitilojen osalta pääosin vuoteen 2028. Toimitilojen käyttöönotot ajoittuisivat vuosille 2030-2032. Sitoumuksissa on varauduttu myös nykyisten vuokrasopimusten uusimisiin sekä pienessä määrin laite- ja kalustoleasing-sopimuksiin.

Investointisuunnitelman 2028-2031 käsittely hyvinvointialueella

Hyvinvointialuejohtajan esitys vuosien 2028-2031 investointisuunnitelmaksi merkittiin tiedoksi aluehallituksen kokouksessa 26.10.2026 § 204.

Palvelut ja henkilöstö -lautakunta, tulevaisuus- ja kehittämislautakunta, valmius- ja turvallisuuslautakunta sekä kansalliskielilautakunta lausuivat vuosien 2028-2031 investointisuunnitelmasta kokouksissaan 27.-29.10.2026.

Aluevaltuuston neuvottelutoimikunnassa edustetun viiden aluevaltuustoryhmän neuvottelutulos 9.11.2026

Aluevaltuuston neuvottelutoimikunnan taloussuunnitteluneuvottelut käynnistyivät 30.10.2026. Neuvotteluita jatkettiin 2.11.2026, 5.11.2026 ja 6.11.2026. Viimeinen neuvottelupäivä pidettiin 9.11.2026 ja neuvottelutulos saatiin 9.11.2026. Neuvottelutuloksessa olivat mukana kokoomuksen, sosialidemokraattinen, RKP:n, keskustan ja kristillisdemokraattien aluevaltuustoryhmät.

Aluevaltuuston neuvottelutoimikunnan neuvottelutulos on liitteenä olevassa yhteenvetopöytäkirjassa. Neuvottelujen seurauksena hyvinvointialueen tilikauden tulos on 13,3 milj. euroa eli 1,7 milj. euroa heikompi kuin hyvinvointialuejohtajan esityksessä 26.10.2026. Vuoden 2028 lainanottovaltuus, jota tarvitaan vuoden 2028 investointisuunnitelman toteuttamiseen, lasketaan talousarvion 2027 tuloksesta. Tuloksen heikentyessä neuvottelutuloksen seurauksena laskennallinen lainanottovaltuus vuodelle 2028 pieneni, joten vuoden 2028 investointisuunnitelmaa jouduttiin pienentämään 10 milj. euroa. Aluevaltuuston on määrä päättää vuosien 2028-2031 investointisuunnitelmasta kokouksessaan 8.12.2026.

Hyvinvointialuejohtajan esitys 23.11.2026 aluehallitukselle sisältää taloussuunnitteluneuvotteluiden neuvottelutuloksen mukaiset muutokset hyvinvointialuejohtajan alkuperäiseen 26.10.2026 esitykseen nähden.

Toimivalta

Hyvinvointialuelain 22 § kohdan 3 mukaan aluevaltuusto päättää hyvinvointialueen talousarviosta ja taloussuunnitelmasta. Hyvinvointialuelain 115 § mukaan talousarviossa ja -suunnitelmassa on investointiosa. Investointiosa pohjautuu investointisuunnitelmaan. Edellä mainitulla perusteella aluevaltuuston tehtävänä on hyväksyä investointisuunnitelma.

Liitteet

1 Ehdotus investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
2 Valtuustoryhmien välisten talousarvio- ja suunnitteluneuvottelujen yhteenvetopöytäkirja 9.11.2026

Oheismateriaali

- Valmius- ja turvallisuuslautakunnan lausunto ehdotuksesta hyvinvointialueen investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
- Tulevaisuus- ja kehittämislautakunnan lausunto ehdotuksesta hyvinvointialueen investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
- Palvelut ja henkilöstö -lautakunnan lausunto ehdotuksesta hyvinvointialueen investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
- Nationalspråknämndes utlåtande om investeringsplanen för 2028-2031

Tiedoksi

Täytäntöönpano

Päätöshistoria

Aluehallitus 26.10.2026 § 204

§ 204

Valmistelijat ja lisätiedot (etunimi.sukunimi@luvn.fi):

Päätösehdotus

Hyvinvointialuejohtaja Svahn Sanna

Aluehallitus päättää

1. merkitä tiedoksi ehdotuksen vuosien 2028–2031 investointisuunnitelmasta ja

2. antaa ehdotuksen aluevaltuuston neuvottelutoimikunnan käsiteltäväksi.

Käsittely

Päätös

Aluehallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Investointisuunnitelman valmistelun lähtökohdat

Hyvinvointialuelain 16 §:n mukaan hyvinvointialueen on vuosittain laadittava investointisuunnitelma seuraavaa tilikautta seuraavien neljän tilikauden aikana aloitettavista hyvinvointialuekonsernin investoinneista ja niiden rahoituksesta.

Investointisuunnitelmaa koskeva esitys on toimitettava valtiovarainministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle ja sisäministeriölle toukokuun 2027 loppuun mennessä.

Ministeriöt hyväksyvät investointisuunnitelman 2028-2031 ja hyväksytyn investointisuunnitelman pohjalta laaditaan hyvinvointialueen taloussuunnitelman 2028-2030 investointiosa, jossa täsmennetään investointihankkeita sekä investointien toimeenpanon sitovuusperiaatteita. Aluevaltuusto päättää vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta loppuvuonna 2027.

Investointisuunnitelma koostuu sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelmasta ja pelastustoimen osasuunnitelmasta. Sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelman hyväksymisestä päättää sosiaali- ja terveysministeriö. Pelastustoimen osasuunnitelman hyväksymisestä tekee päätöksen sisäministeriö. Investointisuunnitelman hylkäysperusteet on kuvattu tarkemmin liitteenä olevassa investointisuunnitelmassa.

Investointisuunnitelma sisältää tiedot investoinneista ja investointia vastaavista sopimuksista. Investointeja vastaavilla sopimuksilla tarkoitetaan pitkäaikaisia toimitilojen vuokrasopimuksia sekä muita sopimuksia, joissa on kysymys sitoutumisesta useampaa vuotta koskevaan sopimukseen kuten leasingvuokrasopimuksia. Lisäksi se sisältää tiedot hyvinvointialueen toimitilojen ja kiinteistöjen sekä muiden pitkävaikutteisten hyödykkeiden suunnitelluista luovutuksista.

Hyvinvointialueen on huolehdittava investointien suunnittelussa lainanottovaltuuden riittävyydestä investointien toteuttamiseen. Valtioneuvosto päättää valtiovarainministeriön esityksestä vuosittain hyvinvointialueiden pitkäaikaisen lainanottovaltuuksista. Vuoden 2028 lainanottovaltuudesta on määrä tehdä päätös keväällä 2027. Hyvinvointialuejohtajan vuoden 2027 talousarvioesityksen perusteella suunnitelmavuodelle 2028 on muodostumassa ennakoidun vuosikatteen perusteella lainanottovaltuutta riittävästi hankkeiden toteuttamista varten. Investointisuunnitelman 2028–2031 hankkeita arvioidaan suhteessa lainanottovaltuuteen vuoden 2027 alkupuolella, kun tilinpäätöksen ennakkotiedot vuodelta 2026 ovat valmistuneet sekä vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma on vahvistettu aluevaltuustossa 8.12.2026.

Vuosien 2028-2031 investointisuunnitelman luonnoksen keskeiset nostot

Hyvinvointialueen investointihankkeiden suunnittelun perustan muodostavat aluevaltuuston hyväksymät strategia, pelastustoimen palvelutasopäätös ja palvelujen verkoston kehittämisen strategiset linjaukset, sekä aluehallituksen hyväksymä toimitilaohjelma.

Luonnos vuosien 2028-2031 investointisuunnitelmasta kokonaisuutena on laadittu siten, että se mahdollistaa palveluiden kehittämisen strategian mukaisella tavalla. Investointisuunnitelma on osittain ylätasoinen, ja sitä täsmennetään suunnitelmakauden aikana vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä.

Investointisuunnitelman tilahankkeissa on varauduttu palveluverkkosuunnitelman mukaisiin tilatarpeisiin sekä erinäisiin pienimuotoisempiin tilojen käytettävyyttä parantaviin muutostöihin. Tilakannan kehittäminen on teemoiteltu investointisuunnitelmassa SOTE-tiloihin, palveluasumiseen, pelastustoiminnan kohteisiin sekä muihin tilahankkeisiin. Tarkempi kohdetasoinen tilaverkko on kuvattu toimitilaohjelmassa.

ICT-investoinneissa on varauduttu strategian toteuttamista tukeviin hankkeisiin kuten digitaalisen asioinnin ja kotiin vietävän teknologian kehittämiseen sekä tekoälyhankkeisiin. Suunnitelma sisältää myös asiakas- ja potilastietojärjestelmän jatkokehittämisen hankkeita sekä hallinnon järjestelmien uusimista ja kehittämistä. ICT-hankkeita on ryhmitelty tarkemmin investointisuunnitelmassa.

Koneet, kalusto ja laitteet sisältävät pääasiassa ylläpitäviä elinkaarihankintoja. Merkittävimpiä hyödykeryhmiä ovat pelastuslaitoksen ajoneuvot, suun terveydenhuollon hoitoyksiköt sekä tilojen ensikertainen kalustaminen.

Molemmat osasuunnitelmat huomioiden taserahoitteisten hankkeiden arvo yhteensä vuosina 2028-2031 on 79,6 milj. euroa.

Investointeja vastaavien sopimusten arvoksi on ennakoitu yhteensä 419,5 milj. euroa vuosina 2028-2031. Valtaosa tilahankkeista on ennakoitu toteutettavan vuokramallilla ja sitoumukset hankkeisiin kohdentuvat suunnitelmassa toimitilojen osalta pääosin vuoteen 2028. Toimitilojen käyttöönotot ajoittuisivat vuosille 2030-2032. Sitoumuksissa on varauduttu myös nykyisten vuokrasopimusten uusimisiin sekä pienessä määrin laite- ja kalustoleasing-sopimuksiin.

Käsittely

Liitteenä olevaan ehdotukseen investointisuunnitelmaksi on kuvattu selvyyden vuoksi sekä käsittelyssä oleva vuosien 2028-2031 investointisuunnitelma, että tarvittavat päivitykset aluevaltuuston 9.12.2025 § 101 hyväksymään vuosien 2027-2030 investointisuunnitelmaan. Aluevaltuuston 9.12.2025 hyväksymään investointisuunnitelmaan tehtävät päivitykset tulevat erilliseen hyväksymiskäsittelyyn aluehallituksen kokouksessa 23.11.2026.

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Täytäntöönpano

Päätöshistoria