Välfärdsområdesstyrelsen 23.11.2026

# Ändring av välfärdsområdesfullmäktiges beslut den 9 december 2025 § 101 om godkännande av investeringsplanen för 2027–2030 (VOF)

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):
Johanson Hanna
Pälve Matias
Turunen Timo
Syrjänen Markus
Villgren Kati
Ihamäki Veli-Pekka
Moisala Jarno
Suominen Tuula
Mustakari-Ilovuori Anu
Päivärinta Ari

**Beslutsförslag**

Välfärdsområdesdirektör Svahn Sanna

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar föreslå välfärdsområdesfullmäktige att välfärdsområdesfullmäktige beslutar ändra sitt beslut den 9 december 2025 § 101 och

1. godkänna den bifogade uppdaterade investeringsplanen för 2027–2030 för Västra Nylands välfärdsområde,2. vidarebefordra den till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet för godkännande och3. bemyndiga ekonomidirektören att göra eventuella tekniska korrigeringar i investeringsplanen samt vid behov göra smärre preciseringar i investeringsplanen, om förhandlingarna mellan välfärdsområdet och ministerierna förutsätter det.

**Behandling**

**Beslut**

**Redogörelse**

**Bakgrund**

Enligt 16 § i lagen om välfärdsområden (611/ 2021) ska välfärdsområdet årligen utarbeta en investeringsplan för de

investeringar inom välfärdsområdeskoncernen som påbörjas under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem. Investeringsplanen ska innehålla uppgifter om investeringar (investeringar i balansräkningen) och avtal som motsvarar investeringar (förbindelser). Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Investeringsplanen får inte stå i strid med den av statsrådet utfärdade fullmakten att uppta lån.

Välfärdsområdesfullmäktige har godkänt den preliminära investeringsplanen för 2027–2030 vid sitt sammanträde den 9 december 2025, § 101.

Uppdateringen av investeringsplanen för 2027–2030 har gjorts samtidigt med beredningen av välfärdsområdets budget och ekonomiplan för 2027–2029 samt investeringsplan för 2028–2031.

**Centrala ändringar 2027**

Totalsumman i den preliminära investeringsplanen för 2027, som välfärdsområdesfullmäktige godkände den 9 december 2025, uppgick till 209,7 miljoner euro. Totalsumman i den uppdaterade investeringsplanen för 2027 uppgår sammanlagt till 216,7 miljoner euro, vilket innebär att det i fråga om 2027 inte skett någon betydande förändring i investeringsplanen vad gäller det totalsumman.

Hyresförbindelserna som hänför sig till byggnader har preciserats i fråga om både tidpunkter och belopp i euro. Grunden för den uppdaterade planen är lokalprogrammet som välfärdsområdesstyrelsen godkände i februari 2025.

**Fullmakt att uppta lån för 2027**

Västra Nylands välfärdsområde har beviljats en fullmakt att uppta lån på 679,0 miljoner euro för 2027. Fullmakten att uppta lån räcker att täcka investeringarna i investeringsplanen för 2027.

**Finansiering av investeringsplanen**

Västra Nylands välfärdsområde kommer inte att uppta nya kort- eller långfristiga lån för att finansiera investeringarna 2027.

**Behörighet**

Enligt 22 §, punkt 3 i lagen om välfärdsområden beslutar välfärdsområdesfullmäktige om välfärdsområdets budget och

ekonomiplan. Enligt 115 § i lagen om välfärdsområden har budgeten och ekonomiplanen en investeringsdel. Investeringsdelen bygger på investeringsplanen. Utifrån det ovannämnda har välfärdsområdesfullmäktige i uppgift att godkänna investeringsplanen.

**Bilaga**

1 Förslag till uppdaterad investeringsplan för åren 2027–2030

**Tilläggsmaterial**

**För kännedom**

**Verkställighet**

**Beslutshistoria**

Välfärdsområdesfullmäktige 09.12.2025 § 101

§ 101

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):

**Beslutsförslag**

Välfärdsområdesfullmäktige beslutar

1. godkänna den bifogade investeringsplanen för Västra Nylands välfärdsområde 2027–2030,

2. vidarebefordra den till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet för godkännande och

3. bemyndiga ekonomidirektören att göra eventuella tekniska korrigeringar i investeringsplanen samt vid behov göra smärre preciseringar i investeringsplanen, om förhandlingarna mellan välfärdsområdet och ministerierna förutsätter det.

**Behandling**

Diskussionen om godkännande av investeringsplanen fördes under § 99 Godkännande av budgeten för 2026 och ekonomiplanen för 2026–2028.

**Beslut**

Välfärdsområdesfullmäktige godkände beslutsförslaget enhälligt.

**Redogörelse**

**Bilaga**

**Tilläggsmaterial**

**För kännedom**
**Verkställighet**

**Beslutshistoria**

Välfärdsområdesstyrelsen 24.11.2025 § 254

§ 254

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):

**Beslutsförslag** Välfärdsområdesdirektör Svahn Sanna

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar föreslå välfärdsområdesfullmäktige att välfärdsområdesfullmäktige beslutar

1. godkänna den bifogade investeringsplanen för Västra Nylands välfärdsområde 2027–2030,

2. vidarebefordra den till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet för godkännande och

3. bemyndiga ekonomidirektören att göra eventuella tekniska korrigeringar i investeringsplanen samt vid behov göra smärre preciseringar i investeringsplanen, om förhandlingarna mellan välfärdsområdet och ministerierna förutsätter det.

**Behandling**

**Beslut**

Välfärdsområdesstyrelsen godkände beslutsförslaget enhälligt.

**Redogörelse**

**Utgångspunkter för beredningen av investeringsplanen**

Enligt 16 § i lagen om välfärdsområden ska välfärdsområdet årligen utarbeta en investeringsplan för de investeringar inom välfärdsområdeskoncernen som påbörjas under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem.

Ett förslag till investeringsplan ska lämnas till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet före utgången av kalenderåret.

Ministerierna godkänner investeringsplanen för 2027–2030 under våren 2026. På basis av den godkända investeringsplanen utarbetas investeringsdelen av välfärdsområdets ekonomiplan för 2027–2029. I investeringsdelen specificeras investeringsprojekten samt principerna för bindande verkan för verkställandet av investeringarna. Välfärdsområdesfullmäktige fattar beslut om ekonomiplanen för 2027–2029 i slutet av 2026.

Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Beslutet om godkännande av delplanen för social- och hälsovården fattas av social- och hälsovårdsministeriet. Beslutet om godkännande av delplanen för räddningsväsendet fattas av inrikesministeriet. Grunderna för att avslå investeringsplanen anges närmare i den bifogade investeringsplanen.

Investeringsplanen innehåller uppgifter om investeringar och avtal som motsvarar investeringar. Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, såsom leasinghyresavtal. Dessutom innehåller den uppgifter om planerade överlåtelser av välfärdsområdets lokaler och fastigheter samt övriga tillgångar med lång verkningstid.

Välfärdsområdet ska vid planeringen av investeringar se till att fullmakten att uppta lån är tillräcklig för att genomföra investeringarna. Statsrådet ska årligen på förslag av finansministeriet besluta om välfärdsområdenas fullmakter att uppta långfristiga lån. Beslutet om fullmakten att uppta lån för 2027 förväntas fattas under våren 2026. Utifrån välfärdsområdesdirektörens förslag till budget för 2026 och det förväntade årsbidraget kommer det för planåren 2027–2030 att ges en tillräcklig fullmakt att uppta lån för verkställande av projekt. Projekten i investeringsplanen för 2027–2030 bedöms i relation till fullmakten att uppta lån i början av 2026 efter att de preliminära uppgifterna om bokslutet för 2025 har

färdigställts och ekonomiplanen för 2026–2028 har fastställts i välfärdsområdesfullmäktige den 9 december 2025.

**Centrala axplock ur utkastet till investeringsplan för 2027–2030**

Grunden för planering av välfärdsområdets investeringsprojekt utgörs av strategin, beslutet om räddningsväsendets servicenivå och de strategiska riktlinjerna för utveckling av nätverket av tjänster, som godkänts av välfärdsområdesfullmäktige, samt lokalprogrammet, som godkänts av välfärdsområdesstyrelsen.

Utkastet till investeringsplan för 2027–2030 har som helhet utarbetats så att planen möjliggör utveckling av tjänsterna i enlighet med strategin. Investeringsplanen ligger på en övergripande nivå och preciseras ytterligare under planperioden årligen i anslutning till budgeten.

I lokalprojekten i investeringsplanen har man förberett sig på de lokalbehov som avses i servicenätsplanen samt på olika mindre ändringsarbeten som förbättrar lokalernas användbarhet. Utvecklingen av lokalbeståndet har i investeringsplanen delats in i följande temahelheter: social- och hälsovårdslokaler, serviceboende, räddningsverksamheten och övriga lokalprojekt. Det finns en närmare beskrivning av lokalnätverket på objektsnivå i lokalprogrammet.

I IKT-investeringar har man förberett sig på projekt som stöder genomförandet av strategin, såsom utveckling av digitala tjänster och teknik som förs hem och AI-projekt. Planen innehåller också projekt om fortsatt utveckling av klient- och patientdatasystemet samt förnyande av förvaltningens system. IKT-projekt har grupperats närmare i investeringsplanen.

Utrustning och inventarier omfattar huvudsakligen upprätthållande livscykelinvesteringar. På dessa anskaffningar har man förberett sig med en allmän reserv. De mest centrala produktgrupperna är räddningsverkets fordon, vårdenheter inom mun- och tandvården samt förstagångsinredning av lokaler.

Med hänsyn till båda delplanerna uppgår det sammanlagda värdet av balansräkningsfinansierade projekt till 109,2 miljoner euro för perioden 2027–2030.

Värdet av avtalen som motsvarar investeringar uppskattas till totalt 329,6 miljoner euro under 2027–2030. Majoriteten av lokalprojekten förväntas genomföras enligt en hyresmodell och förbindelser för lokalprojekt koncentreras huvudsakligen till 2027–2028. Välfärdsområdet siktar på att ta lokalerna i bruk under 2028–2032. I förbindelserna har man också förberett sig på att förnya nuvarande hyresavtal och i mindre utsträckning leasingavtal av leasingavtal för utrustning och inventarier.

**Behandling av investeringsplanen för 2027–2030 i välfärdsområdet**

Välfärdsområdesdirektörens förslag till investeringsplan för 2027–2030 antecknades för kännedom vid välfärdsområdesstyrelsens sammanträde den 27 oktober 2025, § 242.

Nämnden för tjänster och personal, framtids- och utvecklingsnämnden, beredskaps- och säkerhetsnämnden samt nationalspråksnämnden har gett sina utlåtanden om investeringsplanen för 2027–2030 ur perspektivet för nämndernas strategiska ansvarsområden vid sina sammanträden mellan den 27 och 30 oktober 2025. Nämndernas utlåtanden har bifogats som tilläggsmaterial till förslaget.

**Resultatet av förhandlingarna mellan sju fullmäktigegrupper med representation i välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté den 10 november 2025**

Välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté inledde ekonomiplaneringsförhandlingarna den 31 oktober 2025. Förhandlingarna fortsatte den 3 november, den 6 november och den 7 november 2025. Den sista förhandlingsdagen hölls den 10 november 2025 och förhandlingsresultatet togs fram den 10 november 2025. Förhandlingsresultatet godkändes av fullmäktigegrupperna för Samlingspartiet, Socialdemokraterna, Svenska folkpartiet, De Gröna, Vänsterförbundet, Centern och Kristdemokraterna.

Välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté kom till ett förhandlingsresultat den 10 november 2025. Välfärdsområdesfullmäktige siktar på att fatta beslut om investeringsplanen för 2027–2030 vid sitt sammanträde den 9 december 2025.

**Bilaga**

**Tilläggsmaterial**

**För kännedom**
**Verkställighet**

**Beslutshistoria**

Välfärdsområdesstyrelsen 27.10.2025 § 242

§ 242

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):

**Beslutsförslag**

Välfärdsområdesdirektör Svahn Sanna

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar

1. anteckna utkastet till investeringsplan för 2027–2030 för kännedom och

2. överlämna utkastet till välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté för behandling.

**Behandling**

**Beslut**

Välfärdsområdesstyrelsen godkände beslutsförslaget enhälligt.

**Redogörelse**

**Utgångspunkter för beredningen av investeringsplanen**

Enligt 16 § i lagen om välfärdsområden ska välfärdsområdet årligen utarbeta en investeringsplan för de investeringar inom välfärdsområdeskoncernen som påbörjas under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem.

Ett förslag till investeringsplan ska lämnas till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet före utgången av kalenderåret.

Ministerierna godkänner investeringsplanen för 2027–2030 under våren 2026. På basis av den godkända investeringsplanen utarbetas investeringsdelen av välfärdsområdets ekonomiplan för 2027–2029. I investeringsdelen specificeras investeringsprojekten samt principerna för bindande verkan för verkställandet av investeringarna. Välfärdsområdesfullmäktige fattar beslut om ekonomiplanen för 2027–2029 i slutet av 2026.

Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Beslutet om godkännande av delplanen för social- och hälsovården fattas av social- och hälsovårdsministeriet. Beslutet om godkännande av delplanen för räddningsväsendet fattas av inrikesministeriet. Grunderna för att avslå investeringsplanen anges närmare i den bifogade investeringsplanen.

Investeringsplanen innehåller uppgifter om investeringar och avtal som motsvarar investeringar. Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, såsom leasinghyresavtal. Dessutom innehåller den uppgifter om planerade överlåtelser av

välfärdsområdets lokaler och fastigheter samt övriga tillgångar med lång verkningstid.

Välfärdsområdet ska vid planeringen av investeringar se till att fullmakten att uppta lån är tillräcklig för att genomföra investeringarna. Statsrådet ska årligen på förslag av finansministeriet besluta om välfärdsområdenas fullmakter att uppta långfristiga lån. Beslutet om fullmakten att uppta lån för 2027 förväntas fattas under våren 2026. Utifrån välfärdsområdesdirektörens förslag till budget för 2026 och det förväntade årsbidraget kommer det för planåren 2027–2030 att ges en tillräcklig fullmakt att uppta lån för verkställande av projekt. Projekten i investeringsplanen för 2027–2030 bedöms i relation till fullmakten att uppta lån i början av 2026 efter att de preliminära uppgifterna om bokslutet för 2025 har färdigställts och ekonomiplanen för 2026–2028 har fastställts i välfärdsområdesfullmäktige den 9 december 2025.

**Centrala axplock ur utkastet till investeringsplan för 2027–2030**

Grunden för planeringen av välfärdsområdets investeringsprojekt utgörs av strategin, beslutet om räddningsväsendets servicenivå och de strategiska riktlinjerna för utveckling av nätverket av tjänster, som godkänts av välfärdsområdesfullmäktige, samt lokalprogrammet som godkänts av välfärdsområdesstyrelsen.

Utkastet till investeringsplan för 2027–2030 har som helhet utarbetats så att planen möjliggör utveckling av tjänsterna i enlighet med strategin. Investeringsplanen ligger på en övergripande nivå och preciseras ytterligare under planperioden årligen i anslutning till beredningen av budgeten.

I lokalprojekten i investeringsplanen har man förberett sig på de lokalbehov som avses i servicenätsplanen samt på olika mindre ändringsarbeten som förbättrar lokalernas användbarhet. Utvecklingen av lokalbeståndet har i investeringsplanen delats in i följande temahelheter: social- och hälsovårdslokaler, serviceboende, räddningsverksamhet och övriga lokalprojekt. Det finns en närmare beskrivning av lokalnätverket på objektsnivå i lokalprogrammet.

I IKT-investeringar har man förberett sig på projekt som stöder genomförandet av strategin, såsom utveckling av digitala tjänster och teknik som förs hem och AI-projekt. Planen innehåller också projekt om fortsatt utveckling av klient- och patientdatasystemet samt förnyande av förvaltningens system. IKT-projekt har grupperats närmare i investeringsplanen.

Utrustning och inventarier omfattar huvudsakligen upprätthållande livscykelinvesteringar. På dessa anskaffningar har man förberett sig med en allmän reserv. De mest centrala produktgrupperna är räddningsverkets fordon, vårdenheter inom mun- och tandvården samt förstagångsinredning av lokaler.

Med hänsyn till båda delplanerna uppgår det sammanlagda värdet av balansräkningsfinansierade projekt till 109,2 miljoner euro för perioden 2027–2030.

Värdet av avtalen som motsvarar investeringar uppskattas till totalt 329,6 miljoner euro under 2027–2030. Majoriteten av lokalprojekten förväntas genomföras enligt en hyresmodell och förbindelser för lokalprojekt koncentreras huvudsakligen till 2027–2028. Välfärdsområdet siktar på att ta lokalerna i bruk under 2028–2032. I förbindelserna har man också förberett sig på att förnya nuvarande hyresavtal och i mindre utsträckning leasingavtal för utrustning och inventarier.

**Bilaga**

**Tilläggsmaterial**

**För kännedom**
**Verkställighet**

**Beslutshistoria**