Välfärdsområdesstyrelsen 23.11.2026

Godkännande av investeringsplanen för 2028–2031 (VOF)

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):
Johanson Hanna
Päivärinta Ari

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektör Svahn Sanna

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar föreslå välfärdsområdesfullmäktige att välfärdsområdesfullmäktige beslutar

1. godkänna den bifogade investeringsplanen för Västra Nylands välfärdsområde för åren 2028–2031,

2. vidarebefordra den till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet för godkännande senast den 31 maj 2027,

3. bemyndiga ekonomidirektören att göra de motsvarande ändringar i investeringsplanen som välfärdsområdesstyrelsen i Västra Nylands välfärdsområde eventuellt gör i lokalprogrammet, som välfärdsområdesstyrelsen godkänt den 10 februari 2025 § 36, under tiden 1.1.2027–31.5.2027 och

4. bemyndiga ekonomidirektören att göra eventuella tekniska korrigeringar och vid behov ringa preciseringar i investeringsplanen.

Behandling

Beslut

Redogörelse

Utgångspunkter för beredningen av investeringsplanen

Enligt 16 § i lagen om välfärdsområden (611/ 2021) ska välfärdsområdet årligen utarbeta en investeringsplan för de investeringar inom välfärdsområdeskoncernen som påbörjas under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem.

Ett förslag till investeringsplan ska lämnas till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet senast den 31 maj 2027.

Ministerierna godkänner investeringsplanen för 2028–2031 och på basis av den godkända investeringsplanen utarbetas investeringsdelen av välfärdsområdets ekonomiplan för 2028–2030. I investeringsdelen specificeras investeringsprojekten samt principerna för bindande verkan för verkställandet av investeringarna. Välfärdsområdesfullmäktige fattar beslut om ekonomiplanen för 2028–2030 i slutet av 2027.

Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Social- och hälsovårdsministeriet fattar beslut om godkännande av delplanen för social- och hälsovården. Beslutet om godkännandet av delplanen för räddningsväsendet fattas av inrikesministeriet. Grunderna för att avslå investeringsplanen anges närmare i den bifogade investeringsplanen.

Investeringsplanen innehåller uppgifter om investeringar och avtal som motsvarar investeringar. Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, såsom leasinghyresavtal. Dessutom innehåller den uppgifter om planerade överlåtelser av välfärdsområdets lokaler och fastigheter samt övriga tillgångar med lång verkningstid.

Välfärdsområdet ska vid planeringen av investeringar se till att fullmakten att uppta lån är tillräcklig för att genomföra investeringarna. Statsrådet ska årligen på förslag av finansministeriet besluta om välfärdsområdenas fullmakter att uppta långfristiga lån. Beslutet om fullmakten att uppta lån för 2028 ska fattas under våren 2027. Utifrån förslaget till budget för 2027 och det förväntade årsbidraget kommer det för planåret 2028 att ges en tillräcklig fullmakt att uppta lån för verkställande av projekt. Projekten i investeringsplanen för 2028–2031 bedöms i relation till fullmakten att uppta lån i början av 2027 efter att de preliminära uppgifterna om bokslutet för 2026 har färdigställts och ekonomiplanen för 2027–2029 har fastställts i välfärdsområdesfullmäktige den 8 december 2026.

Centrala axplock ur utkastet till investeringsplan för 2028–2031

Grunden för planering av välfärdsområdets investeringsprojekt består av strategin, beslutet om räddningsväsendets servicenivå och de strategiska riktlinjerna för utveckling av nätverket av tjänster, som godkänts av välfärdsområdesfullmäktige, samt lokalprogrammet som godkänts av välfärdsområdesstyrelsen.

Utkastet till investeringsplan för 2028–2031 har som helhet utarbetats så att planen möjliggör utveckling av tjänsterna i enlighet med strategin. Investeringsplanen ligger delvis på en övergripande nivå och preciseras ytterligare under planperioden årligen i anslutning till budgeten.

I lokalprojekten i investeringsplanen har man förberett sig på de lokalbehov som avses i planen för servicenätet samt på olika mindre ändringsarbeten som förbättrar lokalernas användbarhet. Utvecklingen av lokalbeståndet har i investeringsplanen delats in i följande temahelheter: social- och hälsovårdslokaler, serviceboende, räddningsverksamheten och övriga lokalprojekt. Det finns en närmare beskrivning av lokalnätverket på objektsnivå i lokalprogrammet.

I IKT-investeringar har man förberett sig på projekt som stöder genomförandet av strategin, såsom utveckling av digitala tjänster och teknik som förs hem och AI-projekt. Planen innehåller också projekt om fortsatt utveckling av klient- och patientdatasystemet samt förnyande och utveckling av förvaltningens system. IKT-projekt har grupperats närmare i investeringsplanen.

Utrustning och inventarier omfattar huvudsakligen upprätthållande livscykelinvesteringar. De mest centrala produktgrupperna är räddningsverkets fordon, vårdenheter inom mun- och tandvården samt förstagångsinredning av lokaler.

Med hänsyn till båda delplanerna uppgår det sammanlagda värdet av balansräkningsfinansierade projekt till 79,6 miljoner euro för perioden 2028–2031.

Värdet av avtalen som motsvarar investeringar uppskattas till totalt 419,5 miljoner euro under 2028–2031. Majoriteten av lokalprojekten förväntas genomföras enligt en hyresmodell och åtaganden för projekt koncentreras i planen vad gäller verksamhetslokaler huvudsakligen till 2028. Välfärdsområdet siktar på att ta i bruk lokalerna under åren 2030–2032. I åtagandena har man också förberett sig på att förnya nuvarande hyresavtal och i mindre utsträckning leasingavtal för utrustning och inventarier.

Behandling av investeringsplanen för 2028–2031 i välfärdsområdet

Välfärdsområdesdirektörens förslag till investeringsplan för 2028–2031 antecknades för kännedom vid välfärdsområdesstyrelsens sammanträde den 26 oktober 2026, § 204.

Nämnden för tjänster och personal, framtids- och utvecklingsnämnden, beredskaps- och säkerhetsnämnden samt nationalspråksnämnden har gett sina utlåtanden om investeringsplanen för 2028–2031 vid sina sammanträden mellan den 27 och 30 oktober 2026.

Förhandlingsresultatet för fem fullmäktigegrupper med representanter i välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté den 9 november 2026

Välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté inledde ekonomiplaneringsförhandlingarna den 30 oktober 2026. Förhandlingarna fortsatte den 2 november, den 5 november och den 6 november 2026. Den sista förhandlingsdagen hölls den 9 november 2026 och förhandlingsresultatet togs fram den 9 november 2026. Förhandlingsresultatet godkändes av fullmäktigegrupperna för Samlingspartiet, Socialdemokraterna, Svenska folkpartiet, Centern och Kristdemokraterna.

Det slutliga förhandlingsresultatet från förhandlingskommittén finns som bilaga i det bifogade sammanfattande protokollet. Till följd av förhandlingarna är resultatet för räkenskapsperioden 13,3 miljoner euro, det vill säga 1,7 miljoner euro sämre än i välfärdsområdesdirektörens förslag den 26 oktober 2026. Fullmakten att uppta lån för 2028, som behövs för genomförandet av investeringsplanen för 2028, räknas utgående från resultatet i budgeten för 2027. Då resultatet blev svagare med anledning av förhandlingsresultatet minskade den kalkylmässiga fullmakten att uppta lån för 2028, varför man var tvungen att minska investeringsplanen för 2028 med 10 miljoner euro. Välfärdsområdesfullmäktige siktar på att fatta beslut om investeringsplanen för 2028–2031 vid sitt sammanträde den 8 december 2026.

Välfärdsområdesdirektörens förslag, som presenteras för välfärdsområdesstyrelsen den 23 november 2026, innehåller ändringar i enlighet med förhandlingsresultatet från budgetförhandlingarna. Dessa ändringar avser justeringar i förhållande till det ursprungliga förslaget som välfärdsområdesdirektören presenterade den 26 oktober 2026.

Behörighet

Enligt 22 §, punkt 3 i lagen om välfärdsområden beslutar välfärdsområdesfullmäktige om välfärdsområdets budget och ekonomiplan. Enligt 115 § i lagen om välfärdsområden har budgeten och ekonomiplanen en investeringsdel. Investeringsdelen bygger på investeringsplanen. Utifrån det ovannämnda har välfärdsområdesfullmäktige i uppgift att godkänna investeringsplanen.

Bilaga

1 Förslag till investeringsplan för 2028-2031
2 Fullmäktigegruppernas ekonomiplaneringsförhandlingar sammanfattande protokoll 9.11.2026

Tilläggsmaterial

- Valmius- ja turvallisuuslautakunnan lausunto ehdotuksesta hyvinvointialueen investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
- Tulevaisuus- ja kehittämislautakunnan lausunto ehdotuksesta hyvinvointialueen investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
- Palvelut ja henkilöstö -lautakunnan lausunto ehdotuksesta hyvinvointialueen investointisuunnitelmaksi vuosille 2028-2031
- Nationalspråknämndens utlåtande om investeringsplanen för 2028-2031

För kännedom

Verkställighet

Beslutshistoria

Välfärdsområdesstyrelsen 26.10.2026 § 204

§ 204

Beredning och upplysningar (fornamn.efternamn@luvn.fi):

Beslutsförslag Välfärdsområdesdirektör Svahn Sanna

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar

1. anteckna utkastet till investeringsplan för 2028–2031 för kännedom och

2. överlämna utkastet till välfärdsområdesfullmäktiges förhandlingskommitté för behandling.

Behandling

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen godkände beslutsförslaget enhälligt.

Redogörelse

Utgångspunkter för beredningen av investeringsplanen

Enligt 16 § i lagen om välfärdsområden ska välfärdsområdet årligen utarbeta en investeringsplan för de investeringar inom välfärdsområdeskoncernen som påbörjas under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem.

Ett förslag till investeringsplan ska lämnas till finansministeriet, social- och hälsovårdsministeriet och inrikesministeriet före utgången av maj 2027.

Ministerierna godkänner investeringsplanen för 2028–2031 och på basis av den godkända investeringsplanen utarbetas investeringsdelen av välfärdsområdets ekonomiplan för 2028–2030. I investeringsdelen specificeras investeringsprojekten samt principerna för bindande verkan för verkställandet av investeringarna. Välfärdsområdesfullmäktige fattar beslut om ekonomiplanen för 2028–2030 i slutet av 2027.

Investeringsplanen består av en delplan för social- och hälsovården och en delplan för räddningsväsendet. Social- och hälsovårdsministeriet fattar beslut om godkännande av delplanen för social- och hälsovården. Inrikesministeriet fattar beslut om godkännande av delplanen för räddningsväsendet. Grunderna för att avslå investeringsplanen anges närmare i den bifogade investeringsplanen.

Investeringsplanen innehåller uppgifter om investeringar och avtal som motsvarar investeringar. Med avtal som motsvarar investeringar avses långfristiga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där det är fråga om att förbinda sig till ett avtal som gäller flera år, såsom leasinghyresavtal. Dessutom innehåller den uppgifter om planerade överlåtelser av välfärdsområdets lokaler och fastigheter samt övriga tillgångar med lång verkningstid.

Välfärdsområdet ska vid planeringen av investeringar se till att fullmakten att uppta lån är tillräcklig för att genomföra investeringarna. Statsrådet ska årligen på förslag av finansministeriet besluta om välfärdsområdenas fullmakter att uppta långfristiga lån. Beslutet om fullmakten att uppta lån för 2028 ska fattas under våren 2027. Utifrån välfärdsområdesdirektörens förslag till budget för 2027 och det förväntade årsbidraget kommer det för planåret 2028 att ges en tillräcklig fullmakt att uppta lån för verkställande av

projekt. Projekten i investeringsplanen för 2028–2031 bedöms i relation till fullmakten att uppta lån i början av 2027 efter att de preliminära uppgifterna om bokslutet för 2026 har färdigställts och ekonomiplanen för 2027–2029 har fastställts i välfärdsområdesfullmäktige den 8 december 2026.

Centrala axplock ur utkastet till investeringsplan för 2028–2031

Grunden för planering av välfärdsområdets investeringsprojekt består av strategin, beslutet om räddningsväsendets servicenivå och de strategiska riktlinjerna för utveckling av nätverket av tjänster, som godkänts av välfärdsområdesfullmäktige, samt lokalprogrammet som godkänts av välfärdsområdesstyrelsen.

Utkastet till investeringsplan för 2028–2031 har som helhet utarbetats så att planen möjliggör utveckling av tjänsterna i enlighet med strategin. Investeringsplanen ligger delvis på en övergripande nivå och preciseras ytterligare under planperioden årligen i anslutning till budgeten.

I lokalprojekten i investeringsplanen har man förberett sig på de lokalbehov som avses i planen för servicenätet samt på olika mindre ändringsarbeten som förbättrar lokalernas användbarhet. Utvecklingen av lokalbeståndet har i investeringsplanen delats in i följande temahelheter: social- och hälsovårdslokaler, serviceboende, räddningsverksamheten och övriga lokalprojekt. Det finns en närmare beskrivning av lokalnätverket på objektsnivå i lokalprogrammet.

I IKT-investeringar har man förberett sig på projekt som stöder genomförandet av strategin, såsom utveckling av digitala tjänster och teknik som förs hem och AI-projekt. Planen innehåller också projekt om fortsatt utveckling av klient- och patientdatasystemet samt förnyande och utveckling av förvaltningens system. IKT-projekt har grupperats närmare i investeringsplanen.

Utrustning och inventarier omfattar huvudsakligen upprätthållande livscykelinvesteringar. De mest centrala produktgrupperna är räddningsverkets fordon, vårdenheter inom mun- och tandvården samt förstagångsinredning av lokaler.

Med hänsyn till båda delplanerna uppgår det sammanlagda värdet av balansräkningsfinansierade projekt till 79,6 miljoner euro för perioden 2028–2031.

Värdet av avtalen som motsvarar investeringar uppskattas till totalt 419,5 miljoner euro under 2028–2031. Majoriteten av

lokalprojekten förväntas genomföras enligt en hyresmodell och åtaganden för projekt koncentreras i planen vad gäller verksamhetslokaler huvudsakligen till 2028. Välfärdsområdet siktar på att ta i bruk lokalerna under åren 2030–2032. I åtagandena har man också förberett sig på att förnya nuvarande hyresavtal och i mindre utsträckning leasingavtal för utrustning och inventarier.

Behandling

I det bifogade förslaget till investeringsplan har man för tydlighetens skull beskrivit både investeringsplanen för 2028–2031 som nu är föremål för behandling och de behövliga uppdateringarna i investeringsplanen för 2027–2030, som välfärdsområdesfullmäktige har godkänt den 9 december 2025, § 101. Godkännandet av uppdateringarna som görs i investeringsplanen som välfärdsområdesfullmäktige har godkänt den 9 december 2025 behandlas separat på välfärdsområdesstyrelsens sammanträde den 23 november 2026.

Bilaga

Tilläggsmaterial

För kännedom
Verkställighet

Beslutshistoria