

Lisätilan vuokraus liikkeenluovutuksessa siirtyneille toiminnoille Raaseporin sairaalassa

Päätös

Päätän

1. täydentää 5.9.2024 julkaistua vuokrauspäätöstä ”Tilan vuokraus liikkeenluovutuksessa siirtyville toiminnoille Raaseporin sairaalassa” ja ottaa vuokralla 116 m2 suuruisen lisätilan tukipalveluiden käyttöön osoitteessa Sairaalantie 1, Raasepori 33 480 euron vuosivuokralla;
2. todeta, että muut vuokrasopimuksen ehdot säilyvät ennallaan.

Selostus

Aluehallituksen päätös

Aluehallitus on 26.8.2024 §5 hyväksynyt sopimuksen Raaseporin sairaalan vuodeosaston, päivystyksen ja tiettyjen tukipalveluiden toimintojen siirtämisestä liikkeenluovutuksella HUS-yhtymältä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2025 alkaen.

Liikkeenluovutussopimuksella on sovittu toimintojen siirtymisestä hyvinvointialueelle ja toimintojen tarvitsemien tilojen vuokrauksesta.

Vuokrattavat lisätilat

Aiemmin julkaistussa vuokrauspäätöksessä ”Tilan vuokraus liikkeenluovutuksessa siirtyville toiminnoille Raaseporin sairaalassa” mainittujen tilojen lisäksi tukipalvelut tarvitsevat pinta-alaltaan 116 m2 lisätilan logistiikan käyttöön. Vuokrattavat tilat sijaitsevat Raaseporissa osoitteessa Sairaalakuja 1. Vuokrasopimus astuu voimaan 1.1.2025 alkaen ja sopimus on toistaiseksi voimassa oleva 12 kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla.

Lisätilan vuokra on 33 480 euroa vuodessa eli 2 790 euroa kuukaudessa (ALV 0 %). Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue maksaa vuokranantajalle kokonaisvuokraa. Vuokranantajan vastuulla on kiinteistön hoito- ja ylläpitopalvelujen järjestäminen.

Muilta osin vuokrasopimuksen ehdot säilyvät ennallaan.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Tilapalvelut-vastuualue
Toimitilajohtaja

Päätöspöytäkirja
Yleiset asiat

20.09.2024

2 (2)
§ 11/2024
3961/10.01/2024

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n mukaan toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Purmonen Elina
Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.