

Toimitilojen vuokraaminen Leppävaarasta Terveysneuvontapiste Linkin toiminnalle

Päätös

Päätän

1. vuokrata 214 m2 suuruiset tilat mielenterveys- ja päihdepalveluiden käyttöön, osoitteessa Läkkipätkäkuja 4 B, 02650 Espoo, 35 436 euron vuosivuokralla;

2. vuokrata tilat toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella 1.8.2025 alkaen kahden kuukauden irtisanomisajalla Sininauha Oy:lta.

Selostus

Tarve

Mielenterveys- ja päihdepalveluiden käytössä olevan Terveysneuvontapiste Linkin toiminta on siirtynyt Läkkipätkäkujalle.

Vuokrattavat tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Espoossa osoitteessa Läkkipätkäkuja 4 B. Kiinteistön omistaa Sarjala Oy ja vuokranantajana toimii Sininauha Oy, joka edelleenvuokraa tilat LUVN:lle. Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana kahden kuukauden irtisanomisajalla alkaen 1.8.2025. Tilat ovat pinta-alaltaan yhteensä 214 m2.

Vuokrakustannukset

Tiloista maksetaan kokonaisvuokraa, joka on 35 436 euroa vuodessa eli 2 953 euroa kuukaudessa. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Käyttäjän näkemys

Mielenterveys- ja päihdepalveluiden palvelualue puoltaa tilan vuokrausta.

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n 1. kohdan mukaan toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Tilapalvelut-vastuualue
Toimitilajohtaja

Päätöspöytäkirja
Yleiset asiat

04.08.2025

2 (2)
§ 19/2025
2563/10.01/2025

Purmonen Elina
Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.