

Vitikka 1 vuokrasopimuksen jatkosopimus

Päätös

1. Jatkaa suun terveydenhuollon palveluiden käytössä olevan 371 m² suuruisen varastotilan vuokrasopimusta osoitteessa, Vitikka 1, 02630 Espoo, 66 780 euron vuosivuokralla;
2. Vuokrata tilat toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella 3 kuukauden irtisanomisajalla 5.4.2026 alkaen SBB Finland Oy:lta.

Selostus

Tarve

Nykyinen vuokrasopimus päättyy 4.4.2026. Suun terveydenhuollon palveluilla on edelleen tarve käyttää tilaa varastotilana.

Vuokrattavat tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Espoossa osoitteessa Vitikka 1. Kiinteistön omistaa SBB Finland Oy. Jatkovuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana 3 kuukauden irtisanomisajalla 5.4.2026 alkaen. Sopimuksen muut ehdot säilyvät ennallaan. Tilat ovat pinta-alaltaan yhteensä 371 m².

Vuokrakustannukset

Tiloista maksetaan kokonaisvuokraa, joka on 66 780 euroa vuodessa eli 5 565 euroa kuukaudessa. Vuokran lisäksi maksetaan sähkömaksua 3116 euroa vuodessa eli 260 euroa kuukaudessa. Vuokraan ja sähkömaksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Käyttäjän näkemys

Suun terveydenhuollon palvelualue puoltaa tilan vuokralle ottamista.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja

2 (2)

Yleiset asiat

§ 6/2026

Tilat-vastuualue

186/10.01/2026

Toimitilajohtaja

12.02.2026

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n 1. kohdan mukaan
toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Purmonen Elina

Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:

Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.