

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja

1 (2)

Yleiset
asiat

§ 10/2026

Tilat-vastuualue

1362/10.01/2026

Toimitilajohtaja

10.4.2026

Lohjan kaupungin jatkovuokrasopimukset

Päätös

Päätän

1. Jatkaa hyvinvointialueen ja Lohjan kaupungin välisten liitteen mukaisten kohteiden vuokrasopimuksia 1.4.2026 alkaen;
2. Vuokrata liitteen mukaiset 25 kohdetta, 3 893 028 euron vuosivuokralla.
3. Todeta, että kohdekohtaiset vuokrat ja sopimusehdot käyvät ilmi oheisesta liitteestä.

Selostus

Tarve

Hyvinvointialueen ja Lohjan kaupungin väliset nykyiset vuokrasopimukset päättyvät 31.3.2026 ja osapuolet ovat neuvotelleet jatkovuokrasopimukset 1.4.2026 alkaen. Lohjan terveysaseman ja Lohjan paloaseman jatkovuokrauksesta päättää toimivallan mukaisesti konsernipalvelujohtaja.

Vuokrattavat tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Lohjalla ja kiinteistöt omistaa Lohjan kaupunki. Jatkovuokrasopimukset tehdään 1.4.2026 alkaen 3 893 028 euron vuosivuokralla. Vuokrasopimusten pääehdot kuten vuosivuokra ja sopimuspituus käyvät ilmi oheisesta liitteestä.

Käyttäjien näkemys

Pelastuslaitos, yhteisten sosiaali- ja terveystalveluiden, asumispalveluiden, ikääntyneiden palveluiden, perhe- ja vammaispalveluiden palvelualueet puoltavat vuokrausta.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja
Yleiset
asiat

2 (2)
§ 10/2026

Tilat-vastuualue
Toimitilajohtaja

10.4.2026

1362/10.01/2026

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 18 §:n mukaan toimitilajohtaja johtaja päättää vuokraamisesta, kun vuokrasopimuksen arvo on enintään 5 000 000 euroa.

Purmonen Elina
Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimusohje
- 2 Lohjan kaupungin jatkovuokrasopimukset

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.