

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja

1 (2)

Yleiset
asiat

§ 12/2026

Tilat-vastuualue

1557/10.01/2026

Toimitilajohtaja

27.4.2026

Nummelan toimitilan vuokraus

Päätös

Päätän

1. Vuokrata perhe- ja vammaispalveluiden sosiaalityön sekä aikuisten sosiaalipalveluiden käyttöön 162 m² suuruiset tilat osoitteessa Pisteenskaari 4, 03100 Vihti, 15 480 euron vuosivuokralla;

2. Vuokrata tilat 4.5.2026 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, 3 kuukauden irtisanomisajalla.

Selostus

Tarve

Perhe- ja vammaispalveluiden sosiaalityöllä sekä aikuisten sosiaalipalveluilla on tarve toimitilalle Nummelassa.

Vuokrattavat tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Nummelassa osoitteessa Pisteenskaari 4. Kohde on yksityisessä omistuksessa. Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana 3 kuukauden irtisanomisajalla 4.5.2026 alkaen. Tilojen yhteenlaskettu pinta-ala on 162 m².

Vuokrakustannukset

Tiloista maksetaan kokonaisvuokraa, joka on 15 480 euroa vuodessa, eli 1 290 euroa kuukaudessa. Vuokra sisältää pääomavuokran lisäksi kiinteistön ylläpidon kustannukset. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja
Yleiset
asiat

2 (2)
§ 12/2026

Tilat-vastuualue
Toimitilajohtaja

27.4.2026

1557/10.01/2026

Käyttäjän näkemys

Perhe- ja vammaispalveluiden sosiaalityö sekä aikuisten sosiaalipalvelut puoltavat tilojen vuokralle ottamista.

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n 1. kohdan mukaan toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Purmonen Elina
Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.