

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja

1 (2)

Yleiset
asiat

§ 13/2026

Tilat-vastuualue

1450/10.01/2026

Toimitilajohtaja

8.5.2026

Espoon keskuksen ikääntyneiden olkkaritoiminnan tilan vuokraus

Päätös

Päätän

1. Vuokrata ikääntyneiden olkkaritoiminnan käyttöön 418,5 m² suuruiset tilat osoitteessa, Kamreerintie 7, 01770 Espoo, 75 330 euron vuosivuokralla;
2. Vuokrata tilat 1.7.2026 alkaen 3 vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella Kirkon Eläkerahastolta.

Selostus

Tarve

Nykyisten tilojen vuokrasopimus Espoon keskuksessa päättyy 30.6.2026. Ikääntyneiden olkkaritoiminnalla on tarve tiloille Espoossa.

Vuokrattavat tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Espoon keskuksessa osoitteessa Kamreerintie 7. Kiinteistön omistaa Kirkon Eläkerahasto. Vuokrasopimus tehdään määräaikaisena sopimuksena ajalle 1.7.2026 – 30.6.2029. Vuokrattavat tilat ovat pinta-alaltaan yhteensä 418,5 m².

Vuokrakustannukset

Tiloista maksetaan kokonaisvuokraa, joka on 75 330 euroa vuodessa, eli 6277 euroa kuukaudessa. Vuokra sisältää kiinteistön ylläpidon kustannukset.

Käyttäjän näkemys

Ikääntyneiden palvelualue puoltaa tilojen vuokralle ottamista.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja
Yleiset
asiat

2 (2)
§ 13/2026

Tilat-vastuualue
Toimitilajohtaja

8.5.2026

1450/10.01/2026

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n 1. kohdan mukaan
toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Purmonen Elina
Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.