

Raaseporin sairaalan lisätilojen vuokraus

Päätös

Päätän

1. Vuokrata yhteisten sosiaali- ja terveystalveluiden käyttöön 83,9 m2 suuriset tilat osoitteessa Itäinen Rantakatu 9, 10600 Tammisaari, 53 520 euron vuosivuokralla;
2. Vuokrata tilat 1.9.2026 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, 3 kuukauden irtisanomisajalla HUS-yhtymän Kiinteistö- ja toimitilapalveluilta.

Selostus

Tarve

Yhteisten sosiaali- ja terveystalveluiden palvelualueella on tarve lisätilalle kohteessa.

Vuokrattavat tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Tammisaarella osoitteessa Itäinen Rantakatu 9. Kohteen omistaa HUS-yhtymän Kiinteistö- ja toimialapalvelut. Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana sopimuksena, kolmen kuukauden irtisanomisajalla 1.9.2026 alkaen. Vuokrattavat tilat ovat pinta-alaltaan 83,9 m2.

Vuokrakustannukset

Tiloista maksetaan kokonaisvuokraa, joka on 53 520 euroa vuodessa, eli 4 460 euroa kuukaudessa. Vuokra sisältää pääomavuokran lisäksi.

Käyttäjän näkemys

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Päätöspöytäkirja

2 (2)

Yleiset
asiat

§ 32/2026

Tilat-vastuualue

3843/10.01/2026

Toimitilajohtaja

7.9.2026

Yhteisten sosiaali- ja terveysten palveluiden palvelualue puoltaa tilojen vuokralle ottamista.

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n 1. kohdan mukaan toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Purmonen Elina

Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:

Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimusohje, hyvinvointialuelain mukainen oikaisuvaatimusohje viranomaisen päätökseen

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.