Päätös huoltoyhtiöiden hankinnan keskeyttämisestä

Päätös

Päätän keskeyttää avoimena menettelynä toteutetun kilpailutuksen koskien huoltoyhtiöiden hankintaa 117/2026.

Selostus

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on pyytänyt 4.9.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia huoltoyhtiöiden hankintaan. Tarjoukset tuli jättää 9.10.2026 klo 10:00 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

Hankinnan kohteena on kiinteistöjen huolto- ja ylläpitopalvelut Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen omistamiin kiinteistöihin ja leasing-kiinteistöihin.

Hankinnan ennakoitu arvo on 2 000 000 euroa (alv 0 %).

Määräaikaan 9.10.2026 klo 10:00 mennessä tarjouksen tekivät seuraavat tarjoajat:

- Coor Service Management Oy (1597866-9)
- SBE Service Ab Oy (3454209-4)

Perustelut

Sovellettavat lainkohdat

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 3 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Hankintalain 125 §:n 1 momentin mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään 123 §:ssä.

Perustelut hankinnan keskeyttämiselle

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on tarkistanut määräaikaan mennessä saapuneiden tarjousten tarjouspyynnönmukaisuuden.

Määräaikaan mennessä hankintayksikkö sai kaksi tarjousta. Tarjousten tarkastamisen yhteydessä todettiin, että vain toinen tarjouksista oli tarjouspyynnön mukainen. Koska tarjouspyynnön mukaisia tarjouksia saatiin vain yksi, tarjousten välistä vertailua ei voitu toteuttaa eikä hankintayksikkö voinut varmistua kilpailun toteutumisesta. Tämän vuoksi hankintamenettely keskeytetään.

Siten Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue toteaa, että peruste keskeyttämiselle on todellinen ja perusteltu, eikä keskeyttäminen ole tarjoajia syrjivä.

Keskeytetyssä hankintamenettelyssä saatujen asiakirjojen julkisuus

Keskeytetyssä menettelyssä saadut tarjousasiakirjat pidetään salassa viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 momentin 17 kohdan perusteella aina siihen saakka, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisunsa uudessa kilpailutuksessa.

Toimivalta

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen Konsernihallinnon toimintaohjeen 42 §:n mukaan Palvelukeskuksen johtaja päättää muiden kuin pelastuslaitosta varten tarvittavien ajoneuvojen, työkoneiden ja –laitteiden sekä tukipalvelujen ja tarvikkeiden hankinnoista, kun hankinnan veroton arvo on enintään 2.000.000 euroa.

Rokkila Nina
Palvelukeskuksen johtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Gratschev Satu

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Tiedoksi

Asianosaiset

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.