Diabeteskeskuksen tilojen vuokraus Espoossa, Lohjalla ja Raaseporissa

Päätös

Päätän

1. Vuokrata liitteen mukaiset 3 kohdetta 1.1.2027 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella 6 kuukauden irtisanomisajalla;

2. Vuokrata liitteen mukaiset 3 kohdetta 127 108 euron vuosivuokralla HUS-Yhtymä Kiinteistö ja toimitilapalveluilta.

Selostus

Tarve

Tarve tiloille perustuu viranhaltijapäätökseen 4213/2026. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen ja HUS-yhtymän välisessä palvelusopimuksessa on sovittu diabeteskeskusten toiminnasta ja osapuolten työnjaosta Espoossa, Lohjalla ja Raaseporissa. Diabeteskeskusten toiminnan järjestäminen edellyttää tarkoitukseen soveltuvia tiloja edellä mainituilla paikkakunnilla, minkä vuoksi liitteen mukaiset kolme kohdetta otetaan vuokralle.

Vuokrattava tilat

Vuokrattavat tilat sijaitsevat Espoossa, Lohjalla ja Raaseporissa. Kiinteistöt omistaa HUS-Yhtymä Kiinteistö ja toimitilapalvelut. Vuokrasopimukset tehdään toistaiseksi voimassa oleviksi 1.1.2027 alkaen 127 108 euron vuosivuokralla. Vuokrasopimusten pääehdot, kuten vuosivuokra ja irtisanomisajat käyvät ilmi viranhaltijapäätöksen liitteestä.

Käyttäjien näkemys

Yhteisten sosiaali- ja terveyspalveluiden palvelualue puoltaa tilojen vuokralle ottamista.

Toimivalta

Konsernihallinnon toimintaohje 17 §:n 1. kohdan mukaan toimitilajohtaja vuokraa toimitilat ja asunnot hyvinvointialueelle.

Purmonen Elina
Toimitilajohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Rintala Pirita

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje, hyvinvointialuelain mukainen oikaisuvaatimusohje viranomaisen päätökseen
2 Diabeteskeskusten vuokrakohteet

Tiedoksi

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.