Mielenterveys- ja päihdeasumispalveluiden hankinta

Päätös

Päätän valita Mielenterveys- ja päihdeasumispalveluiden hankinnan palveluntuottajiksi seuraavat yritykset:

Osa-alue 1 Tuettu asuminen

Kohde 1A: Tuettu asuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille, kotiin annettava

Ensisijaiset palveluntuottajat
Freetax Company Oy
Poutapolku Oy
NAL Palvelut Oy
Tukari Oy

Toissijaiset palveluntuottajat
Tulevaan Oy
Aspa Palvelut Oy
Eedi Asumispalvelut Oy
Alva Asumispalvelut Oy
Betesda-palvelut Oy
Provesta Oy
Suomen Pelastusarmeijan Säätiö sr
Ykkös- ja Onnikodit Oy
Luona Oy
Hoiva Mehiläinen Oy
Attendo Larosette Oy
Rinnekodit Oy
Attendo Mi-Hoiva Oy
Attendo Oy
SiniVida Oy
Kakspy Palvelut Oy
Sininauha Oy

Kohde 1B: Keskitetty tuettu asuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli
Rinnekodit Oy

Osa-alue 2 Yhteisöllinen asuminen

Kohde 2A: Yhteisöllinen asuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille
A-klinikka Oy
Alva Asumispalvelut Oy
Aspa Palvelut Oy
Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy
Attendo Larosette Oy
Attendo Mi-Hoiva Oy
Attendo Neliapila Oy
Attendo Oy
Betesda-palvelut Oy
Eedi Asumispalvelut Oy
Esperi Care Oy
Hoiva Mehiläinen Oy
Hoivatie Oy
Humana Mielenterveys- ja päihdepalvelut Oy
Kaarnakoti Oy
Katto-Kodit Oy
Kotia Palvelut Oy
Lapinjärven Hoitokoti Oy
Lapinjärven Palvelukodit Oy
Luona Oy
LÄHDERINNE OY
NAL Palvelut Oy
Provesta Oy
PS Linnunpesä Oy
Rehabia Perniö Oy
Rinnekodit Oy
Sininauha Oy
SiniVida Oy
Solum Asumispalvelut Oy
Tervassalon Päihdeklinikka Oy

Terve Pehtoori Oy
Valko Kartano Oy
Valkon Hoitokoti Oy
Villa Future Oy
Ykkös- ja Onnikodit Oy

Kohde 2B: Yhteisöllinen asuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli
Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy
A-klinikka Oy
Alva Asumispalvelut Oy
Betesda-palvelut Oy
Kaarnakoti Oy
Luona Oy
Rinnekodit Oy
Sininauha Oy
Solum Asumispalvelut Oy

Osa-alue 3 Ympärivuorokautinen palveluasuminen

Kohde 3A: Ympärivuorokautinen palveluasuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille
A-klinikka Oy
Alva Asumispalvelut Oy
Aspa Palvelut Oy
Attendo Askelkodit Oy
Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy
Attendo Larosette Oy
Attendo Mi-Hoiva Oy
Attendo Neliapila Oy
Attendo Oy
Betesda-palvelut Oy
Eedi Asumispalvelut Oy
Esperi Care Oy
Hoitokoti Gröndal Oy
Hoiva Mehiläinen Oy
Humana Mielenterveys- ja päihdepalvelut Oy
Ikipihlaja Matinkartano Oy

Kaarnakoti Oy
Katto-Kodit Oy
Kuntoutumiskoti Metsätähti Oy
Lapinjärven Hoitokoti Oy
Lapinjärven Palvelukodit Oy
Luona Oy
Mehiläinen Oy
MielenRuokaa Oy
Oljamikoti Oy
Palvelukoti Huvikumpu Oy
Rehabia Perniö Oy
Rinnekodit Oy
Sininauha Oy
SiniVida Oy
Terve Pehtoori Oy
Valko Kartano Oy
Valkon Hoitokoti Oy
Vanhan Kutomon Hoivakoti Pumpuli Oy
Ykkös- ja Onnikodit Oy

Kohde 3B: Ympärivuorokautinen palveluasuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli
Alva Asumispalvelut Oy
Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy
Attendo Larosette Oy
Betesda-palvelut Oy
Kaarnakoti Oy
Luona Oy
Rinnekodit Oy
Sininauha Oy

Päätän myös siirtää palvelulinjajohtaja Juha-Pekka Strömbergille toimivallan allekirjoittaa hankintasopimukset ja niihin liittyvät asiakirjat.

Päätöksenteossa on sovellettu lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016), sosiaali- ja

terveydenhuollon järjestämisestä annettua lakia (612/2021) ja Hankintaohjetta (aluehallitus 12.12.2022 § 196).

Selostus

Osallistumispyyntö

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on pyytänyt 6.10.2026 päivätyllä osallistumispyynnöllä (osallistumispyynnön asianumero 203/2026) osallistumishakemuksia mielenterveys- ja päihdeasumispalveluiden hankintaan. Hankinnan kohteena ovat asumispalvelut ja asumiseen liittyvät palvelut asiakkaille, joilla on päihteiden ongelmakäytöstä tai mielenterveysongelmasta johtuva tuen tarve.

Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin ja osa-alueiden sisäisiin kohteisiin:

Osa-alue 1 Tuettu asuminen
- kohde 1A Tuettu asuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille, kotiin annettava
- kohde 1B Keskitetty tuettu asuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli

Osa-alue 2 Yhteisöllinen asuminen
- kohde 2A Yhteisöllinen asuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille
- kohde 2B Yhteisöllinen asuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli

Osa-alue 3 Ympärivuorokautinen palveluasuminen
- kohde 3A Ympärivuorokautinen palveluasuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille
- kohde 3B Ympärivuorokautinen palveluasuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli

Osa-alue 4 Nuorten päihteet salliva asumisyksikkö, johon ei vastaanoteta hakemuksia rekisterin perustamisvaiheessa.

Osa-alue 5 Tilapäinen asuminen mielenterveys- ja päihdeasiakkaille, johon ei vastaanoteta hakemuksia rekisterin perustamisvaiheessa.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue valitsee dynaamisen toimittajarekisterin kaltaiseen toimittajarekisteriin kaikki palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnöllä ja osallistumispyynnön liitteillä asetetut vaatimukset.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Perusteet hankkia palveluita yksityiseltä palveluntuottajalta

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue järjestää mielenterveys- ja päihdeasumispalveluita myös omana toimintanaan. Tässä hankinnassa hankittavat mielenterveys- ja päihdeasumispalvelut ovat sisällöltään, laajuudeltaan ja määrälliseltä osuudeltaan sellaisia, että Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue pystyy huolehtimaan palvelujen järjestämisvastuunsa toteutumisesta tarvittaessa myös muilla tavoin.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on huomioinut osallistumispyynnön ehdoissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 15 §:ssä edellytetyt sopimusehdot ja ehdot tulevat osaksi tehtävää hankintasopimusta.

Hankintamenettely

Hankinta on toteutettu dynaamisena toimittajarekisterinä, joka tarkoittaa hankintayksikön itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen.

Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä liitteen E mukainen palveluhankinta, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa 6.10.2026 sekä TED-tietokannassa 6.10.2026.

Osallistumishakemukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalissa.

Valintaperuste

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on osallistumispyynnöllä ja sen liitteillä ilmoittanut valitsevansa toimittajarekisteriin kaikki osallistumishakemuksen jättäneet ehdokkaat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset.

Sopimuskauden aikana hankintoja tehdään toimittajarekisteriin kuuluvilta palveluntuottajilta joko soveltuvuuden tai etusijajärjestyksen perusteella, kevennettyjen kilpailutusten kautta tai huutokauppamenettelyllä.

Vertailu- ja arviointiperusteet

Osa-alue 1 Tuettu asuminen, kohde 1A Tuettu asuminen mielenterveys- ja päihdekuntoutujille, kotiin annettava:

Palveluntuottajien etusijajärjestys muodostetaan käynnille ”60 min käynti / yksi työntekijä” tarjotun hinnan perusteella. Kohteeseen valitaan neljä (4) ensisijaista Palveluntuottajaa ja muut hyväksytyt Tarjoajat valitaan toissijaisiksi Palveluntuottajiksi. Etusijajärjestys muodostuu suoraan tarjotusta hinnasta siten, että edullisin tarjous on etusijajärjestyksessä ensimmäisenä, toinen toisena jne. Jos kaksi tai useampi soveltuva Palveluntuottaja on antanut osa-alueelle saman hinnan, Palveluntuottajan valinta tapahtuu Tilaajan toimesta.

Osa-alue 1 Tuettu asuminen, kohde 1B Keskitetty tuettu asuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli:

Kohteessa 1B etusijajärjestys muodostuu tarjotuista yksikkökohtaisista vuorokausihinnoista. Etusijajärjestys muodostuu suoraan tarjotusta hinnasta siten, että edullisin tarjous on etusijajärjestyksessä ensimmäisenä, toinen toisena jne. Jos kaksi tai useampi soveltuva Palveluntuottaja on antanut osa-alueelle saman hinnan, Palveluntuottajan valinta tapahtuu Tilaajan toimesta.

Osa-alueiden 2-5 osalta vertailua ei suoriteta toimittajarekisterin perustamisvaiheessa.

Kysymykset, vastaukset ja osallistumispyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 16.10.2026 klo 12.00 mennessä Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kysymyksiä tuli yhteensä 223 kappaletta. Vastaukset julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -portaalissa 23.10.2026.

Hankintayksikkö täsmensi osallistumispyyntöä 23.10.2026 sekä 26.10.2026 kahdella teknisellä korjauksella sekä osallistumispyynnön liitteeseen tehdyllä asuntojen sijaintia koskevalla täsmennyksellä. Osallistumishakemusten jättämiselle asetettua määräaikaa jatkettiin 10.11.2026 klo 12.00 saakka (alkuperäinen määräaika 6.11.2026 klo 12.00). Hakemusaikaa pidennettiin, jotta hakijoille voitiin varata riittävä aika täsmennettyjen osallistumispyyntöasiakirjojen huomioimiseen.

Osallistumishakemukset

Määräaikaan 10.11.2026 klo 12.00 mennessä osallistumishakemuksen jättivät seuraavat yritykset:

A-klinikka Oy, 2782671-8, kohteet 2A, 2B ja 3A

Alva Asumispalvelut Oy, 1632332-2, kohteet 1A, 2A, 2B, 3A ja 3B
Aspa Palvelut Oy, 1998395-9, kohteet 1A, 2A ja 3A
Attendo Askelkodit Oy, 1471840-0, kohde 3A
Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy, 1028969-6, kohteet 2A, 2B, 3A ja 3B
Attendo Larosette Oy, 1549005-7, kohteet 1A, 2A, 3A ja 3B
Attendo Mi-Hoiva Oy, 0784328-9, kohteet 1A, 2A ja 3A
Attendo Neliapila Oy, 1628055-3, kohteet 2A ja 3A
Attendo Oy, 1755463-2, kohteet 1A, 2A ja 3A
Betesda-palvelut Oy, 0814962-7, kohteet 1A, 2A, 2B, 3A ja 3B
Eedi Asumispalvelut Oy, 2365608-8, kohteet 1A, 2A ja 3A
Esperi Care Oy, 2017532-6, kohteet 2A ja 3A
Freetax Company Oy, 0905146-1, kohde 1A
Hoitokoti Gröndal Oy, 0996184-4, kohde 3A
Hoiva Mehiläinen Oy, 1893659-5, kohteet 1A, 2A ja 3A
Hoivatie Oy, 3160743-8, kohde 2A
Humana Mielenterveys- ja päihdepalvelut Oy, 1064768-4, kohteet 2A ja 3A
Ikipihlaja Matinkartano Oy, 2100758-6, kohde 3A
Kaarnakoti Oy, 2110259-1, kohteet 2A, 2B, 3A ja 3B
Kakspy Palvelut Oy, 2852255-6, kohde 1A
Katto-Kodit Oy, 1701117-9, kohteet 2A ja 3A
Kotia Palvelut Oy, 3315940-5, kohde 2A
Kuntoutumiskoti Metsätähti Oy, 1886791-3, kohde 3A
Lapinjärven Hoitokoti Oy, 0813696-5, kohteet 2A ja 3A
Lapinjärven Palvelukodit Oy, 0872906-6, kohteet 2A ja 3A
Luona Oy, 0907573-8, kohteet 1A, 2A, 2B, 3A ja 3B
Mehiläinen Oy, 1927556-5, kohde 3A
MielenRuokaa Oy, 2080352-1, kohde 3A
NAL Palvelut Oy, 2263100-6, kohteet 1A ja 2A
Oljamikoti Oy, 0865132-6, kohde 3A
Palvelukoti Huvikumpu Oy, 1726633-1, kohde 3A
Poutapolku Oy, 3149950-2, kohde 1A
Provesta Oy, 2365538-4, kohteet 1A ja 2A
PS Linnunpesä Oy, 2631378-5, kohde 2A
Rehabia Perniö Oy, 2185639-3, kohteet 2A ja 3A
Rinnekodit Oy, 2574952-8, kohteet 1A, 1B, 2A, 2B, 3A ja 3B

Sininauha Oy, 2391887-7, kohteet 1A, 2A, 2B, 3A ja 3B
SiniVida Oy, 2261251-8, kohteet 1A, 2A ja 3A
Solum Asumispalvelut Oy, 2352868-4, kohteet 2A ja 2B
Suomen Pelastusarmeijan Säätiö sr, 0116985-2, kohde 1A
Tervassalon Päihdeklinikka Oy, 2691635-9, kohde 2A
Terve Pehtoori Oy, 1946358-2, kohteet 2A ja 3A
Tukari Oy, 2757443-4, kohde 1A
Tulevaan Oy, 3105229-2, kohde 1A
Valko Kartano Oy, 0768338-5, kohteet 2A ja 3A
Valkon Hoitokoti Oy, 0863317-9, kohteet 2A ja 3A
Vanhan Kutomon Hoivakoti Pumpuli Oy, 2133803-5, kohde 3A
Villa Future Oy, 2070529-4, kohde 2A
Ykkös- ja Onnikodit Oy, 3210520-2, kohteet 1A, 2A ja 3A

Lisäksi LÄHDERINNE OY, 3259215-1, jätti osallistumishakemuksen kohteeseen 2A toimittajarekisterin perustamisvaiheen päättymisen jälkeen. Hakemus on käsitelty toimittajarekisterin voimassaoloaikana jätettynä uutena osallistumishakemuksena.

Osallistumishakemusten käsittely ja vertailu

Hankintayksikkö on tarkistanut hakijoiden antamat vakuutukset osallistumispyynnössä asetettujen edellytysten täyttämisestä. Kaikki hakijat olivat antaneet asianmukaiset vakuutukset siitä, että asetetut edellytykset täyttyvät.

Hankintayksikkö on tarkistanut osallistumishakemusten vastaavuuden osallistumispyyntöön. Kaikki osallistumishakemukset vastasivat osallistumispyyntöä. Osa-alueen 1 osallistumishakemukset etenivät tarjousten vertailuun.

Hankintayksikkö on vertaillut osa-alueen 1, kohteen 1A tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti. Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Osa-alueelle 1 Tuettu asuminen, kohteeseen 1B Keskitetty tuettu asuminen päihdeasiakkaille, Asunto ensin -malli tuli vain yksi osallistumishakemus, joten vertailua ei suoritettu.

Kaikkien osallistumishakemuksen toimittaneiden osalta ennen sopimusten allekirjoittamista tarkastetaan ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen varmistamiseksi, ettei ehdokasta rasita pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste ja että ehdokas täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset. Näiden selvitysten tarkastamisen vuoksi tämä hankintapäätös on ehdollinen, eikä sopimuksia allekirjoiteta ehdokkaiden kanssa, joilla on yllä kuvattuja rasitteita tai poissulkuperusteita.

Seuraavat ehdokkaat ovat ilmoittaneet käyttävänsä alihankintaa palvelun tuottamisessa:

- Aspa Palvelut Oy, osa-alueet 1-3, annosjakelu
- Rinnekodit Oy, osa-alueet 1-3, henkilöstövuokraus, lyhytaikaiset sijaisuudet

Valitut palveluntuottajat voivat sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.

Sopimus

Sopimuksen on määrä alkaa 1.1.2027, kuitenkin niin, että sopimus tulee voimaan, kun osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva.

Hankinnan ennakoitu arvo laskennalliselle neljälle vuodelle on 90 miljoonaa euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän

kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Toimivalta

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosäännön 152 §:n mukaan Hyvinvointialuejohtaja päättää hankinnoista ja tekee hankintaprosesseihin liittyvät muut päätökset.

Svahn Sanna
Hyvinvointialuejohtaja

Valmistelija / lisätiedot:
Farin Milla

etunimi.sukunimi@luvn.fi

Liitteet

1 Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (kynnysarvon ylittävät hankinnat)
2 Tarjousten vertailutaulukko

Tiedoksi Osallistumishakemuksen jättäneet

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.